



**GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO – SEC
COORDENAÇÃO DE CADASTRO E CONTROLE PATRIMONIAL - CCP**

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: GOVERNO DO ESTADO
Imóvel: COLÉGIO ESTADUAL CORDEIRO DE MIRANDA
Endereço: AV. LOMANTO JUNIOR, Nº 01 – CENTRO, CEP: 45730-000
Município: ITAJU DO COLÔNIA
Estado: BAHIA

Data: 05/04/2023
Área (m²): 8.363,00
Perímetro (m): 371,91
DATUM: SIRGAS2000

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Norte: Com TERRENO DESCONHECIDO e ÁREA DE AMPLIAÇÃO DO COLÉGIO ESTADUAL CORDEIRO DE MIRANDA
Leste: Com RODOVIA ESTADUAL BA- 120
Sul: Com TV. ARMANDO FREIRE, CASA S/N (1), CASA S/N (2), CASA Nº05, CASA Nº 149, CASA S/N (3), CASA S/N (4)
Oeste: Com TERRENO DESCONHECIDO

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-01**, de coordenada plana N 8326197,5200 m E 422320,121 m; deste, segue confrontando com **ÁREA DE AMPLIAÇÃO DO COLÉGIO ESTADUAL CORDEIRO DE MIRANDA**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de 139°30'06" distância de 56,69m m, chega-se ao vértice **P-02**, de coordenada plana N 8326154,4150 m E 422356,9340 m; deste, segue confrontando com **RODOVIA ESTADUAL BA-120**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de 162°14'48" distância de 2,05m m, chega-se ao vértice **P-03**, de coordenada plana N 8326152,4660 m E 422357,5580 m; deste, segue confrontando com **RODOVIA ESTADUAL BA-120**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de 160°20'5" distância de 1,36m m, chega-se ao vértice **P-04**, de coordenada plana N 8326151,1900 m E 422358,0140 m; deste, segue confrontando com **RODOVIA ESTADUAL BA-120**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de 192°50'55" distância de 1,15m m, chega-se ao vértice **P-05**, de coordenada plana N 8326150,0720 m E 422357,7590 m; deste, segue confrontando com **RODOVIA ESTADUAL BA-120**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de 211°21'30"



distância de **31,53m** m, chega-se ao vértice **P-06**, de coordenada plana N **8326123,1440** m E **422341,3490** m; deste, segue confrontando com **RODOVIA ESTADUAL BA-120**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **210°57'0"** distância de **19,20m** m, chega-se ao vértice **P-07**, de coordenada plana N **8326106,6800** m E **422331,4760** m; deste, segue confrontando com **RODOVIA ESTADUAL BA-120**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **211°24'37"** distância de **19,87m** m, chega-se ao vértice **P-08**, de coordenada plana N **8326089,7210** m E **422321,1200** m; deste, segue confrontando com **RODOVIA ESTADUAL BA-120**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **211°37'44"** distância de **10,15m** m, chega-se ao vértice **P-09**, de coordenada plana N **8326081,0800** m E **422315,7980** m; deste, segue confrontando com **RODOVIA ESTADUAL BA-120**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **211°34'38"** distância de **13,65m** m, chega-se ao vértice **P-10**, de coordenada plana N **8326069,4540** m E **422308,6520** m; deste, segue confrontando com **RODOVIA ESTADUAL BA-120**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **262°8'2"** distância de **0,46m** m, chega-se ao vértice **P-11**, de coordenada plana N **8326069,3910** m E **422308,1960** m; deste, segue confrontando com **TV. ARMANDO FREIRE**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **305°4'56"** distância de **19,23m** m, chega-se ao vértice **P-12**, de coordenada plana N **8326080,4410** m E **422292,4630** m; deste, segue confrontando com **TV. ARMANDO FREIRE**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **305°58'1"** distância de **29,29m** m, chega-se ao vértice **P-13**, de coordenada plana N **8326097,6420** m E **422268,7590** m; deste, segue confrontando com **CASA S/N (1)**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **306°13'20"** distância de **10,21m** m, chega-se ao vértice **P-14**, de coordenada plana N **8326103,6740** m E **422260,5240** m; deste, segue confrontando com **CASA S/N (2)**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **305°40'18"** distância de **7,80m** m, chega-se ao vértice **P-15**, de coordenada plana N **8326108,2250** m E **422254,1840** m; deste, segue confrontando com **CASA N°05**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **305°32'48"** distância de **9,57m** m, chega-se ao vértice **P-16**, de coordenada plana N **8326113,7890** m E **422246,3970** m; deste, segue confrontando com **CASA N°149**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **305°26'40"** distância de **5,64m** m, chega-se ao vértice **P-17**, de coordenada plana N **8326117,0620** m E **422241,7990** m; deste, segue confrontando com **CASA S/N (3)**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **306°0'33"** distância de **9,29m** m, chega-se ao vértice **P-18**, de coordenada plana N **8326122,5260** m E **422234,2810** m; deste, segue confrontando com **CASA S/N (4)**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **308°22'44"** distância de **8,86m** m, chega-se ao vértice **P-19**, de coordenada plana N **8326128,0240** m E **422227,3390** m; deste, segue confrontando com **TERRENO DESCONHECIDO**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **51°56'24"** distância de **10,02m** m, chega-se ao vértice **P-20**, de coordenada plana N **8326134,2040** m E **422235,2320** m; deste, segue confrontando com **TERRENO DESCONHECIDO**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **52°44'21"** distância de **30,47m** m, chega-se ao vértice **P-21**, de coordenada plana N **8326152,6490** m E **422259,4790** m; deste, segue confrontando com **TERRENO DESCONHECIDO**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **53°52'3"** distância de **25,66m** m, chega-se ao vértice **P-22**, de coordenada plana N **8326167,7770** m E **422280,2000** m; deste, segue confrontando com **TERRENO DESCONHECIDO**, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **52°40'7"** distância de **26,08m** m, chega-se ao vértice **P-23**, de coordenada plana N **8326183,5900** m E **422300,9340** m; deste, segue confrontando com

GeoSolut Engenharia, Consultoria e Serviços LTDA

Sede: Rua Torquato Bahia, 04 Sala 208 – Comércio – Salvador – BA

Escritório de Produção: Av. Tancredo Neves, 274, Centro Empresarial Iguatemi, Bloco B, Sala 201, Caminho das Árvores, Salvador – BA CEP 41820-020

Tel. (71) 3599-7887 3599-7895 E-mail: geosolut@hotmail.com



TERRENO DESCONHECIDO, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute plano de **54°1'12"** distância de **23,71m** m, chega-se ao vértice **P-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39°00'**, fuso 24S, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.



05/04/2023, Salvador, Bahia
Érica de Santana Lima
CREA BA 051495963-0
ART: BA20230403909





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20230403909

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE
DIGITAÇÃO à
BA20230360497

1. Responsável Técnico

ERICA DE SANTANA LIMA

Título profissional: **ENGENHEIRA AGRIMENSORA**

RNP: 0514959630

Registro: 3000025932BA

Empresa contratada: **GEOSOLUT ENGENHARIA, CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA**

Registro : 0010194398-BA

2. Dados do Contrato

Contratante: **SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SEC**

CPF/CNPJ: 13.937.065/0001-00

AVENIDA CENTRO ADMINISTRATIVO DA BAHIA

Nº: 550

Complemento: **5ª AVENIDA**

Bairro: **CENTRO ADMINISTRATIVO DA BAHIA**

Cidade: **SALVADOR**

UF: **BA**

CEP: **41745004**

Contrato: **11004CR000022018**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 16.240,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA LOMANTO JÚNIOR

Nº: 01

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **ITAJU DO COLÔNIA**

UF: **BA**

CEP: **45730000**

Data de Início: **16/12/2022**

Previsão de término: **30/04/2023**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade: **Cadastral**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SEC**

CPF/CNPJ: 13.937.065/0001-00

4. Atividade Técnica

16 - Execução

Quantidade

Unidade

55 - Execução de serviço técnico > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #TOS_33.1.1.3 - PLANIALTIMÉTRICO

8.363,00

m2

55 - Execução de serviço técnico > GEODÉSIA > GEORREFERENCIAMENTO > DE GEORREFERENCIAMENTO > #TOS_34.6.1.1 - URBANO

8.363,00

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

levantamento topográfico para regularização de dominialidade. Colégio Estadual Cordeiro de Miranda.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA DAS ENTIDADES

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ERICA DE SANTANA LIMA - CPF: 025.576.965-28

Local _____ de _____ data _____

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SEC - CNPJ: 13.937.065/0001-00

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Isento conforme Resolução 1025/2009

Registrada em: 05/04/2023

10º Tabelionato de Notas - Salvador - BA
 Tabellã Rosemary Carvalho Muniz
 Av. Antônio Marques de Lemos nº 54, Sobrelaje 01 - Barra Salvador - BA - CEP: 40140-230 - Tel: 71 3536-8900/8904 - www.10tblba.org.br

Reconheço por Semelhança(s) firma(s):

ERICA DE SANTANA LIMA

Salvador, 10 de Abril de 2023

Em Test. _____ da Verdade.

ROSALIA DE JESUS

ESCREVENTE

Selo: 1596.AE101265-0 Valor: R\$ 6,35

Consulte em: www.tjba.jus.br/autenticidade



10º Tabelionato de Notas
 Rosalia de Jesus
 Escrevente Autorizada

a em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 06xdZ
 Impresso em: 10/04/2023 às 14:33:48 por: , ip: 192.168.100.1

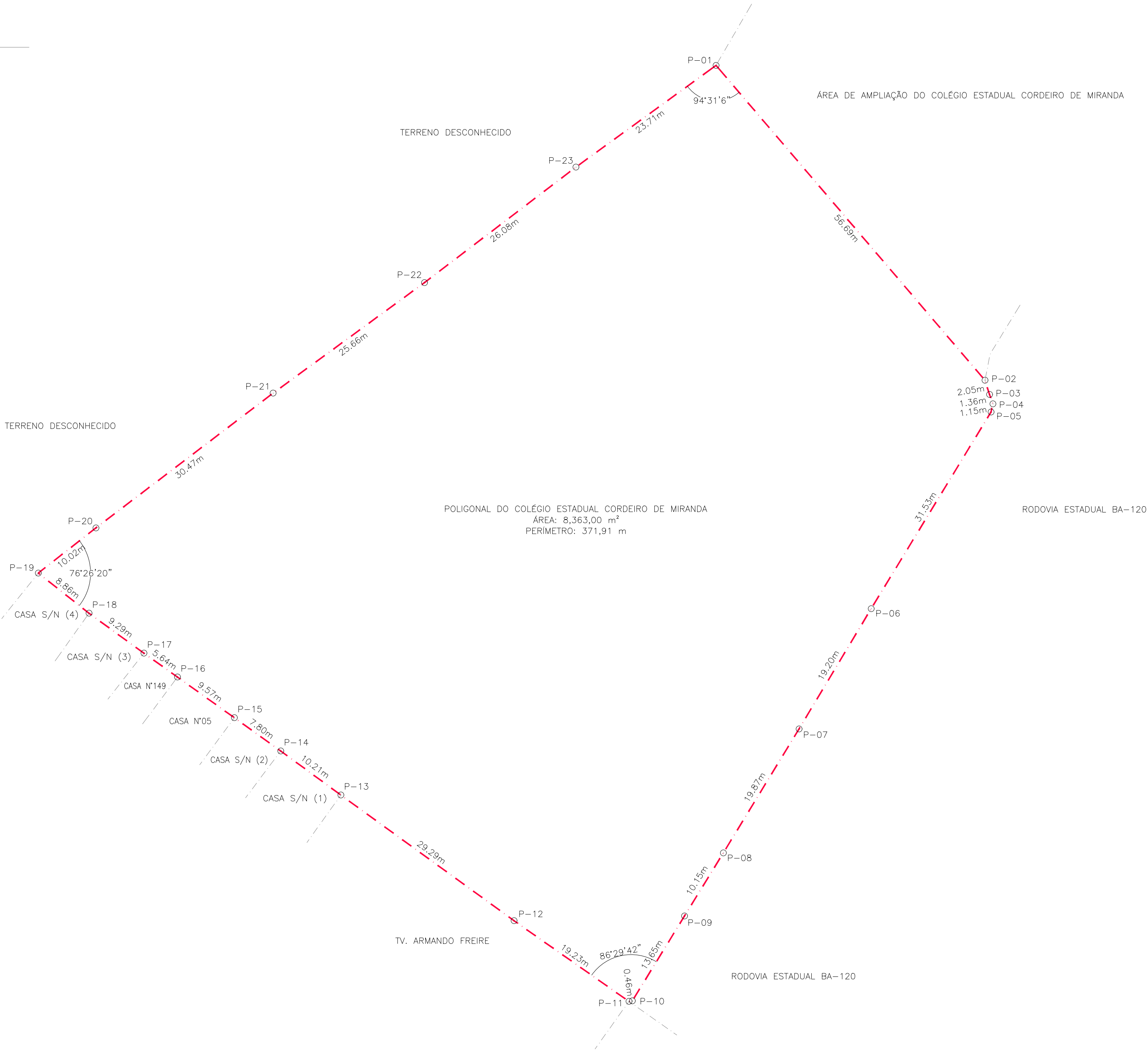
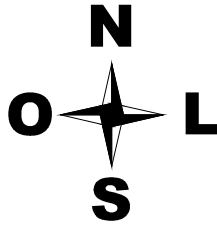
creaba@creaba.org.br

Fax: (71) 3453-8989



CREA-BA
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia da Bahia





TABULAÇÃO - POLIGONAL DA ESCOLA						
DE	PARA	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	AZIMUTE	DISTÂNCIA	LONGITUDE
P-01	P-02	8326197.5200	422320.1210	139°30'6"	56.69m	39°43'22,8181"W
P-02	P-03	8326154.4150	422356.9340	162°14'48"	2.05m	39°43'21,5895"W
P-03	P-04	8326152.4660	422357.5580	160°20'5"	1.36m	39°43'21,5688"W
P-04	P-05	8326151.1900	422358.0140	192°50'55"	1.15m	39°43'21,5536"W
P-05	P-06	8326150.0720	422357.7590	211°21'30"	31.53m	39°43'21,5623"W
P-06	P-07	8326123.1440	422341.3490	210°57'0"	19.20m	39°43'22,1151"W
P-07	P-08	8326106.6800	422331.4760	211°24'37"	19.87m	39°43'22,4477"W
P-08	P-09	8326089.7210	422321.1200	211°37'44"	10.15m	39°43'22,7966"W
P-09	P-10	8326081.0800	422315.7980	211°34'38"	13.65m	39°43'22,9758"W
P-10	P-11	8326069.4540	422308.6520	262°8'2"	0.46m	39°43'23,2165"W
P-11	P-12	8326069.3910	422308.1960	305°4'56"	19.23m	39°43'23,2318"W
P-12	P-13	8326080.4410	422292.4630	305°58'1"	29.29m	39°43'23,7577"W
P-13	P-14	8326097.6420	422268.7590	306°13'20"	10.21m	39°43'24,5501"W
P-14	P-15	8326103.6740	422260.5240	305°40'18"	7.80m	39°43'24,8253"W
P-15	P-16	8326108.2250	422254.1840	305°32'48"	9.57m	39°43'25,0372"W
P-16	P-17	8326113.7690	422246.3970	305°26'40"	5.64m	39°43'25,2975"W
P-17	P-18	8326117.0620	422241.7990	306°0'33"	9.29m	39°43'25,4512"W
P-18	P-19	8326122.5260	422234.2810	308°22'44"	8.86m	39°43'25,7025"W
P-19	P-20	8326128.0240	422227.3390	51°56'24"	10.02m	39°43'25,9345"W
P-20	P-21	8326134.2040	422235.2320	52°44'21"	30.47m	39°43'25,6693"W
P-21	P-22	8326152.6490	422259.4790	53°52'3"	25.66m	39°43'24,8549"W
P-22	P-23	8326167.7770	422280.2000	52°40'7"	26.08m	39°43'24,1590"W
P-23	P-01	8326183.5900	422300.9340	54°1'12"	23.71m	39°43'23,4625"W

LEGENDA			
	PERÍMETRO		
	CONFRONTAÇÃO		
	PONTOS DO PERÍMETRO		

ÁREA	SERVIÇOS	ORIENTAÇÃO
8.363,00 m²	01 LEV. PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL 10/01/2023	DATUM OFICIAL
	02 ADEQUAÇÃO AOS COMENTÁRIOS DA SEC 05/04/2023	SIRGAS 2000
PERÍMETRO		SISTEMA DE COORDENADAS
		UTM
		HEMISFÉRIO
371,91 m		SUL
		DATA
		05/04/2023

EMPRESA		CONTRATANTE		FOLHA	
				02/02	
ERICA DE SANTANA LIMA CREA BA: 051495983 - 0		DIRETORIA GERAL - DG DIRETORIA ADMINISTRATIVA - DA COORDENAÇÃO DE CADASTRO E CONTROLE PATRIMONIAL - CCP		A1	
RES.P. TÉCNICO		SERVIÇO		1/400	
		PLANTA DESCRITIVA			
		COLÉGIO ESTADUAL CORDEIRO DE MIRANDA			
		AV. LOMANTO JÚNIOR, N° 01, CENTRO, ITAJU DO COLÔNIA - BAHIA; CEP: 45730-000			
ART		ART N° BA20230403909		SEC05 - 11.004.00266/2023_DESCRITIVA	