

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: **INSTITUTO DE EDUCAÇÃO GASTÃO GUIMARÃES - IEGG**

Proprietário: **GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA.**

Localização: **AVENIDA SAMPAIO, Nº13, CENTRO**

Município: **FEIRA DE SANTANA**

Estado: **BAHIA**

Data: **04/01/2020**

Área: **26.730,10 m²; 2,6730 ha.**

Perímetro: **764,21 m.**

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA E CONFRONTAÇÕES

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.644.971,1560m** e **E 504.570,3759m**; deste segue confrontando com a AVENIDA SAMPAIO, com azimute de 66°15'24" por uma distância de 197,71m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.645.050,7606m** e **E 504.751,3479m**; deste segue confrontando com a RUA JURACY MAGALHÃES FILHO, com azimute de 155°09'31" por uma distância de 185,11m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.644.882,7749m** e **E 504.829,1152m**; deste segue confrontando com a propriedade COLÉGIO ESTADUAL DE FEIRA DE SANTANA, com azimute de 270°48'38" por uma distância de 51,49m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.644.883,5033m** e **E 504.777,6298m**; deste segue confrontando com a propriedade COLÉGIO ESTADUAL DE FEIRA DE SANTANA, com azimute de 270°27'22" por uma distância de 73,20m até o vértice **P05**, de coordenadas **N 8.644.884,0859m** e **E 504.704,4325m**; deste segue confrontando com a propriedade COLÉGIO ESTADUAL DE FEIRA DE SANTANA, com azimute de 182°12'25" por uma distância de 2,83m até o vértice **P06**, de coordenadas **N 8.644.881,2554m** e **E 504.704,3234m**; deste segue confrontando

com a propriedade COLÉGIO ESTADUAL DE FEIRA DE SANTANA, com azimute de 248°20'52" por uma distância de 22,23m até o vértice **P07**, de coordenadas **N 8.644.873,0525m** e **E 504.683,6603m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimute de 246°23'05" por uma distância de 2,86m até o vértice **P08**, de coordenadas **N 8.644.871,9050m** e **E 504.681,0356m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimute de 319°48'50" por uma distância de 2,32m até o vértice **P09**, de coordenadas **N 8.644.873,6744m** e **E 504.679,5411m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimute de 328°56'26" por uma distância de 5,90m até o vértice **P10**, de coordenadas **N 8.644.878,7247m** e **E 504.676,4994m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimute de 337°48'16" por uma distância de 11,06m até o vértice **P11**, de coordenadas **N 8.644.888,9677m** e **E 504.672,3202m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimute de 348°26'43" por uma distância de 6,87m até o vértice **P12**, de coordenadas **N 8.644.895,7030m** e **E 504.670,9432m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimute de 359°08'28" por uma distância de 2,55m até o vértice **P13**, de coordenadas **N 8.644.898,2512m** e **E 504.670,9050m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimute de 335°37'03" por uma distância de 23,51m até o vértice **P14**, de coordenadas **N 8.644.919,6608m** e **E 504.661,2010m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimute de 291°36'51" por uma distância de 4,55m até o vértice **P15**, de coordenadas **N 8.644.921,3351m** e **E 504.656,9753m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimute de 245°34'51" por uma distância de 27,66m até o vértice **P16**, de coordenadas **N 8.644.909,8999m** e **E 504.631,7891m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimute de 244°43'38" por uma distância de 21,13m até o vértice **P17**, de coordenadas **N 8.644.900,8780m** e **E 504.612,6795m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimute de 155°55'06" por uma distância de 14,93m até o vértice **P18**, de coordenadas **N 8.644.887,2446m** e **E 504.618,7728m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimute de 245°52'13" por uma distância de 7,98m até o vértice **P19**, de coordenadas **N**

8.644.883,9804m e **E 504.611,4857m**; deste segue confrontando com a propriedade SAC FEIRA CENTRO II, com azimuth de 287°30'43" por uma distância de 6,46m até o vértice **P20**, de coordenadas **N 8.644.885,9248m** e **E 504.605,3233m**; deste segue confrontando com a propriedade RUA VASCO FILHO, com azimuth de 335°18'01" por uma distância de 88,79m até o vértice **P21**, de coordenadas **N 8.644.966,5944m** e **E 504.568,2202m**; deste segue confrontando com a propriedade RUA VASCO FILHO, com azimuth 25°17'40" por uma distância de 5,05m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 764,20 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.



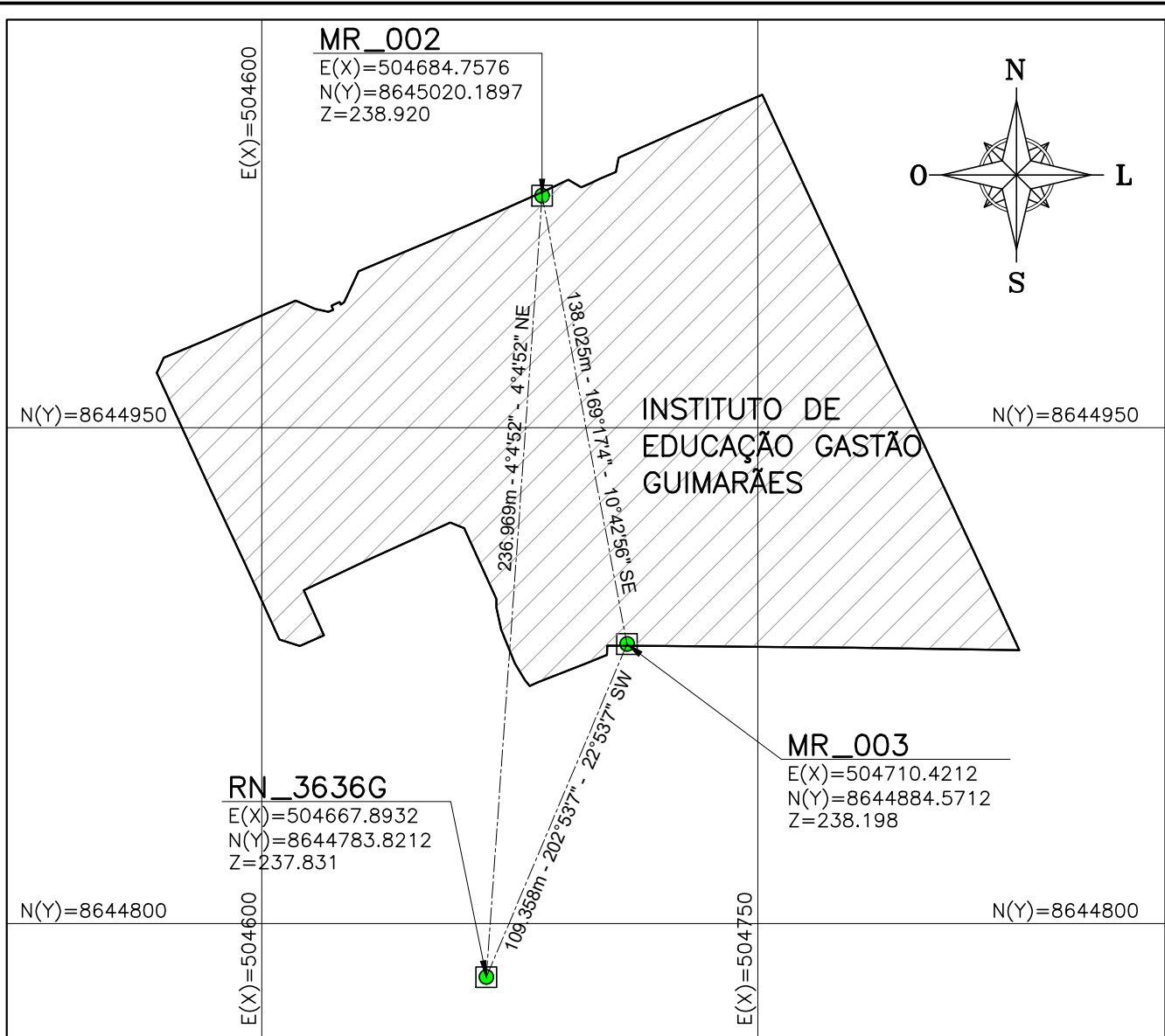
Documento assinado digitalmente

NELSON LIMA DIAS

Data: 29/02/2024 08:37:43-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
Nelson Lima Dias
Engenheiro Civil
CREA/BA: 63988
ART nº BA20240675720



02	11/02/2024	GUILHERME	ATENDENDO A SAEB CONFORME O PARECER TÉCNICO DO PROCESSO SE DE CONTRATAÇÃO DO SERVIÇO TOPOGRÁFICO Nº 01/15642/2019.01/2019-08	NELSON DIAS	NELSON DIAS	NELSON DIAS		
01	10/02/2020	GUILHERME	CONFORME INDICADO EM PLANTA	NELSON DIAS	NELSON DIAS	NELSON DIAS		
REV	DATA	DESENHO	DESCRIÇÃO DA REVISÃO	EMITENTE	VERIFICADO	APROVAÇÃO	CTS	
	DATA	ELABORAÇÃO	VISTO	DATA	VERIFICAÇÃO	VISTO	DATA	APROVAÇÃO

Documento assinado digitalmente
NELSON LIMA DIAS
Data: 29/02/2024 08:37:43-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

NELSON LIMA DIAS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/BA: 63988/D
ART nº BA20240675720



CADHOUSE
Engenharia

CADHOUSE ENGENHARIA, AMBIENTAL E CONSULTORIA LTDA - ME
Rua Oito de Dezembro, 95—Casa, Alagoinhas Velha—CEP: 48030—260
Alagoinhas — BA — Tel.: (71) 9.9251—1815 WhatsApp
cadhouse.ambiental.com.br



SECRETARIA
DA EDUCAÇÃO

GOVERNO DA BAHIA
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO ESTADO DA BAHIA
COORDENAÇÃO EXECUTIVA DE INFRAESTRUTURA DA REDE FÍSICA
CNPJ: 13.937.065/0001—00 | Avenida Luís Viana Filho, 5ª avenida, 550
Centro Administrativo da Bahia — CAB — Salvador — BA — CEP 41745—004

OBJETO:	INSTITUTO DE EDUCAÇÃO GASTÃO GUIMARÃES		NELSON LIMA DIAS
PROJETO:	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO GEORREFERENCIADO DE IMÓVEIS		REGISTRO REGIONAL Nº: 63988/D
LOCALIDADE:	AVENIDA SAMPAIO, nº 13 - CENTRO, FEIRA DE SANTANA/BAHIA		CONTRATO Nº: CREA—BA nº 050826762—5 T—0158/2019
TÍTULO:	TOPOGRAFIA PLANTA DE LOCAÇÃO DO RN E MARCOS GEODÉSICOS		REVISÃO: R02
PROJETADO:	NELSON DIAS 09 / 01 / 20	VERIFICADO: NELSON DIAS 09 / 01 / 20	Nº CADHOUSE: 19-CH-SEB-TOP-IEGG-002
DESENHADO:	GUILHERME SOUZA 09 / 01 / 20	APROVADO: NELSON DIAS 09 / 01 / 20	SUBSTITUI A:



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20240675720

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

SUBSTITUIÇÃO DE DADOS à
 BA20200230771

1. Responsável Técnico

NELSON LIMA DIAS

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **0508267625**

Registro: **0508267625BA**

Empresa contratada: **CADHOUSE ENGENHARIA, AMBIENTAL E CONSULTORIA LTDA ME**

Registro : **0010075011-BA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO ESTADO DA BAHIA**

CPF/CNPJ: **13.937.065/0001-00**

AVENIDA LUIZ VIANA FILHO, 5ª AVENIDA

Nº: **550**

Complemento: **CAB**

Bairro: **CENTRO ADMINISTRATIVO DA BAHIA**

Cidade: **SALVADOR**

UF: **BA**

CEP: **41745004**

Contrato: **0158/2029**

Celebrado em: **17/12/2019**

Valor: **R\$ 21.850,73**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA SAMPAIO

Nº: **13**

Complemento: **INSTITUTO DE EDUCAÇÃO GASTÃO GUIMARÃES, localizado na Avenida Sampaio, nº 13 - Centro, no município de Feira de Santana/BA**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **FEIRA DE SANTANA**

UF: **BA**

CEP: **44001575**

Data de Início: **02/01/2020**

Previsão de término: **22/01/2020**

Coordenadas Geográficas: **12.257535, 38.956795**

Finalidade: **Comercial**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO ESTADO DA BAHIA**

CPF/CNPJ: **13.937.065/0001-00**

4. Atividade Técnica

16 - Execução	Quantidade	Unidade
67 - Levantamento > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #TOS_33.1.1.1 - PLANIMÉTRICO	26.730,10	m2
67 - Levantamento > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #TOS_33.1.1.2 - ALTIMÉTRICO	26.730,10	m2
67 - Levantamento > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #TOS_33.1.1.3 - PLANIALTIMÉTRICO	26.730,10	m2
67 - Levantamento > GEODÉSIA > LEVANTAMENTOS GEODÉSICOS > DE LEVANTAMENTO GEODÉSICO DE PRECISÃO > #TOS_34.2.2.2 - COM EQUIPAMENTO CONVENCIONAL	26.730,10	m2
67 - Levantamento > GEODÉSIA > LEVANTAMENTOS GEODÉSICOS > DE LEVANTAMENTO GEODÉSICO > #TOS_34.2.3.1 - COM USO DE SISTEMA DE POSICIONAMENTO GLOBAL - GPS	2,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART: EXECUÇÃO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL; MEMORIAL DESCRITIVO; REL. TÉCNICO E FOTOG. E DESENHO

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

IBAPE - INSTITUTO BRASILEIRO DE AVALIAÇÃO E PERÍCIA

Documento assinado digitalmente
NELSON LIMA DIAS
 Data: 29/02/2024 08:37:43-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

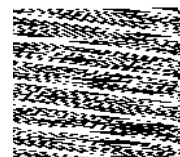
NELSON LIMA DIAS - CPF: 534.995.905-06

_____, _____ de _____ de _____
 Local data

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO ESTADO DA BAHIA - CNPJ:
13.937.065/0001-00

9. Informações

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 5Zw4Z
 Impresso em: 22/02/2024 às 10:16:41 por: , ip: 200.149.160.164





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20240675720

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

SUBSTITUIÇÃO DE DADOS à
BA20200230771

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 99,64**

Registrada em: **20/02/2024**

Valor pago: **R\$ 99,64**

Nosso Número: **56701096**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 5Zw4Z
Impresso em: 22/02/2024 às 10:16:42 por: , ip: 200.149.160.164

