

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: COLÉGIO ESTADUAL POLIVALENTE SAN DIEGO

ÁREA (m²): 5.976,7386

PERÍMETRO (m): 348,21

LOCAL: RUA LUIZ RÉGIS PACHECO, Nº 2182, BAIRRO URUGUAI

MUNICÍPIO: SALVADOR

ESTADO: BAHIA

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 8.570.650,8041** m. e **E 555.130,5487** m., situado no limite com **ESPAÇO CULTURAL ALAGADOS / PRAÇA DO URUGUAI**, deste, segue com azimute de $118^{\circ}44'55''$ e distância de 10,59 m., confrontando neste trecho com **PRAÇA DO URUGUAI**, até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 8.570.645,7105** m. e **E 555.139,8337** m.; deste, segue com azimute de $118^{\circ}44'55''$ e distância de 13,66 m., confrontando neste trecho com **EDIFÍCIO COMERCIAL S/Nº**, até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 8.570.639,1425** m. e **E 555.151,8062** m.; deste, segue com azimute de $118^{\circ}39'05''$ e distância de 9,21 m., confrontando neste trecho com **EDIFÍCIO COMERCIAL S/Nº**, até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 8.570.634,7277** m. e **E 555.159,8864** m.; deste, segue com azimute de $118^{\circ}20'17''$ e distância de 7,88 m., confrontando neste trecho com **EDIFÍCIO COMERCIAL S/Nº**, até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 8.570.630,9878** m. e **E 555.166,8212** m.; deste, segue com azimute de $117^{\circ}54'48''$ e distância de 38,82 m., confrontando neste trecho com **QUADRA ESPORTIVA DO URUGUAI**, até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 8.570.612,8135** m. e **E 555.201,1271** m.; deste, segue com azimute de $117^{\circ}55'03''$ e distância de 17,27 m., confrontando neste trecho com **PARÓQUIA NOSSA SENHORA DOS ALAGADOS E SÃO JOÃO PAULO II**, até o vértice **V-07**, de coordenadas **N 8.570.604,7256** m. e **E 555.216,3912** m.; deste, segue com azimute de $211^{\circ}37'51''$ e distância de 44,10 m., confrontando neste trecho com **PARÓQUIA NOSSA SENHORA DOS ALAGADOS E SÃO JOÃO PAULO II**, até o vértice **V-08**, de coordenadas **N 8.570.567,0054** m. e **E 555.193,1575** m.; deste, segue com azimute de $283^{\circ}14'51''$ e distância de 12,47 m., confrontando neste trecho com **PARÓQUIA NOSSA SENHORA DOS ALAGADOS E SÃO JOÃO PAULO II**, até o vértice **V-09**, de coordenadas **N 8.570.569,8623** m. e **E 555.181,0219** m.; deste, segue com azimute de $284^{\circ}22'51''$ e distância de 6,14 m., confrontando neste trecho com **IMÓVEL COMERCIAL Nº200**, até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 8.570.571,3879** m. e **E 555.175,0719** m.; deste, segue com azimute de $281^{\circ}26'24''$ e distância de 13,46 m., confrontando neste trecho com **IMÓVEL RESIDENCIAL Nº25E**, até o vértice **V-11**, de coordenadas **N 8.570.574,0581** m. e **E 555.161,8769** m.; deste, segue com azimute de $299^{\circ}35'27''$ e distância de 4,21 m., confrontando neste trecho com **IMÓVEL RESIDENCIAL Nº1674**, até o vértice **V-12**, de coordenadas **N 8.570.576,1364** m. e **E 555.158,2171** m.; deste, segue com azimute de $297^{\circ}16'17''$ e distância de 4,57 m., confrontando neste trecho com **IMÓVEL RESIDENCIAL Nº1676**, até o vértice **V-13**, de coordenadas **N 8.570.578,2301** m. e **E 555.154,1557** m.; deste, segue com azimute de $297^{\circ}53'51''$ e distância de 20,33 m., confrontando neste trecho com **EDIFÍCIO COMERCIAL Nº1680**, até o vértice **V-14**, de coordenadas **N 8.570.587,7423** m. e **E 555.136,1884** m.; deste, segue com azimute de $205^{\circ}54'25''$ e distância de 11,55 m., confrontando neste trecho com **EDIFÍCIO COMERCIAL Nº1680**, até o vértice **V-15**, de coordenadas **N 8.570.577,3491** m. e **E 555.131,1402** m.; deste, segue com azimute de $296^{\circ}48'05''$ e distância de 11,91 m., confrontando neste trecho com **RUA LUIZ RÉGIS PACHECO**, até o vértice **V-16**, de coordenadas **N 8.570.582,7173** m. e **E 555.120,5138** m.; deste, segue com azimute de $298^{\circ}28'23''$ e distância de 39,84 m., confrontando neste trecho com **RUA LUIZ RÉGIS PACHECO**, até o vértice **V-17**, de coordenadas **N 8.570.601,7130** m. e **E 555.085,4890** m.; deste, segue com azimute de $27^{\circ}52'18''$ e distância de 34,67 m., confrontando neste trecho com **PRAÇA DO URUGUAI**, até o vértice **V-18**, de coordenadas **N 8.570.632,3645** m. e **E 555.101,6987** m.; deste, segue com azimute de $122^{\circ}28'15''$ e distância de 8,92 m., confrontando neste trecho com **ESPAÇO CULTURAL**

ALAGADOS, até o vértice **V-19**, de coordenadas **N 8.570.627,5752 m.** e **E 555.109,2247 m.**; deste, segue com azimuth de 27°43'28" e distância de 10,40 m., confrontando neste trecho com **ESPAÇO CULTURAL ALAGADOS**, até o vértice **V-20**, de coordenadas **N 8.570.636,7812 m.** e **E 555.114,0630 m.**; deste, segue com azimuth de 118°34'11" e distância de 7,80 m., confrontando neste trecho com **ESPAÇO CULTURAL ALAGADOS**, até o vértice **V-21**, de coordenadas **N 8.570.633,0511 m.** e **E 555.120,9133 m.**; deste, segue com azimuth de 28°29'27" e distância de 20,20 m., confrontando neste trecho com **ESPAÇO CULTURAL ALAGADOS**, até o vértice **V-01**, de coordenadas **N 8.570.650,8041 m.** e **E 555.130,5487 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Obs.:

Os limites e confrontações do imóvel foram fornecidos pelo cliente.

Salvador / BA, 01 de março de 2023.

AILTON GONZAGA
DA
SILVA:03067688520

Assinado de forma digital por AILTON GONZAGA DA SILVA:03067688520
DN: cn=AILTON GONZAGA DA SILVA:03067688520, c=BR, o=ICP-Brasil, ou=VideoConferencia
Dados: 2023.09.01 10:23:03 -03'00'

**OESTE – Organização, Estradas, Topografia
e Engenharia Ltda.**
Rua Rubem Berta 447, Pituba SSA-BA
oeste@oeste-eng.com.br

Eng. Ailton Gonzaga da Silva
CREA 4945/D
ART: BA20230525762



DADOS CARTOGRÁFICOS

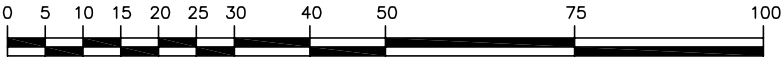
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERCATOR – UTM
SGR – SIRGAS2000
MC: 39° E

CM 0°06'49,56"

K: 0.99963763

VÉRTICE: Coordenadas médias
Lat: 12°55'46,07540" S
Long: 39°30'30,36505" E

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS					
LADOS		AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM) metros	COORDENADAS UTM	
Vértices	Vértices			E metros	N metros
V-01	V-02	118°44'55"	10.59	555130.5487	8570650.8041
V-02	V-03	118°44'55"	13.66	555139.8337	8570645.7105
V-03	V-04	118°39'05"	9.21	555151.8062	8570639.1425
V-04	V-05	118°20'17"	7.88	555159.8864	8570634.7277
V-05	V-06	117°54'48"	38.82	555166.8212	8570630.9878
V-06	V-07	117°55'03"	17.27	555201.1271	8570612.8135
V-07	V-08	211°37'51"	44.30	555216.3912	8570604.7256
V-08	V-09	283°14'51"	12.47	555193.1575	8570567.0054
V-09	V-10	284°22'51"	6.14	555181.0219	8570569.8623
V-10	V-11	281°26'24"	13.46	555175.0719	8570571.3879
V-11	V-12	299°35'27"	4.21	555161.8769	8570574.0581
V-12	V-13	297°16'17"	4.57	555158.2171	8570576.1364
V-13	V-14	297°53'51"	20.33	555154.1557	8570578.2301
V-14	V-15	205°54'25"	11.55	555136.1884	8570587.7423
V-15	V-16	296°48'05"	11.91	555131.1402	8570577.3491
V-16	V-17	298°28'23"	39.84	555120.5138	8570582.7173
V-17	V-18	27°52'18"	34.67	555085.4890	8570601.7130
V-18	V-19	122°28'15"	8.92	555101.6987	8570632.3645
V-19	V-20	27°43'28"	10.40	555109.2247	8570627.5752
V-20	V-21	118°34'11"	7.80	555114.0630	8570636.7812
V-21	V-01	28°29'27"	20.20	555120.9133	8570633.0511



DADOS DO IMÓVEL:

ÁREA (m²):
5.976,7386

PERÍMETRO (m):
348,21

LEGENDA

LIMITE

▲

NOME VÉRTICE

NOTAS GERAIS

1. DIMENSÕES EM METROS.
2. OS LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL FORAM FORNECIDOS PELO CLIENTE.



SECRETARIA DA
EDUCAÇÃO

EMPREENDIMENTO:

IMÓVEL:
COLÉGIO ESTADUAL POLIVALENTE SAN DIEGO

LOCAL:
RUA LUIZ RÉGIS PACHECO, Nº 2182, BAIRRO DO URUGUAI,
MUNICÍPIO DE SALVADOR – BAHIA.

EMPRESA:

OESTE ENGENHARIA

TÍTULO:
MEMORIAL DESCRITIVO – PLANTA

AILTON GONZAGA DA SILVA:03067688520

CÓDIGO DO DOCUMENTO/EMPRESA:
2020.29_MEMO.01_R00

DATA:
01/03/2023

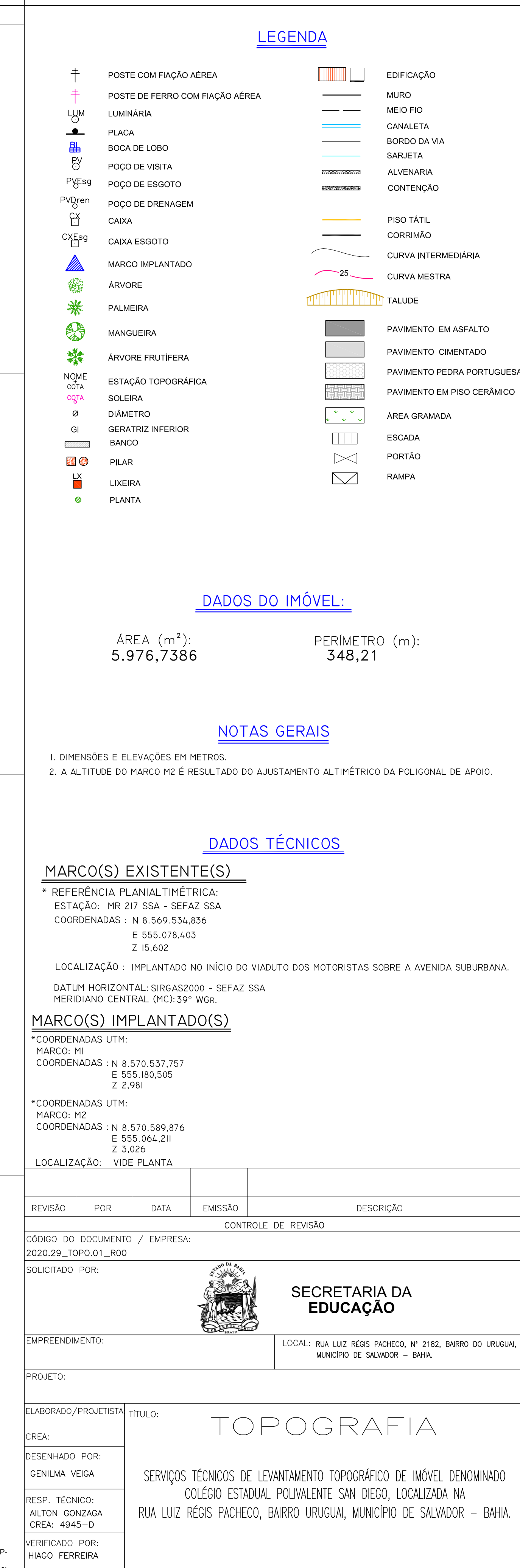
REV.:
R00

Assinado de forma digital por AILTON GONZAGA DA SILVA:03067688520
DN: cn=AILTON GONZAGA DA SILVA:03067688520, c=BR, o=ICP-Brasil,
ou=VideoConferencia
Dados: 2023.09.01 10:22:38 -03'00'

ESCALA:
1:1.000

FOLHA:
01/01

RESP. TÉCNICO: ENGº AILTON GONZAGA DA SILVA – CREA: 4945/D





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20230525762

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE
DIGITAÇÃO à
BA20230376199

1. Responsável Técnico

AILTON GONZAGA DA SILVA

Título profissional: **ENGENHEIRO AGRIMENSOR**

RNP: **0505235790**

Registro: **4945BA**

Empresa contratada: **OESTE ORGANIZACAO ESTRADAS TOPOG E ENGENHARIA LTDA**

Registro : **0000023780-BA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Secretaria da Educação do Estado do Estado - SEC**

CPF/CNPJ: **13.937.065/0001-00**

SETOR 5ª AVENIDA

Nº: **550**

Complemento:

Bairro: **CENTRO ADMINISTRATIVO DA BAHIA**

Cidade: **SALVADOR**

UF: **BA**

CEP: **41745000**

Contrato: **APS Nº 11.004.00263/2022**

Celebrado em: **16/12/2022**

Valor: **R\$ 11.683,07**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA LUIS REGIS PACHECO

Nº: **2182**

Complemento:

Bairro: **URUGUAI**

Cidade: **SALVADOR**

UF: **BA**

CEP: **40450320**

Data de Início: **16/12/2022**

Previsão de término: **31/08/2023**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade: **Cadastral**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **Secretaria da Educação do Estado do Estado - SEC**

CPF/CNPJ: **13.937.065/0001-00**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
16 - Execução		
55 - Execução de serviço técnico > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #TOS_33.1.1.3 - PLANIALTIMÉTRICO	5.976,74	m2
55 - Execução de serviço técnico > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > #TOS_33.1.5 - DE CURVAS DE NÍVEL TOPOGRÁFICAS	5.976,74	m2
55 - Execução de serviço técnico > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > #TOS_33.1.2 - DE TRANSPORTE DE COORDENADAS	5.976,74	m2
10 - Coordenação		
25 - Coordenação > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #TOS_33.1.1.3 - PLANIALTIMÉTRICO	5.976,74	m2
25 - Coordenação > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > #TOS_33.1.5 - DE CURVAS DE NÍVEL TOPOGRÁFICAS	5.976,74	m2
25 - Coordenação > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > #TOS_33.1.2 - DE TRANSPORTE DE COORDENADAS	5.976,74	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

APS Nº 11.004.00263/2022. Colégio Estadual Polivalente San Diego - Salvador.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

ASEAB - ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS AGRIMENSORES DA BAHIA

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: aCc3D
 Impresso em: 01/09/2023 às 10:34:07 por: , ip: 192.168.100.1





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20230525762

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE
DIGITAÇÃO à
BA20230376199

AILTON GONZAGA DA
 SILVA:03067688520

Assinado de forma digital por AILTON GONZAGA DA
 SILVA:03067688520
 DN: cn=AILTON GONZAGA DA SILVA.03067688520, c=BR, o=CP-
 Brasil, ou=VideoConferencia
 Dados: 2023.09.01 10:24:44 -03'00'

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data

AILTON GONZAGA DA SILVA - CPF: 030.676.885-20

Secretaria da Educação do Estado do Estado - SEC - CNPJ:
 13.937.065/0001-00

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Isento conforme Resolução 1025/2009

Registrada em: 01/09/2023

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: aCc3D
 Impresso em: 01/09/2023 às 10:34:07 por: , ip: 192.168.100.1

