

AVALIAÇÃO DE PROPOSTA DE PREÇO

ENVELOPE Nº01

MDF Nº 25/2024

DATA: 29/09/2025

OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DA ÁREA EXTERNA, ESTACIONAMENTOS, SALA DOS MOTORISTAS, GUARITAS E CENTRO DE CONVIVÊNCIA, DO CONJUNTO DE PRÉDIOS DA SEPLAN - NO CENTRO ADMINISTRATIVO DA BAHIA, NO MUNICÍPIO DE SALVADOR – BA.

Data da 1ª sessão: 23/09/2025 às 10h

Sobre as empresas participantes:

1- LD ENGENHARIA CONSULTORIA E PERÍCIA LTDA

Optante pelo Simples Nacional desde 01/01/2024

- A empresa apresentou proposta de preço abaixo de 75% do preço referência CAR. Conforme estabelecido pela Lei nº 14.133/2021 Art. 59 § 4º “No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.” Portanto a empresa está **DESCCLASSIFICADA**.
- A empresa é optante pelo Simples Nacional, o valor da alíquota do BDI para o ISS não está em conformidade com a alíquota efetiva, tendo como base o valor da Receita Bruta Acumulado nos 12 meses (RBT12) anteriores ao período de apuração, apresentada pela empresa.

	<i>Alíquota apresentada pela empresa</i>	<i>Alíquota efetiva</i>
ISS	3%	4,27%

- A empresa apresentou o preço para o insumo “Cimento Portland Composto CPII-32” com preço inexequível.

2- IFC ENGENHARIA

NÃO optante pelo Simples Nacional

- A empresa cumpriu com as exigências do Edital e está **CLASSIFICADA**.

3- CONSTRUTORA NAMAZU

NÃO optante pelo Simples Nacional

- A empresa cumpriu com as exigências do Edital e está **CLASSIFICADA**.

Resumindo:

Nº	EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	CLASSIFICAÇÃO
1	LD ENGENHARIA CONSULTORIA E PERICIA LTDA	R\$ 621.851,69	DESCCLASSIFICADA
2	IFC ENGENHARIA	R\$ 673.866,47	CLASSIFICADA
3	CONSTRUTORA NAMAZU	R\$ 684.558,83	CLASSIFICADA


TARCISIO AUGUSTO A. ARAÚJO
 Especialista Temático/Engenharia
 CAR / PROJETO BAHIA QUE PRODUZ E
 ALIMENTA


BEATRIZ S. FREITAS
 Especialista Temático/Engenharia
 CAR / PROJETO BAHIA QUE PRODUZ E
 ALIMENTA


Mariana Souza Gusmão
 Eng^a Civil - CREA nº 49.379
 Chefe de Dep. de Eng. CAR