



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO RURAL
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO E AÇÃO REGIONAL - CAR
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ATA DE REALIZAÇÃO DO MODO DE DISPUTA FECHADO – Nº 01/2026

Às 10:00 horas, horário local, do dia 19 de maio de 2026, reuniu-se a Presidente da Comissão oficial da CAR, a Sra. Bárbara Regina Cunha de Castro, os membros da Comissão de Licitação, Sra. Marisa Santana da Silva e Sra. Maya Espinheira de Melo Baptista, nomeadas pela Portaria nº 302/2024, publicada no DOE de 22 de novembro de 2024, que firmam a presente Ata, para a realização da 2ª Sessão Pública mediante VIDEOCONFERÊNCIA do **Modo de Disputa Fechado nº 01/2026** referente ao **Processo Administrativo SEI nº 035.7381.2026.0002127-89**, cujo objeto é a **Contratação de empresa especializada em construção civil para execução de obras e serviços de engenharia na Construção de 01 (uma) Passagem Molhada na comunidade rural de Cabaceiras, no município de Brumado – Bahia**. Em continuidade, compareceram nesta, os credenciados na primeira Sessão: **CCN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CONSTRUTORA MARTINS e SOMA EMPREENDIMENTOS**. Em continuidade, foi divulgado parecer da Técnica do Departamento de Engenharia, quanto às propostas apresentadas pelas empresas. A técnica comunicou para as empresas participantes que a **CONSTRUTORA MARTINS**, optante pelo Simples Nacional, não apresentou o valor da Receita Bruta Acumulada nos 12 meses (RBT12) anteriores ao período de apuração. A empresa apresentou proposta Não Desonerada, porém as alíquotas utilizadas foram desoneradas, conforme planilha de encargos sociais apresentada no envelope 1, e também apresentou a planilha de encargos sociais com alíquota para INSS zerado. A empresa também não atendeu ao requisito estabelecido no item 0, subitem IV.2 do Edital, que determina a obrigatoriedade de compatibilizar os valores de mão de obra com os disponibilizados no SINAPI/BA, em diversos itens. Exemplo: Item 1.2.1 – 5502985 SICRO03 – Limpeza mecanizada da camada vegetal: Servente (SICRO 3). (PÁG. 06); Item 1.2.2 – 4784 ORSE – Barracão para escritório de obra porte médio s=43,56m² c/ 2 salas e 2 banheiros com materiais: Servente de obras (horista), Encargos Complementares – Carpinteiro de formas para concreto (horista) e Encargos Complementares – Carpinteiro (ORSE). (pág. 07 e 08). Por fim, não apresentou a DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO ENDEPENDENTE DE PROPOSTA e a CARTA PROPOSTA DE PREÇO, conforme indicado no Edital e por isso está **desclassificada**. A empresa **SOMA EMPREENDIMENTOS**, optante pelo Simples Nacional, apresentou valores de mão de obra abaixo do piso normativo estabelecido pelo acordo coletivo vigente do SINTRACOM-BA, em diversos serviços. Um exemplo foi o valor de mão de obra para o insumo “pedreiro (horista)”, que foi apresentado como R\$20,44 (pág.20), enquanto o valor mínimo estabelecido pelo acordo coletivo é de R\$ 23,33 (R\$ 11,16 + 109,07% de encargos sociais). Portanto a empresa está **desclassificada**.



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO RURAL
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO E AÇÃO REGIONAL - CAR
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

A empresa **CCN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, optante pelo Simples Nacional, cumpriu com as exigências do Edital e está **classificada**. Em continuidade, aberta a fase de negociação, **CCN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** é questionada sobre a possibilidade de apresentação de condições mais vantajosas para a Contratante, e a empresa informou a possibilidade em oferecer um desconto, totalizando o valor de R\$ 554.616,73 (quinhentos e cinquenta quatro mil, seiscentos e dezesseis reais e setenta e três centavos). Na sequência, a Presidente divulgou o valor global referencial em voz alta correspondente que perfaz o total de R\$ 573.867,32 (quinhentos e setenta e três mil, oitocentos e sessenta e sete reais e trinta e dois centavos). Ato contínuo, a Presidente procedeu com a abertura do envelope de Habilitação da empresa **CCN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, sendo disponibilizado por meio do site da CAR para que os licitantes pudessem analisá-la, concedendo um prazo de 20 minutos para análise. Desta maneira, a Presidente passou a palavra para que os licitantes se manifestassem quanto à análise da documentação de habilitação apresentada, e a empresa **SOMA EMPREENDIMENTOS** solicitou constar em Ata que a empresa **CCN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** apresentou o balanço referente ao exercício de 2023, o qual venceu em 30/04/2026. Além disso, não foram apresentados os índices contábeis exigidos no edital, sendo anexada apenas a declaração de disponibilidade financeira, documento este que não substitui nem atende à exigência editalícia correspondente. Diante do questionamento, a Presidente esclareceu que a empresa **CCN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** apresentou os balanços referentes aos exercícios de 2023 e 2024, além do CRC que supre a apresentação dos balanços. Nesta senda, da análise e julgamento técnico e da Comissão no que tange à documentação apresentada, a empresa **CCN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** resta **habilitada**. Em seguida, a Presidente franqueou a palavra para que os presentes manifestassem intenção de recorrer e a empresa **SOMA EMPREENDIMENTOS** manifestou interesse devido a divergência decorrente da metodologia de incidência proporcional do desconto linear sobre o custo unitário final do serviço e não de intenção de reduzir remuneração trabalhista, por isso a redução dos valores. Na qual irá esclarecer na manifestação do recurso O Representante da empresa **CONSTRUTORA MARTINS** retirou-se antes do término da sessão. Nada mais havendo a ser registrado, foi encerrada a Sessão às 11:34 e para constar, é lavrada esta Ata que vai assinada pela Presidente, Membros e pelos representantes dos licitantes presentes, devidamente validada via chat de mensagens do Teams.

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Bárbara Regina Cunha de Castro
Presidente da Comissão



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO RURAL
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO E AÇÃO REGIONAL - CAR
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Marisa Santana da Silva

Membro

Maya Espinheira de Melo Baptista

Membro

REPRESENTANTES:

EMPRESAS Razão Social	REPRESENTANTES Nome/ N° RG ou CPF/ Órgão Emissor
CCN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ZENITA OLIVEIRA RIBEIRO DE SOUZA/ 832085185-87/ SSP-BA
SOMA EMPREENDIMENTOS	MAILZA MENDONÇA DOS SANTOS / 528807293 / SSP BA