



LD ENGENHARIA CONSULTORIA E PERÍCIA LTDA
R TEIXEIRA BARROS, 96, SALA 05, PARQUE BELA VISTA,
SALVADOR-BA CEP 40.279-090 CNPJ : 43.665.659/0001-70
Tel : (71) 9214-4545 Email : claudioeng.ribeiro@gmail.com

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO E AÇÃO REGIONAL – CAR
TIPO DE LICITAÇÃO / MODALIDADE
LICITAÇÃO ELETRÔNICA Nº 15/2025
FINALIDADE DA LICITAÇÃO / OBJETO:

Contratação de empresa especializada em construção civil para execução de obras e serviços de engenharia para a Reforma e Requalificação de Unidade de Beneficiamento de Mel do Município de Água Fria – Ba.

Obra
REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE UNIDADE DE BENEFICIAMENTO DE
MEL DO MUNICÍPIO DE ÁGUA FRIA - BA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - Bahia
ORSE - 12/2024 - Sergipe

B.D.I.
20,43%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 109,07%
Mensalista: 65,95%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		5.770,68	5.770,68	2,75 %
1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	325,43	5,06	6,09	1.981,86	0,94 %
1.2	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	55,53	18,81	22,65	1.257,75	0,60 %
1.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	110	8,64	10,40	1.144,00	0,54 %
1.4	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	110	4,00	4,81	529,10	0,25 %
1.5	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	11,23	63,44	76,40	857,97	0,41 %
2			ALVENARIA (MURETA CERCA)		1		8.607,12	8.607,12	4,10 %
2.1	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	43,8	60,56	72,93	3.194,33	1,52 %
2.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	87,6	9,44	11,36	995,13	0,47 %
2.3	104952	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	87,6	41,88	50,43	4.417,66	2,10 %
3			PINTURA		1		25.951,38	25.951,38	12,36 %
3.1			PINTURA INTERNA		1		25.951,38	25.951,38	12,36 %
3.1.1	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	635	16,94	20,40	12.954,00	6,17 %
3.1.2	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	635	4,89	5,88	3.733,80	1,78 %
3.1.3			PINTURA INTERNA		1		9.263,58	9.263,58	4,41 %
3.1.3.1	95625	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	213,25	28,87	34,76	7.412,57	3,53 %
3.1.3.2	88414	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	m²	213,25	7,21	8,68	1.851,01	0,88 %
4			REVESTIMENTOS		1		19.946,96	19.946,96	9,50 %
4.1	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	262,46	63,11	76,00	19.946,96	9,50 %
5			PAVIMENTAÇÃO		1		40.217,71	40.217,71	19,16 %
5.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	128,4	78,85	94,95	12.191,58	5,81 %
5.2	101169	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	m²	58,12	94,41	113,69	6.607,66	3,15 %
5.3	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	12	90,83	109,38	1.312,56	0,63 %

5.4	90932	SINAPI	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m²	80,51	93,47	112,56	9.062,20	4,32 %
5.5	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	80,51	99,19	119,45	9.616,91	4,58 %
5.6	11233	ORSE	Rodapé alta resistência, h = 10 cm, meia-cana	m	60	19,75	23,78	1.426,80	0,68 %
6			COBERTURA		1		28.371,54	28.371,54	13,51 %
6.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	109,53	50,36	60,64	6.641,89	3,16 %
6.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	109,53	164,74	198,39	21.729,65	10,35 %
7			CERCA		1		5.608,35	5.608,35	2,67 %
7.1	101192	SINAPI	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, RETO, H=2,30 M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 4 FIOS DE ARAME FARPAO Nº 14 CLASSE 250 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020	M	72,6	64,15	77,25	5.608,35	2,67 %
8			ESQUADRIAS		1		33.447,06	33.447,06	15,93 %
8.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	24	422,45	508,75	12.210,00	5,82 %
8.2	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	8	648,51	781,00	6.248,00	2,98 %
8.3	11945	ORSE	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	m²	7,3	462,53	557,02	4.066,24	1,94 %
8.4	102171	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO ARAMADO, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	7,3	671,28	808,42	5.901,46	2,81 %
8.5	8970	ORSE	Tela de nylon tipo mosquito com moldura em alumínio anodizado natural	m²	39,3	106,10	127,77	5.021,36	2,39 %
9			SANITÁRIOS		1		14.151,58	14.151,58	6,74 %
9.1	95463	SINAPI	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE 1,90X1,10X1,40 M, VOLUME DE 1.500 LITROS, REVESTIDO INTERNAMENTE COM MASSA ÚNICA E IMPERMEABILIZANTE E COM TAMPA DE CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA DE 8 CM	UN	2	2.285,97	2.752,99	5.505,98	2,62 %
9.2	98058	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	1.844,35	2.221,15	2.221,15	1,06 %
9.3	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	3.177,33	3.826,45	3.826,45	1,82 %
9.4	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	305,59	368,02	736,04	0,35 %
9.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	103,21	124,29	248,58	0,12 %
9.6	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, "44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	314,54	378,80	757,60	0,36 %
9.7	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	2	355,31	427,89	855,78	0,41 %
10			SERVIÇOS DIVERSOS		1		1.870,84	1.870,84	0,89 %
10.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	325,43	4,05	4,87	1.584,84	0,75 %
10.2	26	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	10	23,75	28,60	286,00	0,14 %
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		22.369,55	22.369,55	10,66 %
11.1			ELETTRIFICAÇÃO ESPECÍFICA		1		0,00	0,00	0,00 %
11.1.1	00000147	Próprio	Eletrificação específica	UN	1	0,00	0,00	0,00	0,00 %
11.2			ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS		1		1.764,38	1.764,38	0,84 %
11.2.1	9924	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=3/4"	un	4	1,14	1,37	5,48	0,00 %
11.2.2	10793	ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	34	18,87	22,72	772,48	0,37 %
11.2.3	653	ORSE	Fornecimento e assentamento de caixa pvc 4" x 4"	un	31	23,77	28,62	887,22	0,42 %
11.2.4	1116	ORSE	Curva 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	un	1	12,02	14,47	14,47	0,01 %
11.2.5	4017	ORSE	Luva pvc rígido roscavel d=1 " - Fornecimento	Un	3	3,85	4,63	13,89	0,01 %
11.2.6	4018	ORSE	Luva pvc rígido roscavel d=1 1/2" - Fornecimento	Un	1	9,67	11,64	11,64	0,01 %
11.2.7	4040	ORSE	Luva pvc rígido roscavel d= 1/2" - Fornecimento	Un	40	1,23	1,48	59,20	0,03 %
11.3			ACESSÓRIO DE USO GERAL		1		28,70	28,70	0,01 %
11.3.1	10092	ORSE	Parafuso com bucha S-6 (fornecimento)	un	205	0,12	0,14	28,70	0,01 %
11.4			CABO UNIPOLAR		1		6.296,87	6.296,87	3,00 %
11.4.1	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	136,3	3,08	3,70	504,31	0,24 %
11.4.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	639,7	4,42	5,32	3.403,20	1,62 %

11.4.3	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	52,5	6,82	8,21	431,02	0,21 %
11.4.4	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	102,2	9,49	11,42	1.167,12	0,56 %
11.4.5	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	38,9	16,89	20,34	791,22	0,38 %
11.5			CAIXA DE PASSAGEM		1		227,31	227,31	0,11 %
11.5.1	8075	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,30m	un	1	159,31	191,85	191,85	0,09 %
11.5.2	6410	ORSE	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,40x0,40mx0,07m	un	1	29,45	35,46	35,46	0,02 %
11.6			DISPOSITIVO ELÉTRICO		1		912,45	912,45	0,43 %
11.6.1	476	ORSE	Interruptor 01 seção paralela, de embutir, com caixa pvc 4"x2"	un	4	27,26	32,82	131,28	0,06 %
11.6.2	3401	ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	6	8,84	10,64	63,84	0,03 %
11.6.3	3402	ORSE	Interruptor 02 seções simples	un	2	14,63	17,61	35,22	0,02 %
11.6.4	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V. INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	55,44	66,76	133,52	0,06 %
11.6.5	478	ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	17	26,80	32,27	548,59	0,26 %
11.7			DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO		1		1.073,66	1.073,66	0,51 %
11.7.1	8633	ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	11	22,56	27,16	298,76	0,14 %
11.7.2	13151	ORSE	Disjuntor monopolar 6 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C - Rev 01_05/2022	un	1	36,89	44,42	44,42	0,02 %
11.7.3	9518	ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 25 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	2	23,96	28,85	57,70	0,03 %
11.7.4	8894	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 175v	un	6	67,80	81,65	489,90	0,23 %
11.7.5	7871	ORSE	Disjuntor monopolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, ref.5SU1 Siemens ou similar	un	2	75,93	91,44	182,88	0,09 %
11.8			ELETRODUTO PVC ROSCA		1		6.396,40	6.396,40	3,05 %
11.8.1	8441	ORSE	Abracadreira metálica tipo "D" de 3/4"	un	175	7,36	8,86	1.550,50	0,74 %
11.8.2	12140	ORSE	Abracadreira metálica tipo "D" de 1"	un	18	7,09	8,53	153,54	0,07 %
11.8.3	7750	ORSE	Abracadreira metálica tipo "D" de 1 1/4"	un	9	9,08	10,93	98,37	0,05 %
11.8.4	352	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 20mm (1/2")	m	2	12,98	15,63	31,26	0,01 %
11.8.5	353	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	198,9	15,51	18,67	3.713,46	1,77 %
11.8.6	354	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	21,9	19,08	22,97	503,04	0,24 %
11.8.7	355	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	12,2	23,57	28,38	346,23	0,16 %
11.9			LUMINÁRIA E ACESSÓRIOS		1		5.669,78	5.669,78	2,70 %
11.9.1	561	ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa,incl.reator eletrónico e lampadas. Rev 03_06/2024	un	19	143,63	172,97	3.286,43	1,57 %
11.9.2	97593	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	15	131,94	158,89	2.383,35	1,14 %

12			MATERIAL ENTRADA DE SERVIÇO		1		2.448,30	2.448,30	1,17 %
12.1	11124	ORSE	Entrada de energia elétrica monofásica demanda entre 6,3 e 8,8 kw - Rev 01	un	1	2.032,97	2.448,30	2.448,30	1,17 %
13			QUADROS		1		1.170,98	1.170,98	0,56 %
13.1	337	ORSE	Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em noril	un	1	324,94	391,32	391,32	0,19 %
13.2	492	ORSE	Quadro distribuição embutir em chapa de aço, p/até 12 disjuntores, trifásico, c/barramento, padrão DIN (linha branca), exclusive disjuntores	un	1	489,63	589,66	589,66	0,28 %
13.3	12222	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	157,77	190,00	190,00	0,09 %

Total sem BDI174.344,03

Total do BDI35.588,02

Total Geral209.932,05

Salvador-BA, 10 de Agosto de 2026

CNPJ 43.665.659/0001-70

LD ENGENHARIA CONSULTORIA E
PERÍCIA LTDA

R TEIXEIRA BARROS, 96, SALA 05, PARQUE
BELA VISTA, SALVADOR-BA CEP 40.279-090

CLAUDIO RIBEIRO DA SILVA

LD ENGENHARIA CONSULTORIA E PERÍCIA LTDA

CNPJ : 43.665.659/0001-70

REPRESENTANTE LEGAL – SÓCIO DIRETOR

RG: 05.427.614-40

CPF: 669.641.805-91