

mercado

Leilão da Rota Sorocabana será disputado por gigantes do segmento

Paulo Ricardo Martins

SÃO PAULO O Governo de São Paulo recebeu quatro propostas para o leilão da Rota Sorocabana, que abrange rodovias como Castelo Branco (SP-280) e Raposo Tavares (SP-270). O certame, marcado para esta quarta-feira (30), será disputado por CCR, EcoRodovias, EPR e Pátria Investimentos.

A informação é da SPI (Secretaria de Parcerias em Investimentos), do Governo de São Paulo. O presidente da CCR, Eduardo Camargo, já tinha dito à Folha, anteriormente, que a companhia estava interessada no leilão.

A disputa marca, mais uma vez, a presença de uma gestora de recursos (nesta ocasião, o Pátria Investimentos) entre os proponentes, cenário que tem se tornado cada vez mais comum.

Em agosto, a BR-381 foi arrematada pela administradora curitibana 4UM, que desbancou a gestora Opportunity.

Com volume de investimentos de R\$ 8,8 bilhões e extensão de 460 km, a Rota Sorocabana faz parte dos 1.800 km de rodovias qualificadas no PPI-SP (Programa de Parcerias de Investimentos do Estado de São Paulo).

O lote inclui trechos rurais operados atualmente pela CCR ViaOeste e outras estradas sob gestão do DER-SP (Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo).

Rodovias em SP serão leiloadas

Rota Sorocabana



Extensão: 460 km

Prazo: 30 anos

Critério da disputa: maior

valor de outorga fixa

Outorga mínima: R\$ 597,5 mil

Investimentos: R\$ 8,8 bilhões

Tipo da concessão: estadual

Melhorias: duplicações,

implantação de faixas

adicionais, novas passarelas,

acostamentos e pontos de

ônibus

Fontes: Secretaria de Parcerias em Investimentos de São Paulo

AVISO DE LICITAÇÃO - PENITENCIÁRIA DE LIMEIRA
Aviso de abertura de Pregão Eletrônico Nº 90024 - Penitenciária de Limeira/SP
Nº Processo: 006.00358368/2024-81 Objeto: Aquisição de Gêneros alimentícios do tipo perecíveis (relançamento) de acordo com as especificações técnicas, condições, qualidade, quantidades e padrões de desempenho estabelecidos no Termo de Referência. Total de Itens Licitados: 5 (cinco). Valor total da licitação: R\$ 231.750,00 (duzentos e trinta e um mil, setecentos e cinquenta reais) Disponibilidade do edital: 30/10/2024, Horário: das 08h00 às 17h00 Endereço: Rodovia Luis Ometto, s/n Km 32+100m, Zona Rural, Limeira/SP; Link do PNCP: www.pncp.gov.br. Entrega das Propostas: a partir de 30/10/2024 às 08h00 no site: www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 11/11/2024 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. Fonte: DOESP e PNCP

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias Químicas, Farmacêuticas, Abrasivos, Material Plástico, Tintas e Vernizes de Guarulhos e Mairiporã - Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária - Pelo presente edital, ficam convocados todos os associados deste Sindicato, quites com suas obrigações estatutárias, para se reunirem em **Assembleia Geral Ordinária**, a ser realizada no auditório de sua sede social, à **Rua Iraci Santana, 34 - Macedo - Guarulhos / SP**, no dia **08 de novembro de 2024**, sexta-feira, às 17:00 horas em 1ª convocação, e às 18:00 horas em 2ª convocação, de acordo com o Estatuto da entidade, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **1) Leitura, discussão e votação da ata da assembleia anterior; 2) Leitura, discussão e votação da Previsão Orçamentária para o exercício de 2025; 3) Assuntos gerais**, com parecer do Conselho Fiscal. Guarulhos, 30 de outubro de 2024. **Antonio Silvan Oliveira** - Presidente.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**
A Presidente do Sindicato dos Delegados de Polícia do Estado de São Paulo, com fundamento no Estatuto Social vigente, CONVOCA seus filiados, em pleno gozo de seus direitos, a participarem de ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, a realizar-se no dia 13 (treze) de novembro do corrente ano, às 10h00 em primeira chamada e às 10h30 em segunda chamada, na sede social da entidade, situada na Av. Ipiranga, 919, Conj. 1707, 17º andar, Centro, São Paulo/ SP 01039-902, para deliberar sobre a seguinte Ordem do dia: 1- Apreciação do Balanço Financeiro e do Balanço Patrimonial;
São Paulo, 30 de outubro de 2024. Jacqueline Valadares Da Silva Alckmim – Presidente.

**Município da Estância Turística de Piraju**
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N. 35/2024
Objeto: Registro de Preços para eventual aquisição de oxigênio medicinal em cilindros com capacidade de 1m³ e 10m³, com cessão de cilindros e acessórios correlatos em regime de comodato, para atendimento regular e emergencial de pacientes acompanhados pelo Departamento de Saúde, pelo prazo de doze meses. **Data da sessão:** 14 de novembro de 2024, às 09h. **Edital** disponível em <https://www.estanciadepiraju.sp.gov.br/licitacoes/editais>, <https://blcompras.com/> (acesso público) e <https://www.gov.br/pncp/pt-br>. **Local:** Bolsa de Licitações e Leilões – BLL. **Mais informações:** Setor de Licitações da Prefeitura – Praça Ataliba Leonel, 173, Centro, (14) 3305-9006 – licitacao@estanciadepiraju.sp.gov.br.
Município da Estância Turística de Piraju/SP, 29 de outubro de 2024.
Carlos Alberto Camargo Lima
PREFEITO MUNICIPAL

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE ITÁPOLIS
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 04/2024 (Processo nº 509/2024) - O Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Itápolis informa aos interessados a abertura da licitação em epígrafe, que tem como objeto a **CONTRATAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DO TIPO INCENTIVADA 50% NO AMBIENTE DE CONTRATAÇÃO LIVRE, NA MODALIDADE VAREJISTA, VISANDO A REDUÇÃO DOS CUSTOS GLOBAIS DE ENERGIA DAS UNIDADES CONSUMIDORAS DO SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE ITÁPOLIS - SAAEI, BASEADO NAS MELHORES PRÁTICAS DE MERCADO E ESG**. DATA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 13 de novembro de 2024 às 09h:00min no site <http://www.bll.org.br>. O edital e seus anexos poderão ser obtidos gratuitamente através dos sites www.saaeiitapolis.sp.gov.br (na aba Downloads/Editais), <http://www.bll.org.br> (BLL Compras) e no Portal Nacional de Contratações Públicas. Maiores informações, através do telefone 16 3264-9494.
GABRIEL MAZZO PUZZI
Superintendente do SAAEI

PREFEITURA MUNICIPAL DE EMILIANÓPOLIS
A Prefeitura do Município de Emilianópolis, TORNA PÚBLICO que acha-se aberta no Setor de Licitação e contratos, licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO COM RP Nº 25/2024**, objetivando **REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE ENFERMAGEM, COM A FINALIDADE DE SUPRIR A UBS DO MUNICÍPIO DE EMILIANÓPOLIS - SP, CONFORME CONDIÇÕES DESTES EDITAL E SEUS ANEXOS**. Que será regida pela Lei nº 14.133, de 2021, da Lei Complementar 123/2006, da Lei Complementar 101/2000, do Código de Defesa do Consumidor, instituído pela Lei Federal nº 8.078/90 e suas alterações, do Decreto Municipal nº 814/2024 além das demais disposições legais aplicáveis e preceitos de Direito Público, e pelas condições estabelecidas no presente Edital e seus anexos. Edital completo e seus anexos estão disponíveis aos interessados. Os documentos que integram o Edital serão disponibilizados nos seguintes locais: a) Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) - <https://www.gov.br/pncp/pt-br>; b) Portal de Compras Públicas (PCP) - <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/>; c) Site Oficial do município (DOM)- <https://www.emilianopolis.sp.gov.br/>. A sessão de abertura será no dia 12 de novembro de 2024, com início às 09:00 horas. Emilianópolis, 29 de outubro de 2024. João Batista Amaral - Prefeito

D'BURGUER COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA.
CNPJ: 28.835.723/0001-20
PROCESSO DIGITAL Nº: 1002046-39.2023.8.26.0292
CLASSE: PROCEDIMENTO COMUM
AUTOR: D'BURGUER COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA
REU: VELOCE OBRAS E INSTALAÇÕES LTDA
EDITAL DE INTIMAÇÃO
(PRAZO: 20 DIAS)
O Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da 2ª Vara Cível de Jacareí, desta seção judiciária, na forma da lei e no uso de suas atribuições, FAZ SABER a Sra. Amanda dos Santos Panelli e Sr. Dario Crispim de Oliveira e a todos quanto este EDITAL virem ou dele tiverem conhecimento, que nesta Vara e Secretaria, se processam os autos do Processo de nº 1002046-39.2023.8.26.0292, movido por D'BURGUER COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA., inscrito no CNPJ: 28.835.723/0001-20, em face de VELOCE OBRAS E INSTALAÇÕES LTDA., inscrito no CNPJ: 24.139.534/0001-61, nominada como ação Declaratória de Inexistência de Débito cumulada com Indenização por Danos Morais e Materiais, nos quais foi determinada a expedição do presente EDITAL PARA CITAÇÃO DE VELOCE OBRAS E INSTALAÇÕES LTDA., que se encontra em lugar incerto e não sabido, para ciência da referida ação e, querendo, contestá-la, no prazo de 15 (quinze) dias, ficando a Ré ciente de que não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos pela Ré, como verdadeiros, os fatos articulados pela Autora, nos termos do artigo 344 do Código de Processo Civil, sendo-lhe nomeado curador especial, na forma do artigo 257, IV, do mesmo ordenamento legal, em razão de revelia. E, para que chegue ao conhecimento de todos, o presente EDITAL foi afixado no lugar de costume deste fórum e, publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade e COMARCA DE JACAREÍ, aos vinte quatro dias de outubro do ano de dois mil e vinte e quatro.

**CÂMARA MUNICIPAL DE CAMPINAS**
Estado de São Paulo
Diretoria de Assuntos Legislativos - Coordenadoria de Apoio às Comissões
cac@campinas.sp.leg.br - Ramal: 5444
33ª AUDIÊNCIA PÚBLICA
O Presidente da Comissão de Constituição e Legalidade da Câmara Municipal de Campinas convoca, nos termos do inciso IV do artigo 85 do Regimento Interno da Câmara Municipal de Campinas, Audiência Pública, a se realizar no dia 8 de novembro de 2024, sexta-feira, às 18h, no Plenário "José Maria Matosinho" deste Poder Legislativo, localizada na Av. da Saudade, 1004, Ponte Preta, para debater a seguinte proposição:
-PROJETO DE LEI ORDINÁRIA (PLO) Nº 227/2024, PROCESSO 242.071, DE AUTORIA DO PREFEITO MUNICIPAL, QUE "DISPÕE SOBRE O ORÇAMENTO-PROGRAMA DO MUNICÍPIO DE CAMPINAS PARA O EXERCÍCIO DE 2025".
Informa que a audiência será transmitida pela TV Câmara Campinas, através do sinal digital 11.3, do canal 4 da NET e do canal 9 da VivoFibra, com retransmissão simultânea nas fanpages da TV Câmara Campinas e da Câmara Municipal de Campinas no Facebook, e streaming no site campinas.sp.leg.br e no canal da TV Câmara Campinas no Youtube.
Esclarece que a população poderá participar da audiência presencialmente e também através de link disponível na página inicial do site www.campinas.sp.leg.br.
Campinas, 14 de outubro de 2024.
JORGE SCHNEIDER
Presidente da Comissão de Constituição e Legalidade

RETIFICAÇÃO DE AVISO DE LICITAÇÃO - PENITENCIÁRIA DE LIMEIRA
Retificação de Aviso de abertura de Pregão Eletrônico Nº 90022 - Penitenciária de Limeira/SP
Nº Processo: 006.00339559/2024-43 Objeto: Contratação de serviços de Telefonia Fixa Comutada STFC, de acordo com as especificações técnicas, condições, qualidade, quantidades e padrões de desempenho estabelecidos no Termo de Referência. Total de Itens Licitados: 2 (dois). Valor total da licitação: R\$ 72.329,96 (setenta e dois mil, trezentos e vinte e nove reais e noventa e seis centavos). Disponibilidade do edital: 30/10/2024, Horário: das 08h00 às 17h00. Endereço: Rodovia Luis Ometto, s/n Km 32+100m, Zona Rural, Limeira/SP; Link do PNCP: www.pncp.gov.br. Entrega das Propostas: a partir de 30/10/2024 às 08h00 no site: www.gov.br/compras. Retificação de Abertura das Propostas: 13/11/2024 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. Fonte: DOESP e PNCP.

Processo Administrativo 0200007870/2.024 – Processo Licitatório 132/2.024 – Pregão SRP 32/2.024. O município de Auriflama-SP através da Prefeita Sra. Katia Conceição Morita de Carvalho torna público, a todos os interessados, que se encontra aberto Processo Licitatório na modalidade Pregão – SRP, na forma Eletrônica, objetivando a aquisição de gêneros alimentícios para vários Departamentos desta Prefeitura. As propostas e documentos serão recebidos virtualmente no site www.bllcompras.org.br até o dia 12/11/2.024 às 08:30 horas, conforme especificações e normas contidas no edital e seus anexos, disponíveis no site www.auriflama.sp.gov.br. Auriflama, 29 de outubro de 2.024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CÉSAR
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
NEIVA MARIA BRUSAROSCO DOS SANTOS, Secretária Municipal de Educação, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei, e em conformidade com o disposto no artigo 71, inciso IV da Lei Federal nº 14.133/21 c/c Lei 10.520/02; vem através deste, **HOMOLOGAR** as empresas **PLANET BRINQUEDOS E EQUIPAMENTOS LTDA e VK SOLUÇÕES COMERCIAIS LTDA** referente ao **Pregão Eletrônico nº 108/2024 – Processo Licitatório nº 165/2024** – Registro de Preços, cujo objeto é a eventual aquisição de playgrounds para a Rede Municipal de Ensino. **Homologado em:** 29/10/2024
EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS
Modalidade: Pregão Eletrônico nº 108/2024
Processo Licitatório nº 165/2024 – Registro de Preços
Contratante: Prefeitura Municipal de Cerqueira César/SP. **Contratadas:** **PLANET BRINQUEDOS E EQUIPAMENTOS LTDA e VK SOLUÇÕES COMERCIAIS LTDA**. **Objeto:** Eventual aquisição de playgrounds para a Rede Municipal de Ensino. **Data de Assinatura da Ata de Registro de Preços:** 29/10/2024

Prefeitura Municipal de Boraceia
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 4/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 705/2024
DATA DA SESSÃO: 29/11/2024 às 9h00 (horário de Brasília) DO
OBJETO: Obra de engenharia recapeamento asfáltico em vias públicas urbanas. Disponíveis nos sites: www.boraceia.sp.gov.br, comprasnet.gov.br e pncp.gov.br.
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 5/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 716/2024
DATA DA SESSÃO: 29/11/2024 às 9h00 (horário de Brasília) DO
OBJETO: Obra de engenharia de revitalização da parte baixa da praça Amaro José Veríssimo. Disponíveis nos sites: www.boraceia.sp.gov.br, comprasnet.gov.br e pncp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - MG
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 555/2024
COMPRASNET Nº. 90555/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021
LICITAÇÃO COM ITEM EXCLUSIVO PARA MICROEMPRESA, EMPRESA DE PEQUENO PORTE E EQUIPARADAS E ITEM PARA AMPLA CONCORRÊNCIA
CRITÉRIO DE JULGAMENTO “MENOR PREÇO POR ITEM”
CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - Objeto: Futura e eventual aquisição de materiais médicos hospitalares, de uso humano (micronebulizador pediátrico, catéter, curativo infantil e outros), que serão utilizados pelos pacientes atendidos na Rede Municipal de Saúde de Uberlândia. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 500.025,00. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia 13/11/2024, às 09h (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia/MG, 28 de outubro de 2024.
MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras

**GOVERNO DO ESTADO**
BAHIA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
AVISO DE LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2024, DE ÂMBITO INTERNACIONAL. ID BB Nº 1058671
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA DA BAHIA - SEINFRA.
Abertura: 26/11/2024, às 9h30min. (Horário de Brasília). Local da sessão: Site <https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/tela-inicial>. Objeto: Fornecimento de 02 (duas) embarcações, 01 (uma) por lote, modelo ferry-boat, com até 08 anos de construção ou operação, ou ainda, com até 11.520h de funcionamento, para operar no Sistema Público de Transporte Hidroviário de Navegação Marítima Interior, de Passageiros, Cargas e Veículos, na Baía de Todos os Santos, no Estado da Bahia. Nº Processo: 024.13266.2024.0009643-57. Regência legal: Lei 14.133/21. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos através dos sites www.comprasnet.ba.gov.br, <https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/>, www.gov.br/pncp/pt-br ou www.infraestrutura.ba.gov.br/. Os interessados poderão entrar em contato através do e-mail: cpl@infra.ba.gov.br, telefone (71) 3115-2174 ou presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 08h30min às 18h no endereço: 4ª Avenida nº 445 - CAB - Prédio Anexo - 1º andar - Ala B - BA, 29/10/2024. Carlos Henrique Nunes Leal Brandão – Agente de Contratação.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDREIRA**
ESTADO DE SÃO PAULO
COMUNICADO DE SUSPENSÃO
SUSPENSÃO DO PROCESSO LICITATÓRIO Nº41/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº27/2024
O Chefe da Divisão de Licitações da Prefeitura Municipal de Pedreira, subscritor do edital em epígrafe, no uso das prerrogativas que lhe confere a norma, comunica aos interessados que a sessão da licitação referente ao Pregão Eletrônico nº 27/2024, objetivando a(s) CONTRATAÇÃO(ÕES) DE PESSOA(S) JURÍDICA(S) PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE TELECOMUNICAÇÃO PARA O FORNECIMENTO DE ACESSO À INTERNET POR MEIO DE LINK DEDICADO, COM VELOCIDADE SIMÉTRICA DE 1GBPS, VIA FIBRA ÓPTICA, PARA A INFOVIA MUNICIPAL, que estava marcada para o dia 05 de novembro de 2024, às 9h, está SUSPensa em decorrência do pedido de impugnação impetrado.
Pedreira (SP), 29 de outubro de 2024.
Bruno Henrique de Almeida
CHEFE DA DIVISÃO DE LICITAÇÕES

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRAZÃO**
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Alienação Fiduciária
Leilões
Itaú
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mococa, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Otávio Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10138553608, no qual figura(m) como fiduciante(s) **WALTON SENA RIOS**, investigador de polícia, portador da CIRG nº 17.810.286-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 114.711.208-43 e sua mulher **ANDREIA HIROMI YOSHIDA**, escrivente judiciária, portadora da CIRG nº 23.199.381-X-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 165.179.528-29, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, levava a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **08 de novembro de 2024, às 15h30min**, à Rua **Hipódromo, 1141, sala 66, Mococa, São Paulo/SP**, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 142.193,20** (setecentos e quarenta e dois mil cento e noventa e três reais e vinte e oito centavos), o **imóvel objeto da matrícula nº 55.667 do 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi das Cruzes/SP**, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário constituído por: "A unidade autônoma designada Casa nº 01, localizada no empreendimento denominado "Residencial Helbor Ville Versailles", situado com frente para a Rua Jardelina de Almeida Lopes, nº 592, Parque Santana ou Chacara Lara, Bairro Ipiranga, perímetro urbano do Município e Comarca de Mogi das Cruzes/SP, tendo o imóvel a área privativa de 251,6625m²; área comum de 145,32m², perfazendo a área total de 396,9825m², correspondendo no terreno o coeficiente de proporcionalidade de 0,032737%; confrontando pela frente com a via de circulação interna, pelo lado direito com a unidade autônoma de nº 03, pelo lado esquerdo com a área comum do empreendimento e pelos fundos com o muro do empreendimento." **Inscrição Municipal:** 06.081.052.001-0 (conf. Av. 04). **Obs.: Ocupação. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. ÔNUS: ÔNUS: Consta ação judicial pendente de julgamento, processo nº 1009492-47.2024.8.26.0005. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 22 de novembro de 2024, às 15h30min, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 371.096,64** (trezentos e setenta e um mil noventa e seis reais e sessenta e quatro centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leilão (www.FrazaoLeiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. Os(s) devedor(es) fiduciante(s) ser(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.FrazaoLeiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A **transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil**. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 31.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (HP-2967-03)**