

MEMORIAL DESCRITIVO

Denominação: **RPPN Cajuhy II**
Proprietário: **Aurantiaca Agrícola Ltda**
Matrícula: **2598 (CNS 13.147-4 / Conde-BA)**
Município: **Conde-BA**
Área: **47,7817 ha**
Perímetro: **3697,13 m**
Sistema Geodésico de Referência: **SIRGAS 2000**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **RPPN_001**, de coordenadas **N 8.667.905,18m** e **E 642.437,90m**; deste, segue confrontando com FAZENDA CAJUHY (MAT. 2594), com os seguintes azimutes e distâncias: **92°52'57"** e **65,95 m** até o vértice **A7Y-M-0420**, de coordenadas **N 8.667.901,86m** e **E 642.503,77m**; **91°45'38"** e **32,88 m** até o vértice **A7Y-M-0419**, de coordenadas **N 8.667.900,85m** e **E 642.536,63m**; **92°24'35"** e **667,37 m** até o vértice **A7Y-M-0418**, de coordenadas **N 8.667.872,79m** e **E 643.203,41m**; deste, segue confrontando com FAZENDA MORRO DA GRAÇA, com os seguintes azimutes e distâncias: **225°08'00"** e **471,28 m** até o vértice **E3R-M-2824**, de coordenadas **N 8.667.540,32m** e **E 642.869,39m**; **246°29'56"** e **421,95 m** até o vértice **E3R-M-2825**, de coordenadas **N 8.667.372,06m** e **E 642.482,44m**; **248°25'35"** e **400,36 m** até o vértice **A7Y-M-0753**, de coordenadas **N 8.667.224,85m** e **E 642.110,13m**; **252°38'34"** e **72,64 m** até o vértice **A7Y-M-0752**, de coordenadas **N 8.667.203,18m** e **E 642.040,80m**; **252°52'10"** e **43,76 m** até o vértice **A7Y-M-0751**, de coordenadas **N 8.667.190,29m** e **E 641.998,98m**; deste, segue confrontando com FAZENDA CAJUHY (MAT. 2600), com os seguintes azimutes e distâncias: **338°13'58"** e **363,80 m** até o vértice **A7Y-M-0849**, de coordenadas **N 8.667.528,15m** e **E 641.864,07m**; **348°26'12"** e **99,38 m** até o vértice **A7Y-M-0848**, de coordenadas **N 8.667.625,51m** e **E 641.844,15m**; **355°59'15"** e **36,87 m** até o vértice **A7Y-M-0847**, de coordenadas **N 8.667.662,29m** e **E 641.841,57m**; **9°27'07"** e **130,82 m** até o vértice **RPPN_002**, de coordenadas **N 8.667.791,33m** e **E 641.863,05m**; deste, segue confrontando com FAZENDA CAJUHY (MAT. 2598), com os seguintes azimutes e distâncias: **132°34'50"** e **118,97 m** até o vértice **RPPN_003**, de coordenadas **N 8.667.710,83m** e **E 641.950,65m**; **92°57'22"** e **144,48 m** até o vértice **RPPN_004**, de coordenadas **N 8.667.703,38m** e **E 642.094,94m**; **113°48'33"** e **118,24 m** até o vértice **RPPN_005**, de coordenadas **N 8.667.655,65m** e **E 642.203,12m**; **127°26'19"** e **111,20 m** até o vértice **RPPN_006**, de coordenadas **N 8.667.588,05m** e **E 642.291,41m**; **87°33'48"** e **64,90 m** até o vértice **RPPN_007**, de coordenadas **N 8.667.590,81m** e **E 642.356,25m**; **23°35'13"** e **213,76 m** até o vértice **RPPN_008**, de coordenadas **N 8.667.786,71m** e **E 642.441,78m**; **358°07'20"** e **118,53 m** até o vértice **RPPN_001**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

MEMORIAL DESCRITIVO

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Conde-BA, 25/11/2022.

Eduardo Bruel Valente Rocha
CRT-BA 0515370916
CPF: 033.544.839-97

Aurantiaca Agrícola Ltda
Raimundo Mário Martins Alves
CPF 074.836.005-00



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: NQ79F-FLAFA-WSVVG-SPJES

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Eduardo Bruel Valente Rocha (CPF 033.544.839-97)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/NQ79F-FLAFA-WSVVG-SPJES>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>