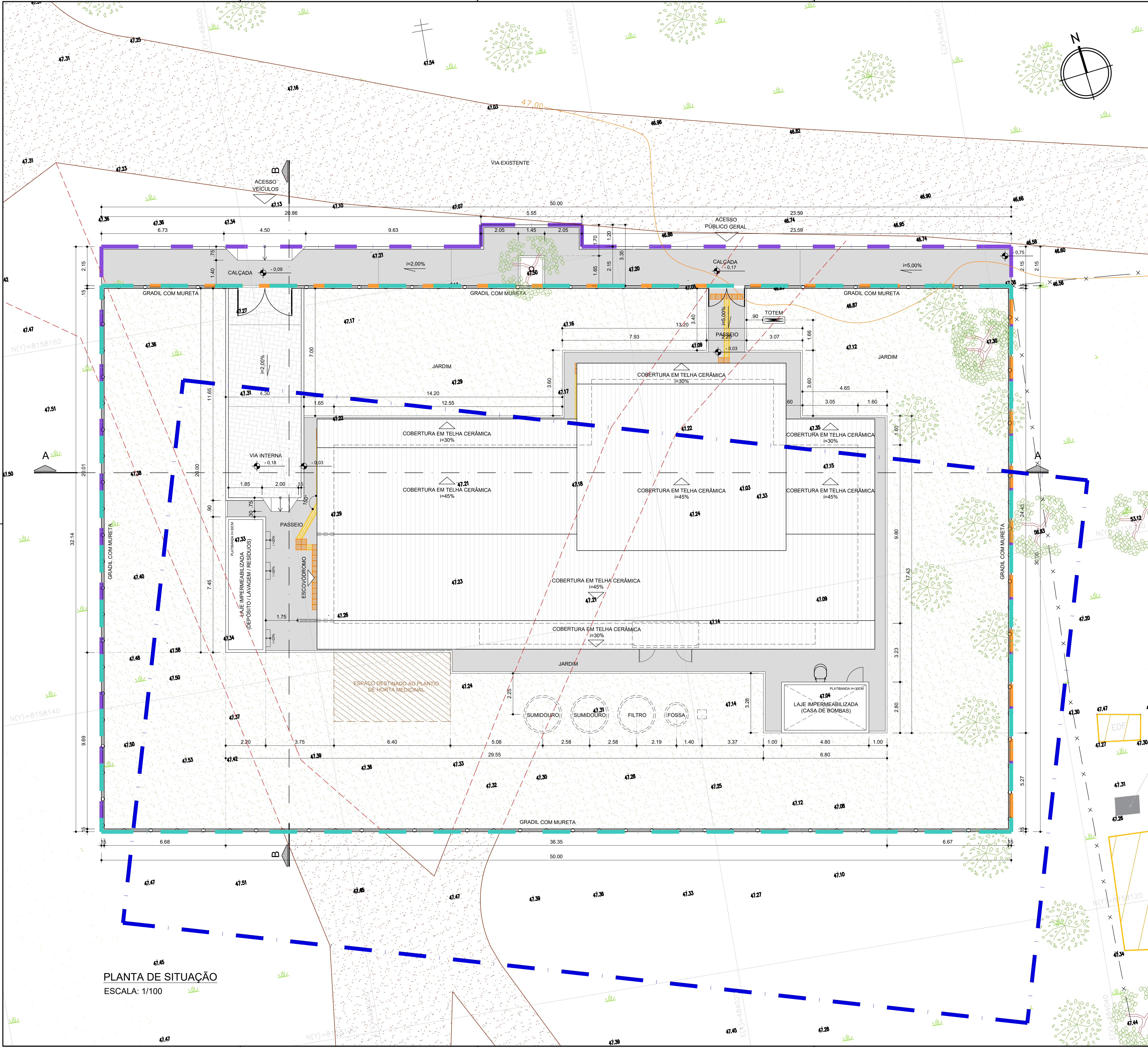




PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA: 1/100

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREAS GERAIS	
ÁREA DA POLIGONAL DE INTERVENÇÃO	1.614,14 m²
ÁREA DO TERRENO	1.500,00 m²
ÁREAS DE PAVIMENTAÇÃO	
ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - INTERNO AO LOTE	177,46 m²
ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - EXTERNO AO LOTE	101,74 m²
ÁREA DE PISO INTERTRAVADO - INTERNO AO LOTE	46,00 m²
ÁREA DE RAMPA DE VEÍCULO - EXTERNO AO LOTE	2,81 m²
ÁREA DE RAMPA DE SERVIÇO - INTERNO AO LOTE	1,13 m²
ÁREAS DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - INTERNO AO LOTE - TOTAL	178,59 m²
ÁREAS DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - EXTERNO AO LOTE - TOTAL	104,55 m²
ÁREA CONSTRUÍDA	
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL + VARANDA + COMPR. + VÁCUO	322,47 m²
DEPÓSITO, LAVAGEM, RESÍDUOS	16,39 m²
CASA DE BOMBAS + RESERVATÓRIO	26,88 m²
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	365,74 m²
ÁREA OCUPADA	
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL + VARANDA + COMPR. + VÁCUO	463,32 m²
DEPÓSITO, LAVAGEM, RESÍDUOS	16,39 m²
CASA DE BOMBAS + RESERVATÓRIO	13,44 m²
ÁREA OCUPADA TOTAL	493,15 m²
ÁREA PERMEÁVEL	
ÁREA DE JARDIM - INTERNO AO LOTE	868,13 m²
ÁREA PERMEÁVEL TOTAL	868,13 m²
ÍNDICES URBANÍSTICOS	
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,24 m²
ÍNDICE DE OCUPAÇÃO	0,33 m²
ÍNDICE DE PERMEABILIDADE	0,58 m²

LEGENDA GERAL	
	POLIGONAL FORNECIDA PELA SESAB - TOPOGRAFIA
	POLIGONAL DELIMITADA PELA SESAB
	POLIGONAL DO TERRENO
	POLIGONAL DE INTERVENÇÃO
	PISO INTERTRAVADO
	PAVIMENTOS EM CONCRETO
	EDIFICAÇÕES EXISTENTES
	ÁREAS DE JARDIM
	VIAS LOCAIS DE TERRA BATIDA
	ELEMENTOS A SEREM REMOVIDOS
	BORDA DE VIA
	CERCA EXISTENTE
	CURVAS DE NÍVEL
	TALUDES
	TOTEM COMUNICAÇÃO VISUAL
	ÁRVORES EXISTENTES
	POSTES EXISTENTES
	PISO TÁTIL DIRECIONAL EM PLACA GIMENTÍCIA COR AMARELO
	PISO TÁTIL ALERTA EM PLACA GIMENTÍCIA COR AMARELO
	PISO TÁTIL DIRECIONAL EMBORRACHADO COR PRETO
	PISO TÁTIL DE ALERTA EMBORRACHADO COR PRETO

NOTA:

- O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA (UBSI) UTILIZOU COMO REFERÊNCIA O LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO FORNECIDO PELA SESAB;
- O CÁLCULO DOS ÍNDICES URBANÍSTICOS SE REFEREM APENAS ÀS ÁREAS CONTIDAS DENTRO DA POLIGONAL DO LOTE;
- PARA O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA DE IMBIRIBA, FOI CONSIDERADO O NÍVEL DO PASSEIO DE ACESSO DE +47,48 COMO +0,00 A TÍTULO DE FACILITAR A EXECUÇÃO NA OBRA.

CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP - CNPJ 00.255.454/0001-35 RUA JOAQUIM PALHARES, no. 40, ANDAR 5 - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP 20.260-080 - FONE (21) 3535-4131 O valor da cota prevalece ao da escala. Confira medidas no local. Antes de qualquer alteração consultar o arquiteto responsável.			
REV	DATA	CONTEÚDO	REV DATA CONTEÚDO
00	08/04/2026	EMIÇÃO INICIAL	
Nome do Empreendimento: UBSI II			
Endereço do Empreendimento: ALDEIA DE IMBIRIBA, PORTO SEGURO/BA		Disciplina: URBANISMO	
PLANTA DE SITUAÇÃO		Escala: PROJETO EXECUTIVO	
Projeto e coordenador: CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP - CNPJ 00.255.454/0001-35 RUA JOAQUIM PALHARES, no. 40, ANDAR 5 - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP 20.260-080 FONE (21) 3535-4131 Responsável Técnico pelo Projeto de Urbanismo AILA LEVINO PEDREIRA BRITTO Arquiteta CAUBA Nº A32017-D		Plancha: 02/06	Especialidade: URB
Revisão: 00		Escala: 1/100	