



CONSÓRCIO SAÚDE

CONCREMAT | MEP

MEMORIAL DE CÁLCULO DE QUANTITATIVO PROJETO EXECUTIVO DE CFTV

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
INDÍGENA (UBSI)
TIPO II

SETEMBRO/2025
VERSÃO R00

	CONTRATANTE SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA (SESAB) CNPJ: 13.937.131/0001-41	
	AUTOR DO MEMORIAL CARLOS EDUARDO SILVA SOUZA ENGENHEIRO – CREA/BA Nº 050638594-3	
	ESCALA: INDICADA	DATA: SETEMBRO/2025
	TEXTO: CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP	

ASSUNTO:	MEMORIAL DESCRITIVO – PROJETO EXECUTIVO – CFTV
OBRA:	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA (UBSI) – TIPO II
LOCAL:	LOCALIDADES VARIADAS

CONTRATANTE :	SECRETARIA DE SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA - SESAB	CNPJ: 13.937.131/0001-41
CONTRATADA:	CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP	CNPJ: 60.255.454/0001-35

ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO.....4
2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO.....4
3. METODOLOGIA PARA EXTRAÇÃO DOS QUANTITATIVOS.....4

1. INTRODUÇÃO

A extração de quantitativos deste projeto foi realizada por meio da **metodologia BIM (Building Information Modeling)**, que permitiu substituir o processo tradicionalmente manual de levantamento de dados.

2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Endereço: -

Proprietário: SECRETARIA DA SAÚDE DA BAHIA – SESAB

Projeto: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA – UBSi - TIPO II

Resp. Técnico pelo Projeto de Modelagem em BIM CFTV: Carlos Eduardo Silva Souza

3. METODOLOGIA PARA EXTRAÇÃO DOS QUANTITATIVOS

No presente projeto, foi desenvolvido um modelo virtual parametrizado no qual cada elemento construtivo — Eletrocalhas, eletrodutos, tomadas, caixas de passagem e demais componentes — recebeu informações integradas. A partir desses parâmetros, foi possível extrair quantitativos de forma automatizada, por meio de tabelas vinculadas ao modelo. Essas tabelas contemplaram dados como materiais, dimensões, volumes, locais de aplicação, contagem de objetos e elementos construtivos, garantindo maior precisão e agilidade.

4. MEMORIAL DE CÁLCULO

Lista de Materiais - Componentes (CFTV)		
Descrição do Material	Dimensões	Quantidade (peças)
Caixas de Embutir		
Caixa de Luz 4"x2", de embutir, em PVC na cor amarelo para eletroduto corrugado	4"x2"	6
Condutetes de PVC		
Adaptador de Redução para Condutete de PVC, Ø1"x3/4"	Ø1"x3/4"	11
Condutete de PVC múltiplo antichamas na cor cinza, Ø1", sem tampa, com 5 entradas	Ø1"	5
Tampa Cega para Condutete Top de PVC antichama na cor cinza	Ø1"	5
Derivações de Eletrodutos		
Arruela de ferro fundido, com galvanização eletrolítica, para fixação de eletroduto rígido metálico de diâmetro nominal 25, rosca Ø1" BSP	Ø1"	4
Bucha terminal, de ferro nodular com galvanização a fogo, para eletroduto rígido metálico de diâmetro nominal 25, rosca Ø1" BSP	Ø1"	4
Derivações de Eletrocalha		
Saída horizontal de Eletroduto em eletrocalha, de chapa de aço carbono galvanizado	Saída para Eletroduto	4
Derivações para Eletrodutos de PVC Rígido		
Curva 45° para eletroduto rígido de PVC, DN25mm, rosca Ø3/4" BSP conforme ABNT NBR 15465	DN25mm (3/4")	19
Curva 90° para eletroduto rígido de PVC, DN25mm, rosca Ø3/4" BSP conforme ABNT NBR 15465	DN25mm (3/4")	27
Luva para eletroduto de PVC rígido, DN25mm, rosca Ø3/4" BSP conforme ABNT NBR 15465	DN25mm (3/4")	92
Fixações Elétricas		
Arruela lisa Ø3/8", de aço carbono galvanizado	Ø3/8"	47
Chumbador de Expansão, rosca Ø3/8", de aço carbono galvanizado, tipo CB	Ø3/8"	13
Gancho para perfilado, aço galvanizado, 100x50mm	100x50mm	13
Parafuso cabeça de lentilha auto travante, de aço carbono, galvanizado, rosca Ø3/8", comprimento 3/4"	Ø3/8" x 3/4"	8
Porca sextavada, rosca Ø3/8", de aço carbono galvanizado	Ø3/8"	73
Vergalhão com rosca total de aço, galvanizado, rosca Ø3/8" e 525 mm de comprimento	Ø3/8" x 525 mm	13
Tomadas		
Placa cega, 4"x2"	Placa cega, 4"x2"	6
Tabela de dispositivo de segurança (CFTV)		
Descrição	Quantidade	Modelo
Câmara IP, bullet, externa com sensor CMOS de 1/2.8", 2 megapixel	7	VIP5280
CERTIFICAÇÃO DE REDE CABEAMENTO ESTRUTURADO	7	

Lista de Materiais - Eletrodutos (CFTV)			
Descrição do Material	Diâmetro Nominal	Comprimento (m)	POSIÇÃO
Eletroduto de PVC Rígido Roscável, anti chama, na cor preta, conforme NBR 15465	DN25mm (3/4")	20	PISO
Eletroduto de PVC Rígido Roscável, anti chama, na cor preta, conforme NBR 15465	DN25mm (3/4")	40	LAJE
Eletroduto de PVC Rígido Roscável, anti chama, na cor preta, conforme NBR 15465	DN25mm (3/4")	30	PAREDE
TOTAL		90	

Quantitativo de Cabos em Metros (Eletrocalhas) (CFTV/LÓGICA)
Comp. UTP 4P CAT 6 (m)
870

Quantitativo Eletrocalhas e Perfilados (CFTV/Lógica)		
Descrição	Tamanho	Comprimento (M)
Eletrocalha metálica perfurada, com tampa de encaixe	100x50mm	15
Derivações de Eletrocalhas (CFTV/Lógica)		QTD.
Curva Vertical Externa 90°, para eletrocalha, chapa de aço carbono galvanizada, largura 100 mm e altura da aba 50 mm	100x50mm	1
Tê Horizontal 90°, para eletrocalha, chapa de aço carbono galvanizada, largura de 100 mm e altura da aba 50 mm	100x100x50mm	1
Fixações Elétricas (CFTV/Lógica)		QTD.
Arruela lisa Ø3/8", de aço carbono galvanizado	Ø3/8"	5
Parafuso cabeça de lentalha auto travante, de aço carbono, galvanizado, rosca Ø3/8", comprimento 3/4"	Ø3/8" x 3/4"	2
Porca losangular com pino rosqueado, de aço carbono, galvanização eletrolítica, rosca Ø 3/8"	Ø3/8"	3
Porca sextavada, rosca Ø3/8", de aço carbono galvanizado	Ø3/8"	5