



**CONSÓRCIO
SAÚDE**

CONCREMAT | MEP

MEMORIAL DE CÁLCULO DE QUANTITATIVO

**PROJETO EXECUTIVO DE
HIDROSSANITÁRIO**

**UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
INDÍGENA (UBSI)
TIPO II**

**SETEMBRO/2025
VERSÃO R00**

CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP – CNPJ 60.255.454/0001-35
Rua Joaquim Palhares, nº 40, Andar 5 – Rio de Janeiro/RJ
CEP: 20.260-080 – Fone: (21) 3535-4131
0002-PI-UBSI2-HID-MEM-PE-00

	CONTRATANTE SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA (SESAB) CNPJ: 13.937.131/0001-41	
	AUTOR DO MEMORIAL RHIAN PETRIN DOS SANTOS ENGENHEIRO CIVIL – CREA/PR Nº 153.970/D	
	ESCALA: INDICADA	DATA: SETEMBRO/2025
	TEXTO: CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP	

ASSUNTO:	MEMORIAL DESCRITIVO – PROJETO EXECUTIVO – HIDROSSANITÁRIO	
OBRA:	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA (UBSI) – TIPO II	
LOCAL:	LOCALIDADES VARIADAS	
CONTRATANTE:	SECRETARIA DE SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA - SESAB	CNPJ: 13.937.131/0001-41
CONTRATADA:	CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP	CNPJ: 60.255.454/0001-35

ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO.....	4
2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO	4
3. METODOLOGIA PARA EXTRAÇÃO DOS QUANTITATIVOS.....	4

1. INTRODUÇÃO

A extração de quantitativos deste projeto foi realizada por meio da **metodologia BIM (Building Information Modeling)**, que permitiu substituir o processo tradicionalmente manual de levantamento de dados.

2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Endereço: -

Proprietário: SECRETARIA DA SAÚDE DA BAHIA – SESAB

Projeto: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA – UBSi - TIPO II

Resp. Técnico pelo Projeto Hidrossanitário: Rhian Petrin dos Santos

3. METODOLOGIA PARA EXTRAÇÃO DOS QUANTITATIVOS

No presente projeto, foi desenvolvido um modelo virtual parametrizado no qual cada elemento construtivo — pisos, paredes, pilares, lajes, esquadrias e demais componentes — recebeu informações integradas. A partir desses parâmetros, foi possível extrair quantitativos de forma automatizada, por meio de tabelas vinculadas ao modelo. Essas tabelas contemplaram dados como áreas, materiais, dimensões, volumes, locais de aplicação, contagem de objetos e elementos construtivos, garantindo maior precisão e agilidade.

OBRA: UBSI TIPO 2

ENDEREÇO: DIVERSOS (PROJETO PADRÃO)

PROPRIETÁRIO: SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA (SESAB)

AUTOR DO PROJETO: RHIAN PETRIN DOS SANTOS

29/07/2025

R01

CREA: 153.970/D

ART:

Soma de QUANTIDADE		Rótulos de Coluna				
Rótulos de Linha	ANEXOS	EDIFICAÇÃO	IMPLANTAÇÃO	EMBUTIDO	(vazio)	Total Geral
ÁGUA FRIA	33,42	438,84	26,16	1		499,42
APARENTE	25,42	52,2				77,62
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 40 mm		0,2				0,2
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 50 mm	0,83					0,83
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 60 mm	8,59					8,59
ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA - F/M - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm x Ø1.1/2"	2					2
ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA - F/M - PVC SOLDÁVEL - Ø60 mm x Ø2"	4					4
ADAPTADOR SOLDÁVEL COM ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm	2					2
ADAPTADOR SOLDÁVEL COM ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA - PVC SOLDÁVEL - Ø60 mm	2					2
JOELHO 45° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm		46				46
JOELHO 45° - PVC SOLDÁVEL - Ø40 mm		2				2
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm		3				3
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø60 mm	3					3
LUVA - F/F - PVC SOLDÁVEL COM BUCHA DE LATÃO - Ø25 mm x Ø1/2"		1				1
TÊ - PVC SOLDÁVEL - Ø60 mm x Ø60 mm	1					1
UNIÃO - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm	2					2
EMBUTIDO		191,84		1		192,84
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 25 mm		42,64				42,64
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 40 mm		1,2				1,2
ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA - F/M - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm x Ø3/4"		50				50
ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA - F/M - PVC SOLDÁVEL - Ø40 mm x Ø1.1/4"		3				3
BUCHA DE REDUÇÃO LONGA - PVC SOLDÁVEL - Ø40 mm x Ø25 mm		1				1
JOELHO 45° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm		2				2
JOELHO 90° - F/F - PVC SOLDÁVEL COM BUCHA DE LATÃO - Ø25 mm x Ø3/4"		34				34
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm		34				34
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø40 mm		1				1
JOELHO PARA VÁLVULA DE DESCARGA 90° - PVC AZUL - Ø40 mm		1				1
TÊ - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm x Ø25 mm		11				11
TÊ - PVC SOLDÁVEL - Ø40 mm x Ø40 mm		1				1
TÊ ROSCA - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm x Ø25 mm		10		1		11
ENTERRADO	1	166,8	26,16			193,96
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 25 mm		65,02	26,16			91,18
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 40 mm		4,31				4,31
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 50 mm		28,27				28,27
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 60 mm		2,2				2,2
BUCHA DE REDUÇÃO CURTA - PVC SOLDÁVEL - Ø60 mm x Ø50 mm		1				1
BUCHA DE REDUÇÃO LONGA - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm x Ø25 mm		3				3
BUCHA DE REDUÇÃO LONGA - PVC SOLDÁVEL - Ø60 mm x Ø25 mm		1				1
JOELHO 45° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm		4				4
JOELHO 45° - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm		3				3
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm		29				29
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø40 mm		1				1
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm		2				2
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø60 mm	1					1
TÊ - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm x Ø25 mm		9				9
TÊ - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm x Ø25 mm		10				10
TÊ - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm x Ø40 mm		1				1
TÊ - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm x Ø50 mm		2				2
TÊ - PVC SOLDÁVEL - Ø60 mm x Ø60 mm		1				1
(vazio)	7	28				35
CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO 2.000L	4					4
REGISTRO DE GAVETA BRUTO - BRONZE - Ø1.1/2"	1					1
REGISTRO DE GAVETA BRUTO - BRONZE - Ø2"	2					2
REGISTRO DE GAVETA COM ACABAMENTO - BRONZE - Ø1.1/4"		1				1
REGISTRO DE GAVETA COM ACABAMENTO - BRONZE - Ø3/4"		25				25
TUBO DE DESCIDA PARA VÁLVULA DE DESCARGA		1				1
VÁLVULA DE DESCARGA - ALTA PRESSÃO - Ø1.1/4"		1				1
ÁGUAS PLUVIAIS	3	156,07	199,62			358,69
APARENTE		131,81	12,49			144,3
TUBO - PVC SÉRIE REFORÇADA - 100 mm		63,81	3,49			67,3
CURVA 87° - PVC SÉRIE REFORÇADA - Ø100 mm		4	9			13
JOELHO 45° - PVC SÉRIE REFORÇADA - Ø100 mm		4				4
JOELHO 90° - PVC SÉRIE REFORÇADA - Ø100 mm		28				28
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE REFORÇADA - Ø100 mm		32				32
ENTERRADO		7,26	159,13			166,39
TUBO - PVC SÉRIE REFORÇADA - 100 mm		0,26	146,13			146,39
CURVA 87° - PVC SÉRIE REFORÇADA - Ø100 mm			4			4
JOELHO 45° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø100 mm			6			6
JOELHO 45° - PVC SÉRIE REFORÇADA - Ø100 mm			3			3
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø100 mm		5				5
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE REFORÇADA - Ø100 mm		2				2
(vazio)	3	17	28			48
CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA			14			14
GRELHA HEMISFÉRICA - Ø100 mm		17				17
POÇO DE INFILTRAÇÃO	3					3
TAMPA DE CONCRETO + GRELHA REMOVÍVEL E PORTA GRELHA - FERRO FUNDIDO - (30x30)cm			14			14
AVISO	3,34					3,34
APARENTE	3,34					3,34
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 25 mm	0,34					0,34
ADAPTADOR SOLDÁVEL COM ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm	1					1
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm	1					1
UNIÃO - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm	1					1
DRENO DE CLIMATIZAÇÃO		209,51				209,51
APARENTE		38,61				38,61
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 25 mm		1,61				1,61
BUCHA DE REDUÇÃO LONGA - PVC SOLDÁVEL - Ø40 mm x Ø25 mm		6				6
JOELHO 45° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm		18				18
JOELHO 45° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm		4				4
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm		8				8
JUNÇÃO SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm x Ø40 mm		1				1
EMBUTIDO		62,52				62,52

TUBO - PVC SOLDÁVEL - 25 mm		35,52		35,52
JOELHO 45° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm		12		12
LUVA - F/F - PVC SOLDÁVEL COM BUCHA DE LATÃO - Ø25 mm x Ø3/4"		15		15
ENTERRADO		108,38		108,38
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 40 mm		43,14		43,14
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 50 mm		7,45		7,45
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 25 mm		5,79		5,79
BUCHA DE REDUÇÃO LONGA - PVC SOLDÁVEL - Ø40 mm x Ø25 mm		9		9
BUCHA DE REDUÇÃO LONGA - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm x Ø40 mm		4		4
JOELHO 45° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm		1		1
JOELHO 45° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm		11		11
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm		14		14
JUNÇÃO SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm x Ø40 mm		9		9
JUNÇÃO SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm x Ø50 mm		2		2
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm		2		2
ESGOTO	31,66	365,59	40,49	437,74
APARENTE	6,58	63,15		69,73
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 100 mm	1,64			1,64
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 200 mm	2,94			2,94
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 40 mm		1,15		1,15
ADAPTADOR PARA SAÍDA DE VASO SANITÁRIO		7		7
BUCHA DE REDUÇÃO LONGA - PVC SOLDÁVEL - Ø40 mm x Ø25 mm		1		1
CAP - PVC SÉRIE NORMAL - Ø150 mm	1			1
CAP - PVC SÉRIE NORMAL - Ø200 mm	1			1
JOELHO 45° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm		41		41
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm		1		1
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm		6		6
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm		1		1
LUVA - F/F - PVC SOLDÁVEL COM BUCHA DE LATÃO - Ø25 mm x Ø1/2"		1		1
LUVA DE CORRER - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm		1		1
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm		1		1
TE - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm x Ø50 mm		2		2
EMBUTIDO		34,28		34,28
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 40 mm		8,28		8,28
JOELHO 45° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm		6		6
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm		1		1
JOELHO 90° COM ANEL - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm		19		19
ENTERRADO	13,08	240,16	34,49	287,73
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 100 mm	5,13	30,3	28,01	63,44
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 150 mm	1,95			1,95
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 40 mm		54,23		54,23
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 50 mm		31,97		31,97
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 25 mm		0,14		0,14
CAP - PVC SÉRIE NORMAL - Ø100 mm	3		2	5
CURVA 87° - PVC SÉRIE REFORÇADA - Ø100 mm		6		6
JOELHO 45° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm		18		18
JOELHO 45° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm		3		3
JOELHO 45° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø100 mm		6	1	7
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø40 mm		19		19
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm		6		6
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø100 mm		2		2
JUNÇÃO SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø100 mm x Ø50 mm		8		8
JUNÇÃO SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø100 mm x Ø100 mm		4		4
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm		13		13
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø100 mm		27		27
TE - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm x Ø50 mm		6		6
TE - PVC SÉRIE NORMAL - Ø100 mm x Ø50 mm		3		3
TE - PVC SÉRIE NORMAL - Ø100 mm x Ø100 mm	3		2	5
TUBO - FERRO GALVANIZADO - 40 mm		1,52	0,48	2
JOELHO 45° - FERRO GALVANIZADO - Ø1.1/4"			1	1
JOELHO 90° - FERRO GALVANIZADO - Ø1.1/4"		1		1
(vazio)	12	28	6	46
CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA			6	6
CORPO CAIXA SIFONADA - 7 ENTRADAS - 150x150x50		14		14
FILTRO ANAERÓBIO	1			1
GRELHA E PORTA GRELHA REDONDA TIPO ABRE E FECHA - 150mm		14		14
SUMIDOURO	2			2
TAMPA DE CONCRETO	6			6
TAMPA DE CONCRETO COM ALÇA METÁLICA	2			2
TANQUE SÉPTICO	1			1
ESGOTO SIFONADO		56	3,26	59,26
APARENTE		16,16		16,16
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 50 mm		0,16		0,16
JOELHO 45° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm		8		8
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm		8		8
EMBUTIDO		9,21		9,21
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 50 mm		1,21		1,21
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm		4		4
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm		4		4
ENTERRADO		30,63	1,26	31,89
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 50 mm		10,19		10,19
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 75 mm		1,44	1,26	2,7
CAP - PVC SÉRIE NORMAL - Ø75 mm		1		1
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm		4		4
JUNÇÃO SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm x Ø50 mm		1		1
JUNÇÃO SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø75 mm x Ø50 mm		3		3
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm		6		6
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø75 mm		3		3
TE - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm x Ø50 mm		1		1
(vazio)			2	2
CAIXA DE GORDURA DE ALVENARIA			2	2
EXTRAVALSAO	7,75			7,75
APARENTE	7,75			7,75
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 50 mm	1,75			1,75
ADAPTADOR SOLDÁVEL COM ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm	2			2
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm	2			2
UNIÃO - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm	2			2

LIMPEZA	23,98				23,98
APARENTE	21,98				21,98
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 50 mm	7,98				7,98
ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA - F/M - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm x Ø1.1/2"	4				4
ADAPTADOR SOLDÁVEL COM ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm	2				2
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm	3				3
TE - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm x Ø50 mm	3				3
UNIÃO - PVC SOLDÁVEL - Ø50 mm	2				2
(vazio)	2				2
REGISTRO DE GAVETA BRUTO - BRONZE - Ø1.1/2"	2				2
RECALQUE	103,36				103,36
APARENTE	79,2				79,2
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 25 mm	21,2				21,2
ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA - F/M - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm x Ø3/4"	12				12
ADAPTADOR SOLDÁVEL COM ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm	6				6
JOELHO 45° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm	1				1
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm	18				18
NIPLE DUPLO - FERRO GALVANIZADO - Ø3/4"	6				6
TE - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm x Ø25 mm	5				5
UNIÃO - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm	8				8
UNIÃO ASSENTO PLANO - F/F - FERRO GALVANIZADO - Ø3/4"	2				2
ENTERRADO	8,16				8,16
TUBO - PVC SOLDÁVEL - 25 mm	4,16				4,16
BUCHA DE REDUÇÃO LONGA - PVC SOLDÁVEL - Ø60 mm x Ø25 mm	1				1
JOELHO 90° - PVC SOLDÁVEL - Ø25 mm	3				3
(vazio)	16				16
BOMBA DE RECALQUE Q: 8,40 m³/h Hman: 6,00 mca POT= 1/2 CV	2				2
BOMBA SUBMERSÍVEL POT: 1,97 HP	1				1
CHAVE BOIA ELÉTRICA - MÁXIMO E MÍNIMO	2				2
CHAVE BOIA ELÉTRICA - MÍNIMO	1				1
REGISTRO DE GAVETA BRUTO - BRONZE - Ø3/4"	6				6
TORNEIRA DE BOIA - Ø3/4"	2				2
VALVULA DE RETENÇÃO VERTICAL - F/F - BRONZE - Ø3/4"	2				2
VENTILAÇÃO	164,61				164,61
APARENTE	92,36				92,36
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 50 mm	17,36				17,36
JOELHO 45° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm	15				15
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm	20				20
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm	32				32
TERMINAL DE VENTILAÇÃO - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm	5				5
TE - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm x Ø50 mm	3				3
EMBUTIDO	32,63				32,63
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 50 mm	19,63				19,63
JOELHO 45° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm	2				2
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm	3				3
JUNÇÃO SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm x Ø50 mm	2				2
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm	6				6
ENTERRADO	39,62				39,62
TUBO - PVC SÉRIE NORMAL - 50 mm	10,62				10,62
JOELHO 90° - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm	14				14
LUVA SIMPLES - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm	13				13
TE - PVC SÉRIE NORMAL - Ø50 mm x Ø50 mm	2				2
(vazio)					
(vazio)					
(vazio)					
Total Geral	206,51	1390,62	269,53	1	1867,66