



CONSÓRCIO SAÚDE

CONCREMAT | MEP

MEMORIAL DE CÁLCULO DE QUANTITATIVO

PROJETO EXECUTIVO DE
GASES MEDICINAIS

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
INDÍGENA (UBSI)
TIPO II

SETEMBRO/2025
VERSÃO R00

	CONTRATANTE SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA (SESAB) CNPJ: 13.937.131/0001-41	
	AUTOR DO MEMORIAL BENTO FERREIRA DA SILVA NETO ENGENHEIRO MECÂNICO – CREA/SO Nº 5070361498/D	
	ESCALA: INDICADA	DATA: SETEMBRO/2025
	TEXTO: CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP	

ASSUNTO:	MEMORIAL DESCRITIVO – PROJETO EXECUTIVO – GASES MEDICINAIS	
OBRA:	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA (UBSI) – TIPO II	
LOCAL:	LOCALIDADES VARIADAS	
CONTRATANTE:	SECRETARIA DE SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA - SESAB	CNPJ: 13.937.131/0001-41
CONTRATADA:	CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP	CNPJ: 60.255.454/0001-35

ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO	4
2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO	4
3. METODOLOGIA PARA EXTRAÇÃO DOS QUANTITATIVOS	4

1. INTRODUÇÃO

A extração de quantitativos deste projeto foi realizada por meio da **metodologia BIM (Building Information Modeling)**, que permitiu substituir o processo tradicionalmente manual de levantamento de dados.

2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Endereço: -

Proprietário: SECRETARIA DA SAÚDE DA BAHIA – SESAB

Projeto: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA – UBSi - TIPO II

Resp. Técnico pelo Projeto de Gases Medicinais: Bento Ferreira da Silva Neto

3. METODOLOGIA PARA EXTRAÇÃO DOS QUANTITATIVOS

No presente projeto, foi desenvolvido um modelo virtual parametrizado no qual cada elemento construtivo — pisos, paredes, pilares, lajes, esquadrias e demais componentes — recebeu informações integradas. A partir desses parâmetros, foi possível extrair quantitativos de forma automatizada, por meio de tabelas vinculadas ao modelo. Essas tabelas contemplaram dados como áreas, materiais, dimensões, volumes, locais de aplicação, contagem de objetos e elementos construtivos, garantindo maior precisão e agilidade.

OBRA: UBSI TIPO 2
ENDEREÇO: DIVERSOS (PROJETO PADRÃO)
PROPRIETÁRIO: SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA (SESAB)
AUTOR DO PROJETO: BENTO FERREIRA DA SILVA NETO

15/07/2025
R00
CREA/SP: 5070361498/D
ART:

DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	TIPO DE SISTEMA	TIPO DE INSTALAÇÃO	LOCALIZAÇÃO
TUBULAÇÕES				
TUBO DE COBRE CLASSE "A" - Ø15 mm	0,3 m	AR COMPRIMIDO ODONTOLÓGICO	APARENTE	EDIFICAÇÃO
TUBO DE COBRE CLASSE "A" - Ø15 mm	4,35 m	AR COMPRIMIDO ODONTOLÓGICO	ENTERRADO	EDIFICAÇÃO
TUBO DE COBRE CLASSE "A" - Ø15 mm	0,82 m	VÁCUO CLÍNICO ODONTOLÓGICO	APARENTE	EDIFICAÇÃO
TUBO DE COBRE CLASSE "A" - Ø15 mm	4,25 m	VÁCUO CLÍNICO ODONTOLÓGICO	ENTERRADO	EDIFICAÇÃO
PEÇAS				
MANÔMETRO FUNDO DE ESCALA 300PSI ROSCA MACHO Ø1/4" NPT	1	AR COMPRIMIDO ODONTOLÓGICO		EDIFICAÇÃO
ESPIGÃO ROSCA MACHO, DN Ø1/2" BSP, EM LATÃO, CONFORME ABNT NBR 11.720	1	AR COMPRIMIDO ODONTOLÓGICO		EDIFICAÇÃO
ESPIGÃO ROSCA MACHO, DN Ø3/4" BSP, EM PVC, CONFORME ABNT NBR 5688	1	VÁCUO CLÍNICO ODONTOLÓGICO		EDIFICAÇÃO
VÁLVULA DE ESFERA ROSCÁVEL, Ø1/2" BSP, COM TAMPA, CORPO E ESFERA DE LATÃO FORJADO, TRIPARTIDA, DE PASSAGEM PLENA, CLASSE DE PRESSÃO #300, COM HASTE A PROVA DE EXPULSÃO, VEDAÇÕES EM TEFLON OU MATERIAL NÃO TÓXICO, QUIMICAMENTE COMPATÍVEL COM USO DE GASES MEDICINAIS. REFERÊNCIA: NIAGARA, VALMICRO, REMADI, MGA VÁLVULAS OU OUTRO COM EQUIVALÊNCIA TÉCNICA.	2	AR COMPRIMIDO ODONTOLÓGICO E VÁCUO CLÍNICO ODONTOLÓGICO		EDIFICAÇÃO
FILTRO-REGULADOR-LUBRIFICADOR PARA APLICAÇÃO COM AR COMPRIMIDO INDUSTRIAL, SÉRIE MINI, ROSCA Ø1/4" BSP, PRESSÃO DE TRABALHO 4 A 6 KGf/CM², VAZÃO MÍNIMA DE 1.200L/MIN, CONTENDO MANÔMETRO, ELEMENTO FILTRANTE MÍNIMO 20 MÍCRONS, ELEMENTO COALESCENTE GRAU U, LUBRIFICADOR DO TIPO PULVERIZADOR. REFERÊNCIAS: BELAIR CPA-12-0-0, WERK-SCHOTT SÉRIE 222 MINI FR+L OU OUTRO COM EQUIVALÊNCIA TÉCNICA	1	AR COMPRIMIDO ODONTOLÓGICO		EDIFICAÇÃO
EQUIPAMENTOS				
BOMBA DE VÁCUO PARA APLICAÇÃO ODONTOLÓGICA VAZÃO MÍNIMA DE 3000L/min, BIFÁSICO, MOTOR DE INDUÇÃO ELÉTRICO 220V/1,12kW/60Hz. REFERÊNCIA: SUSTRON ELETRONIC PLUS OU OUTRO COM EQUIVALÊNCIA TÉCNICA (GNATUS, DABI ATLANTES, THOR ALT OU OUTRO)	1	VÁCUO CLÍNICO ODONTOLÓGICO		EDIFICAÇÃO
COMPRESSOR DE AR ISENTO DE ÓLEO 40 CFM OU 1132 L/MIN, PRESSÃO MÁXIMA DE 120 PSI OU 8,3 BAR. ROTAÇÃO 600 RPM. REFERÊNCIA CSW 40/420 SCHULZ OU EQUIVALENTE TÉCNICO	1	AR COMPRIMIDO ODONTOLÓGICO		EDIFICAÇÃO