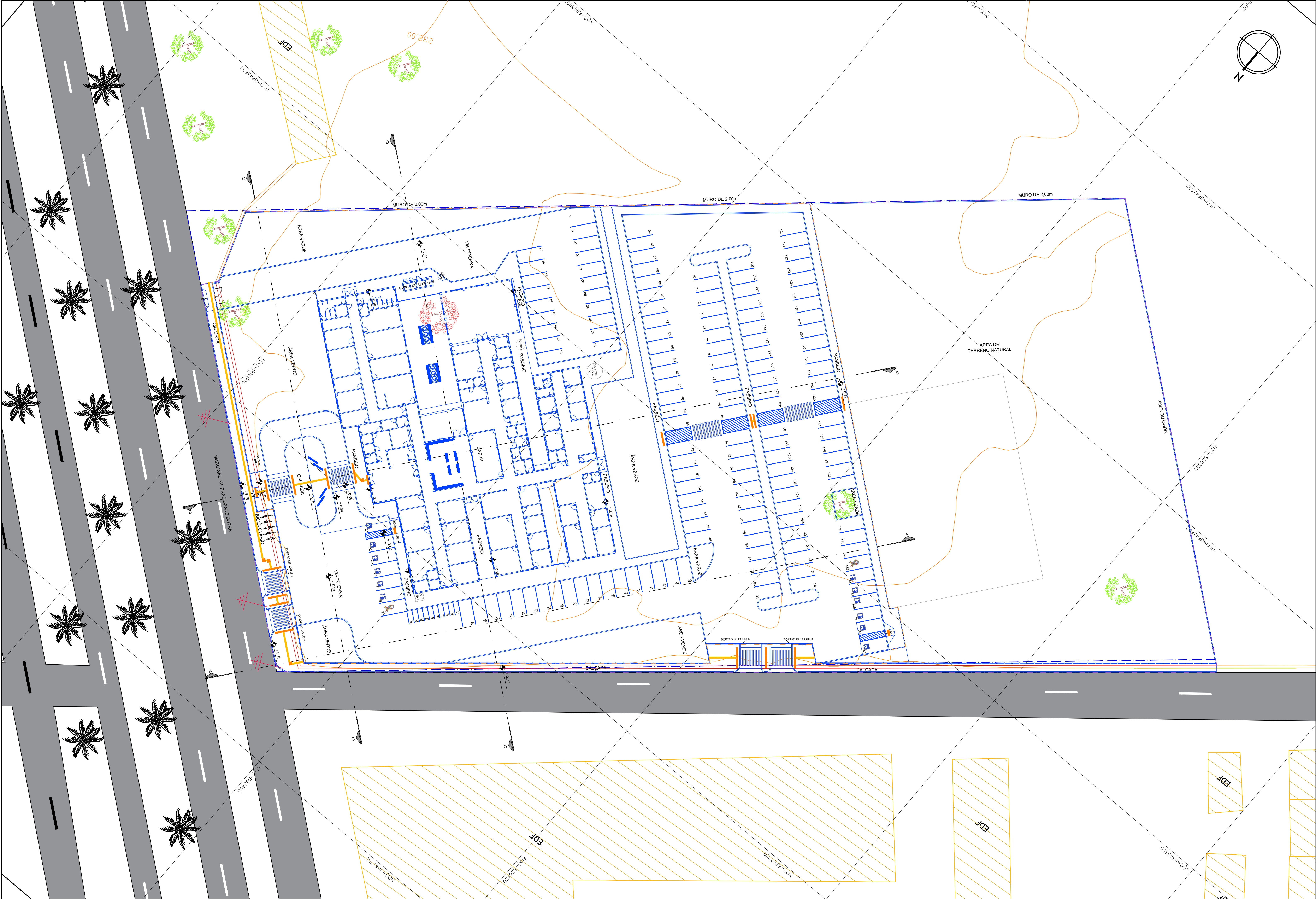




LEGENDA GERAL			
	POLIGONAL FORNECIDA PELA SESAB		A CONSTRUIR
	POLIGONAL DO TERRENO		A DEMOLIR
	POLIGONAL DE INTERVENÇÃO		ÁRVORES A DEMOLIR

- NOTAS:
- O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - TIPO IV (CER4) UTILIZOU COMO REFERÊNCIA O LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO FORNECIDO PELA SESAB;
 - O CÁLCULO DOS ÍNDICES URBANÍSTICOS SE REFEREM APENAS ÀS ÁREAS CONTIDAS DENTRO DA POLIGONAL DO LOTE;
 - PARA O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DO CER4 DE FEIRA DE SANTANA, FOI CONSIDERADO A EDIFICAÇÃO COM COTA +0,20 (CONFORME PROJETO BÁSICO ARQUITETÔNICO), DESSA FORMA, **O RN 0,00 REFERE-SE À COTA +231,80**
 - AS ÁRVORES NÃO CONFLITANTES COM O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO FORAM REMOVIDAS CONFORME SOLICITAÇÃO DA SESAB
 - O LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO NÃO APRESENTAVA A LOCAÇÃO DOS POSTES, PORÉM SUA EXISTÊNCIA FOI IDENTIFICADA ATRAVÉS DE IMAGENS DO GOOGLE MAPS.
 - POR MEIO DE IMAGENS DO GOOGLE MAPS, FOI OBSERVADA A EXISTÊNCIA DE OUTDOORS DENTRO DA ÁREA DO TERRENO NÃO INDICADOS NO CADASTRO APRESENTADO, CUJA REMOÇÃO SERÁ REALIZADA.

CONSORCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP - CNPJ 00.255.454/0001-35
RUA JOAQUIM PALHARES, no. 40, ANDAR 5 - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP 20.260-080 - FONE (21) 3035-4131
Medidas em metros. Cotas medidas no local.
O valor da cota prevalece ao da escala. Antes de qualquer alteração consultar o arquiteto responsável.

REV	DATA	CONTEÚDO	REV	DATA	CONTEÚDO
00	02/06/2026	EMIÇÃO INICIAL			

Nome do Empreendimento		CER IV	
Endereço do Empreendimento		AVENIDA PRESIDENTE DUTRA, FEIRA DE SANTANA/BA	
Título do desenho		Disciplina	
PLANTA DE DEMOLIR / CONSTRUIR		URBANISMO	
Projeto e coordenador		Escala	
CONSORCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP - CNPJ 00.255.454/0001-35		PROJETO EXECUTIVO	
RUA JOAQUIM PALHARES, no. 40, ANDAR 5 - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP 20.260-080		Folha	
FONE (21) 3035-4131		08/08	
Responsável Técnico pelo Projeto de Urbanismo		Especialidade	
ARL LEONARDO PEDREIRA BRITO		URB	
Arquiteta CAUBA Nº A32017-0		Revisão	
		00	
		Escala	
		1/300	