



**CONSÓRCIO
SAÚDE**

CONCREMAT | MEP

**LISTA DE MATERIAIS
SISTEMA DE HVAC
ALOJAMENTO PARA UNIDADE
BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA
(UBSI)**

ABRIL / 2026

VERSÃO R00

ASSUNTO:	PLANO DE EXECUÇÃO BIM – PEB	
LOCAL:	DIVERSOS (PROJETO PADRÃO)	
CONTRATANTE:	SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA (SESAB)	CNPJ: 13.937.131/0001-41
CONTRATADA:	CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP	CNPJ: 60.255.454/0001-35

ESTATÍSTICAS:		
PROJETOS PADRÃO	ÁREA ESTIMADA	ÁREA ESTIMADA DO TERRENO
UBSI TIPO I	250,00	1.000,00
UBSI TIPO II	400,00	1.000,00
UBS TIPO II	650,00	2.000,00
UBS TIPO III	750,00	2.500,00
UBS TIPO IV	930,00	3.000,00
CER TIPO II	1.650,00	4.000,00
CER TIPO III	1.910,00	5.000,00
CER TIPO IV	2.100,00	6.000,00
UA	450,00	2.000,00
CAPS I	630,00	2.000,00
CAPS III	820,00	2.500,00
LMRR	670,00	3.000,00
REGIONAL		
HEMOCENTRO REGIONAL	730,00	3.000,00
TOTAL	11.940,00m²	37.000,00m²

CONTRATANTE: SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA (SESAB)
CNPJ: 13.937.131/0001-41



AUTOR DO MEMORIAL:
Manuela Cedraz Carneiro
ENGENHEIRA MECÂNICA
CREA nº 76698BA

ESCALA:
INDICADA

DATA:
ABRIL/2026

TEXTO: CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP
REVISÃO: R00

ÍNDICE

1. APRESENTAÇÃO	2
2. NORMAS DE REFERÊNCIA.....	2
3. DOCUMENTOS DO PROJETO EXECUTIVO	2
4. LISTA DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS.....	3

1. APRESENTAÇÃO

O presente documento tem por finalidade apresentar a lista de quantitativos de equipamentos e materiais para o sistema de ar condicionado e renovação de ar dos sistemas de climatização dos Alojamentos para Unidade Básica de Saúde Indígena (UBSI), de forma que os sistemas de climatização dos ambientes atendam o estabelecido na norma NBR-16401:2024.

2. NORMAS DE REFERÊNCIA

Considera-se como referências técnicas para a elaboração desta lista de materiais as seguintes normas:

- RESOLUÇÃO ANVISA - RDC Nº 50, DE 21 DE FEVEREIRO DE 2002 - Regulamento Técnico para planejamento, programação, elaboração e avaliação de projetos físicos de estabelecimentos assistenciais de saúde;
- ABNT NBR 16401:2024 – Instalações Centrais de Ar Condicionado – Sistemas Centrais e Unitários – Parte 1 – Projetos de Instalações;
- ABNT NBR 16401:2024 – Instalações Centrais de Ar Condicionado – Sistemas Centrais e Unitários – Parte 2 – Parâmetros de Conforto Térmico Conforto;
- ABNT NBR 16401:2008 – Instalações Centrais de Ar Condicionado – Sistemas Centrais e Unitários – Parte 3 – Qualidade do Ar Interior;
- PORTARIA Nº 3.523, DE 28 DE AGOSTO DE 1998, do Ministério da Saúde;
- LEI Nº 13.589, DE 4 DE JANEIRO DE 2018.

3. DOCUMENTOS DO PROJETO EXECUTIVO

Considera-se como referências específicas para a elaboração desta lista de materiais os seguintes documentos:

- 0000-PP-ALoj-CLI-PE-MEC-001-00 – Memorial de Cálculo;
- 0000-PP-ALoj-CLI-PE-MEM-001-00 – Memorial de Descritivo;
- 0000-PP-ALoj-CLI-PE-QTV-001-00 – Lista de Materiais;

- 0000-PP-ALoj-CLI-PE-001-00 – Planta baixa, cortes, fachadas e detalhes de montagem;
- 0000-PP-ALoj-CLI-PE-MDB-001-00 – MODELO BIM / 3D;

4. LISTA DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
01	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT SYSTEM, CAPACIDADE DE 12.000 BTU/h, EVAPORADORA TIPO HI WALL, CONDENSADORA COM DESCARGA HORIZONTAL, FLUIDO REFRIGERANTE R32, ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA 220V, MONOFÁSICO, 60Hz, LG OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	UN	02
02	VENTILADOR DE PAREDE PARA RENOVAÇÃO DE AR, VAZÃO 93 m³/h, FILTRO G4, ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA 220V, MONOFÁSICO, 60Hz, MODELO SPLITVENT, DA SICFLUX OU EQUIVALENTE TÉCNICO	UN	04
03	TUBULAÇÃO DE COBRE PARA REFRIGERAÇÃO, DIÂMETRO 1/4", COM ISOLAMENTO EM ESPUMA ELASTOMÉRICA PRETA COM PROTEÇÃO CONTRA RAIOS ULTRA-VIOLETA.	m	20,0
04	TUBULAÇÃO DE COBRE PARA REFRIGERAÇÃO, DIÂMETRO 1/2", COM ISOLAMENTO EM ESPUMA ELASTOMÉRICA PRETA COM PROTEÇÃO CONTRA RAIOS ULTRA-VIOLETA.	m	20,0
05	CABO PP PARA INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA 3X2,5mm²	m	20,00
06	CONJUNTO PARA SUPORTE DE TUBULAÇÕES FRIGORÍFICAS (abraçadeiras, parafusos, cambota de madeira)	UN	15
07	ADICIONAL DE FLUIDO REFRIGERANTE R32	Kg	0,5
08	AMORTECEDOR DE VIBRAÇÃO EM BORRACHAS PARA AS UNIDADES CONDENSADORAS DE 9.000 BTU/h A 36.000 BTU/h	UN	8,0