



CONSÓRCIO SAÚDE

CONCREMAT | MEP

MEMORIAL DE CÁLCULO DE QUANTITATIVO

PROJETO EXECUTIVO DE
ESTRUTURA DE CONCRETO

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
(UBS)
TIPO 02

DEZEMBRO/2025
VERSÃO R00

ASSUNTO:	MEMORIAL DE QUANTITATIVOS – PROJETO EXECUTIVO – ESTRUTURA	
OBRA:	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) – TIPO II	
LOCAL:	LOCALIDADES VARIADAS	
CONTRATANTE:	SECRETARIA DE SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA - SESAB	CNPJ: 13.937.131/0001-41
CONTRATADA:	CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP	CNPJ: 60.255.454/0001-35

	CONTRATANTE SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA (SESAB) CNPJ: 13.937.131/0001-41	
	 Documento assinado digitalmente ROBERTO FILGUEIRAS DE MACEDO Data: 28/11/2025 20:17:12-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br	
	AUTOR DO MEMORIAL ROBERTO FILGUEIRAS DE MACEDO ENG. CIVIL – CREA/BA Nº 050019256-1	
	ESCALA: INDICADA	DATA: DEZEMBRO/2025
	TEXTO: CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP	

INDÍCE

1. INTRODUÇÃO.....	4
2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO	4
3. METODOLOGIA PARA EXTRAÇÃO DOS QUANTITATIVOS	4
4. MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS (PRÉDIO PRINCIPAL)	4
5. MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS (RESÍDUOS)	8

1. INTRODUÇÃO

A extração de quantitativos deste projeto foi realizada por meio da **metodologia BIM (Building Information Modeling)**, que permitiu substituir o processo tradicionalmente manual de levantamento de dados.

2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Endereço: DIVERSOS

Proprietário: SECRETARIA DA SAÚDE DA BAHIA – SESAB

Projeto: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS - TIPO II

Resp. Técnico pelo Projeto de Estrutural: Roberto Macedo

3. METODOLOGIA PARA EXTRAÇÃO DOS QUANTITATIVOS

No presente projeto, foi desenvolvido um modelo virtual parametrizado no qual cada elemento construtivo — vigas, pilares, lajes e demais componentes — recebeu informações integradas. A partir desses parâmetros, foi possível extrair quantitativos de forma automatizada, por meio de tabelas vinculadas ao modelo. Essas tabelas contemplaram dados como áreas, materiais, dimensões, volumes, locais de aplicação, contagem de objetos e elementos construtivos, garantindo maior precisão e agilidade.

4. MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS (PRÉDIO PRINCIPAL)

Resumo de Materiais (Moldados in Loco)

Resumo por elemento e por pavimento

Pavimento	Elemento	Peso do aço +10 % (kg)	Volume de concreto (m³)	Área de forma (m²)	Consumo de aço (kg/m³)	Peso treliças (kg)
PLATIBANDA	Vigas	646,1	4,3	79,5	150,3	0,0
	Pilares	339,9	3,0	66,9	113,3	0,0
	Lajes	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

COBERTURA	Escadas	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Reservatórios	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Muros	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Total	986,0	7,3	146,4	135,1	0,0
	Vigas	5.770,5	60,7	733,9	95,1	0,0
	Pilares	1.470,8	21,0	291,2	70,0	0,0
	Lajes	1.695,8	59,2	320,2	28,6	0,0
	Escadas	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Reservatórios	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Muros	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Total	8.937,1	140,9	1.345,3	63,4	0,0
	Vigas	4.004,3	43,3	635,8	92,5	0,0
	Lajes	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
TERREO	Escadas	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Reservatórios	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Muros	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Total	4.004,3	43,3	635,8	92,5	0,0

Resumo por bitola e por elemento

Aço	Diâmetro (mm)	Peso + 10 % (kg)						Total
		Vigas	Pilares	Lajes	Escadas	Reservatórios	Muros	
CA50	6,3	1.979,6	0,0	545,7	0,0	0,0	0,0	2.525,3
CA50	8,0	84,4	0,0	313,9	0,0	0,0	0,0	398,3
CA50	10,0	754,8	381,4	67,8	0,0	0,0	0,0	1.204,0
CA50	12,5	2.574,5	892,1	25,5	0,0	0,0	0,0	3.492,1
CA50	16,0	3.294,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3.294,1
CA60	5,0	1.733,5	537,3	742,9	0,0	0,0	0,0	3.013,7

Resumo por material e por elemento

		Vigas	Pilares	Lajes	Escadas	Reservatórios	Muros	Total
Peso total + 10% (kg)	CA50	8.687,4	1.273,5	952,9	0,0	0,0	0,0	10.913,8
	CA60	1.733,5	537,3	742,9	0,0	0,0	0,0	3.013,7
	Total	10.420,9	1.810,8	1.695,8	0,0	0,0	0,0	13.927,5
Volume concreto (m³)	C-35	108,4	24,0	59,2	0,0	0,0	0,0	191,6
Área de forma (m²)		1.449,2	358,1	320,2	0,0	0,0	0,0	2.127,5
Consumo de aço (kg/m³)		96,1	75,5	28,7	0,0	0,0	0,0	72,7

Resumo de Materiais (Pré-Moldados)

Resumo por elemento e por pavimento

Pavimento	Elemento	Peso do aço +10 % (kg)	Volume de concreto (m³)	Área de forma (m²)	Consumo de aço (kg/m³)	Peso treliças (kg)
PLATIBANDA	Vigas PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Pilares PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Lajes PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Total	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
COBERTURA	Vigas PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Pilares PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Lajes PM	251,6	0,0	0,0	0,0	929,9
	Total	251,6	0,0	0,0	0,0	929,9
TERREO	Vigas PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Pilares PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Lajes PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Total	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Resumo por bitola e por elemento

Aço	Diâmetro (mm)	Peso + 10 % (kg)			
		Vigas PM	Pilares PM	Lajes PM	Total
CA50	8,0	0,0	0,0	88,5	88,5
CA50	10,0	0,0	0,0	54,7	54,7
CA60	5,0	0,0	0,0	108,4	108,4
CA60	TR 12645	0,0	0,0	929,9	0,0

Resumo por material e por elemento

		Vigas PM	Pilares PM	Lajes PM	Total
Peso total + 10% (kg)	CA50	0,0	0,0	143,2	143,2
	CA60	0,0	0,0	108,4	108,4
	Total	0,0	0,0	251,6	251,6
Peso treliças (kg)	CA60	0,0	0,0	929,9	0,0
Volume concreto (m³)	C-35	0,0	0,0	0,0	0,0
Área de forma (m²)		0,0	0,0	0,0	0,0
Consumo de aço (kg/m³)		0,0	0,0	0,0	0,0

*Os quantitativos dos materiais de capa e armaduras adicionais das lajes pré-moldadas estão considerados no Resumo de Materiais (Moldado in Loco)

Resumo dos blocos de enchimento

Pavimento	Tipo	Nome	Dimensões (cm)			Quantidade
			hb	bx	by	
COBERTURA	EPS Unidirecional	B12/30/125	12	30	125	739
	EPS Bidirecional	B12/40/40	12	40	40	176

5. MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS (RESÍDUOS)

Resumo de Materiais (Moldados in Loco)

Resumo por elemento e por pavimento

Pavimento	Elemento	Peso do aço +10 % (kg)	Volume de concreto (m³)	Área de forma (m²)	Consumo de aço (kg/m³)	Peso treliças (kg)
COBERTURA	Vigas	142,0	1,3	16,8	109,2	0,0
	Pilares	64,6	0,7	13,8	92,3	0,0
	Lajes	13,6	0,4	0,0	34,0	0,0
	Escadas	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Reservatórios	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Muros	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Total	220,2	2,4	30,6	91,8	0,0
TÉRREO	Vigas	84,9	0,9	14,1	94,3	0,0
	Lajes	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Escadas	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Reservatórios	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Muros	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Total	84,9	0,9	14,1	94,3	0,0

Resumo por bitola e por elemento

Aço	Diâmetro (mm)	Peso + 10 % (kg)						
		Vigas	Pilares	Lajes	Escadas	Reservatórios	Muros	Total
CA50	6,3	14,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14,3
CA50	10,0	45,1	44,9	0,0	0,0	0,0	0,0	90,0

CA50	12,5	42,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	42,6
CA50	16,0	90,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	90,4
CA60	5,0	34,4	19,6	13,6	0,0	0,0	0,0	67,6

Resumo por material e por elemento

		Vigas	Pilares	Lajes	Escadas	Reservatórios	Muros	Total
Peso total + 10% (kg)	CA50	192,4	44,9	0,0	0,0	0,0	0,0	237,3
	CA60	34,4	19,6	13,6	0,0	0,0	0,0	67,6
	Total	226,8	64,5	13,6	0,0	0,0	0,0	304,9
Volume concreto (m³)	C-35	2,1	0,7	0,4	0,0	0,0	0,0	3,2
Área de forma (m²)		30,9	13,8	0,0	0,0	0,0	0,0	44,7
Consumo de aço (kg/m³)		106,7	98,9	35,4	0,0	0,0	0,0	95,3

Resumo de Materiais (Pré-Moldados)

Resumo por elemento e por pavimento

Pavimento	Elemento	Peso do aço +10 % (kg)	Volume de concreto (m³)	Área de forma (m²)	Consumo de aço (kg/m³)	Peso treliças (kg)
COBERTURA	Vigas PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Pilares PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Lajes PM	4,9	0,0	0,0	0,0	16,9
	Total	4,9	0,0	0,0	0,0	16,9
TÉRREO	Vigas PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Pilares PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Lajes PM	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Total	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Resumo por bitola e por elemento

Aço	Diâmetro (mm)	Peso + 10 % (kg)			
		Vigas PM	Pilares PM	Lajes PM	Total
CA50	6,3	0,0	0,0	4,9	4,9
CA60	TR 08844	0,0	0,0	16,9	0,0

Resumo por material e por elemento

		Vigas PM	Pilares PM	Lajes PM	Total
Peso total + 10% (kg)	CA50	0,0	0,0	4,9	4,9
	Total	0,0	0,0	4,9	4,9
Peso treliças (kg)	CA60	0,0	0,0	16,9	0,0
Volume concreto (m³)	C-35	0,0	0,0	0,0	0,0
Área de forma (m²)		0,0	0,0	0,0	0,0
Consumo de aço (kg/m³)		0,0	0,0	0,0	0,0

*Os quantitativos dos materiais de capa e armaduras adicionais das lajes pré-moldadas estão considerados no Resumo de Materiais (Moldado in Loco)

Resumo dos blocos de enchimento

Pavimento	Tipo	Nome	Dimensões (cm)			Quantidade
			hb	bx	by	
COBERTURA	EPS Unidirecional	B8/40/40	8	40	40	30