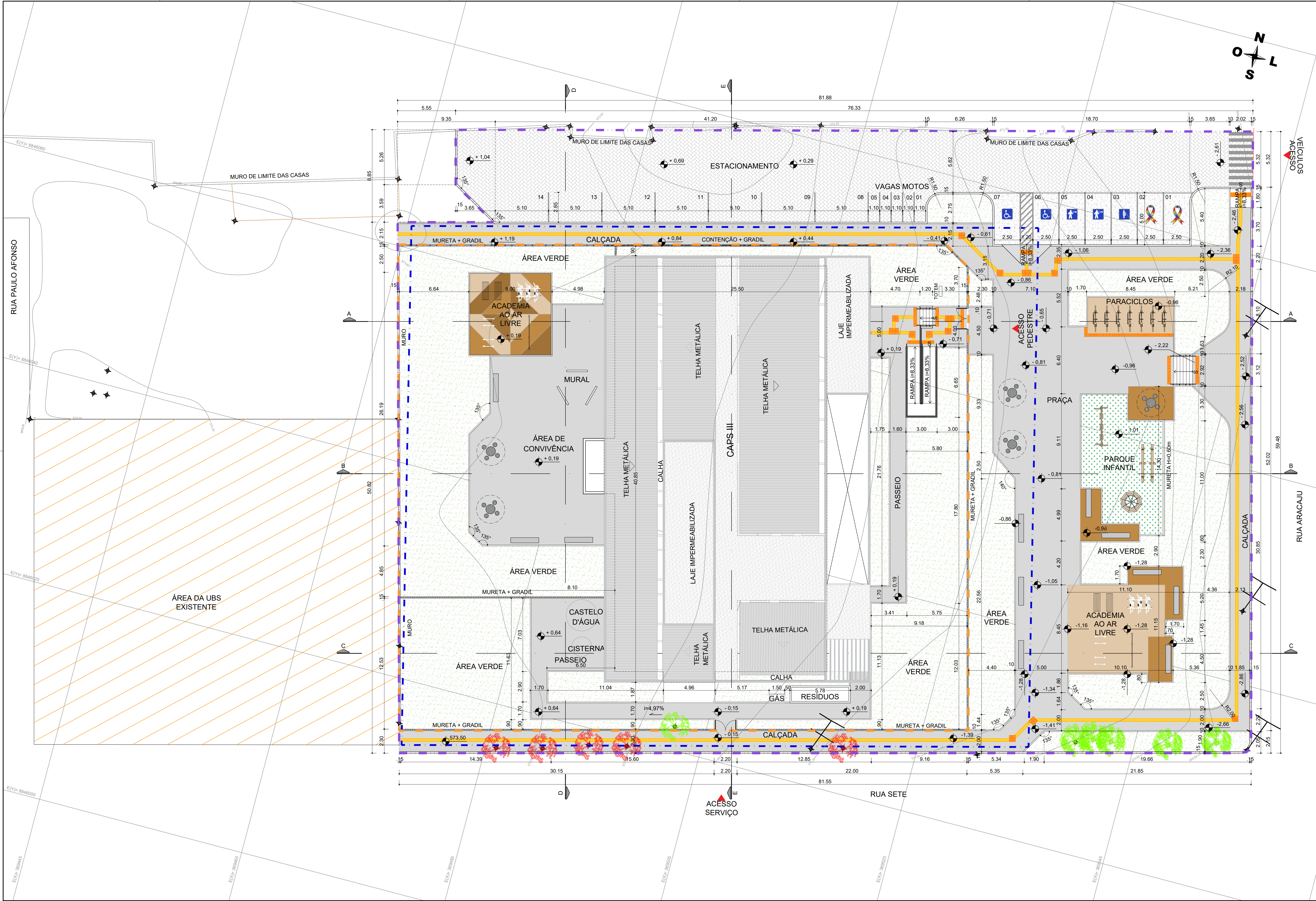




| QUADRO DE ÁREAS                                               |             |
|---------------------------------------------------------------|-------------|
| ÁREAS GERAIS                                                  |             |
| ÁREA DA POLIGONAL DE INTERVENÇÃO                              | 4.812,72 m² |
| ÁREA DA POLIGONAL DO LOTE (SESAB)                             | 2.981,33 m² |
| ÁREA DA POLIGONAL DO TERRENO                                  | 2.535,08 m² |
| ÁREAS DE PAVIMENTAÇÃO                                         |             |
| PASSEIO EM CONCRETO - INTERNO AO TERRENO                      | 441,55 m²   |
| ÁREA DE RAMPA ACESSÍVEL - INTERNO AO TERRENO                  | 16,20 m²    |
| ACADEMIA AO AR LIVRE - INTERNO AO TERRENO                     | 60,84 m²    |
| ÁREA DE ESCADA - INTERNO AO TERRENO                           | 2,16 m²     |
| ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO DE CONCRETO - INTERNO AO TERRENO - TOTAL | 520,75 m²   |
| PASSEIO EM CONCRETO - EXTERNO AO TERRENO                      | 790,02 m²   |
| PASSEIO EM CONCRETO OCRE - EXTERNO AO TERRENO                 | 158,08 m²   |
| ÁREA DE RAMPA DE SERVIÇO - EXTERNO AO TERRENO                 | 1,13 m²     |
| ÁREA DE RAMPA ACESSÍVEL - EXTERNO AO TERRENO                  | 9,00 m²     |
| ÁREA DE ESCADA - EXTERNO AO TERRENO                           | 5,25 m²     |
| ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO DE CONCRETO - EXTERNO AO TERRENO - TOTAL | 963,47 m²   |
| GRAMA SINTÉTICA (PARQUE INFANTIL) - EXTERNO AO TERRENO        | 83,39 m²    |
| PISO INTERTRAVADO - EXTERNO AO TERRENO                        | 563,94 m²   |
| ESTACIONAMENTO EM CONCRETO - EXTERNO AO TERRENO               | 92,09 m²    |
| ÁREA CONSTRUÍDA - CAPS III                                    |             |
| EDIFICAÇÃO PRINCIPAL + MARQUISE + VIVÊNCIA COBERTA            | 877,03 m²   |
| ABRIGO DE RESÍDUOS                                            | 9,48m²      |
| CENTRAL DE GLP                                                | 1,00m²      |
| ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL                                         | 887,51 m²   |
| ÁREA OCUPADA - CAPS III                                       |             |
| EDIFICAÇÃO PRINCIPAL + VARANDA                                | 975,16 m²   |
| DEPÓSITO, LAVAGEM, RESÍDUOS                                   | 9,70 m²     |
| CENTRAL DE GASES                                              | 1,35 m²     |
| ÁREA OCUPADA TOTAL                                            | 986,21 m²   |
| ÁREA PERMEÁVEL                                                |             |
| ÁREA DE JARDIM - INTERNA                                      | 965,51 m²   |
| ÁREA DE JARDIM - EXTERNO                                      | 503,84 m²   |
| ÁREA PERMEÁVEL TOTAL                                          | 1.469,35 m² |
| ÍNDICES URBANÍSTICOS                                          |             |
| COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO                                 | 0,36        |
| ÍNDICE DE OCUPAÇÃO                                            | 0,40        |
| ÍNDICE DE PERMEABILIDADE                                      | 0,37        |

| LEGENDA GERAL                      |                                      |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| POLIGONAL FORNECIDA PELA SESAB     | ESTACIONAMENTO EM CONCRETO           |
| POLIGONAL DO TERRENO               | ÁREAS DE JARDIM                      |
| POLIGONAL DE INTERVENÇÃO           | GRAMA SINTÉTICA                      |
| POSTES EXISTENTES                  | PISO INTERTRAVADO                    |
| CURVAS DE NÍVEL                    | PASSEIO EM CONCRETO, COR NATURAL     |
| GRADIL SOBRE MURETA (h=42cm)       | PASSEIO EM CONCRETO, COR OCRE CLARO  |
| PARACICLO                          | PASSEIO EM CONCRETO, COR OCRE MÉDIO  |
| TOTEM COMUNICAÇÃO VISUAL           | PASSEIO EM CONCRETO, COR OCRE ESCURO |
| MESA DE JOGOS EM CONCRETO ARMADO   | ÁRVORES EXISTENTES                   |
| BANCO ANATÔMICO EM CONCRETO POLIDO | ÁRVORES A REMOVER                    |
| GANGORRA INFANTIL EM EUCALIPTO     | PISO TÁTIL DIRECIONAL                |
| BALANÇO INFANTIL EM EUCALIPTO      | PISO TÁTIL ALERTA                    |
| GIRA-GIRA INFANTIL EM EUCALIPTO    |                                      |

- NOTAS:
- O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSOCIAL (CAPS3) UTILIZOU COMO REFERÊNCIA O LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO FORNECIDO PELA SESAB;
  - O CÁLCULO DOS ÍNDICES URBANÍSTICOS SE REFEREM APENAS AS ÁREAS CONTIDAS DENTRO DA POLIGONAL DO LOTE;
  - PARA O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DO CAPS DE SENHOR DO BONFIM, FOI CONSIDERADA A EDIFICAÇÃO COM COTA +0,19 (CONFORME PROJETO BÁSICO ARQUITETÔNICO). DESSA FORMA, O RN 0,00 REFERE-SE A COTA +572,11;
  - OS EQUIPAMENTOS DA ACADEMIA AO AR LIVRE E PARQUE INFANTIL SÃO APENAS ILUSTRATIVOS E NÃO ESTÃO DETALHADOS NO ORÇAMENTO DA OBRA;

|                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                                         |                   |      |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------|-------------------|------|----------|
| CONSORCIO SAUDE CONCREMAT-MEP - CNPJ 60.255.454/0001-35<br>RUA JOAQUIM PALHARES, no. 40, ANDAR 5 - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP 20.260-080 - FONE (21) 3838-4131<br>Medidas em metros. Condição medida no local. Antes de qualquer alteração consultar o arquiteto responsável. |            |                                         |                   |      |          |
| REV                                                                                                                                                                                                                                                                        | DATA       | CONTEUDO                                | REV               | DATA | CONTEUDO |
| 00                                                                                                                                                                                                                                                                         | 30/07/2026 | MISSÃO INICIAL                          |                   |      |          |
| 01                                                                                                                                                                                                                                                                         | 04/08/2026 | REVISÃO CONFORME ANÁLISE TÉCNICA R02    |                   |      |          |
| 02                                                                                                                                                                                                                                                                         | 05/08/2026 | REVISÃO CONFORME ANÁLISE TÉCNICA R03    |                   |      |          |
| 03                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10/08/2026 | COMPATIBILIZAÇÃO COM PROJETO ESTRUTURAL |                   |      |          |
| Nome do Empreendimento                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                         |                   |      |          |
| CAPS III                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                                         |                   |      |          |
| Endereço do Empreendimento                                                                                                                                                                                                                                                 |            |                                         | Disciplina        |      |          |
| RUA ARACAU, SENHOR DO BONFIM, BAHIA                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                         | URBANISMO         |      |          |
| Título do desenho                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                         | Escala            |      |          |
| PLANTA DE SITUAÇÃO                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                         | PROJETO EXECUTIVO |      |          |
| Projeto e coordenador                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                         | Prancha           |      |          |
| CONSORCIO SAUDE CONCREMAT-MEP - CNPJ 60.255.454/0001-35<br>RUA JOAQUIM PALHARES, no. 40, ANDAR 5 - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP 20.260-080<br>FONE (21) 3838-4131<br>Responsável Técnico pelo Projeto de Urbanismo<br>ANA LEIVY PEDREIRA BRITO<br>Arquiteta CAUBA nº A32017-0   |            |                                         | Especialidade     |      |          |
| CONCREMAT   MEP                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                                         | 02/08             |      |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                                         | Revisão           |      |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                                         | 03                |      |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                                         | Escala            |      |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                                         | 1/50              |      |          |