CONSÓRCIO SAÚDE

CONCREMAT | MEP

MEMORIAL DE CÁLCULO DE QUANTITATIVO

PROJETO EXECUTIVO DE CFTV

CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO

(CER 2)

DEZEMBRO/2025

VERSÃO R00

CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP – CNPJ 60.255.454/0001-35
Rua Joaquim Palhares, nº 40, Andar 5 – Rio de Janeiro/RJ
CEP: 20.260-080 – Fone: (21) 3535-4131

0015-PP-CER4-CFT-MEC-PE-00

ESTATÍSTICAS:

CONTRATANTE
SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA (SESAB)
CNPJ: 13.937.131/0001-41

gov.br
Documento assinado digitalmente
CARLOS EDUARDO SILVA SOUZA
Data: 19/12/2025 18:26:09-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

AUTOR DO MEMORIAL
CARLOS EDUARDO SILVA SOUZA
ENG ELETRICISTA – **CREA/BA Nº 0506385949**

ESCALA:
INDICADA

DATA:
DEZEMBRO/2025

TEXTO:
CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP

ASSUNTO:	**MEMORIAL DESCRITIVO – PROJETO EXECUTIVO – CFTV**	
OBRA:	CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO (CER 2)	
LOCAL:	LOCALIDADES VARIADAS	
CONTRATANTE:	SECRETARIA DE SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA - SESAB	CNPJ: 13.937.131/0001-41
CONTRATADA:	CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP	CNPJ: 60.255.454/0001-35

INDÍCE

1. INTRODUÇÃO 4
2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO 4
3. METODOLOGIA PARA EXTRAÇÃO DOS QUANTITATIVOS 4
4. MEMORIAL DE CÁLCULO 5

1. INTRODUÇÃO

A extração de quantitativos deste projeto foi realizada por meio da **metodologia BIM (Building Information Modeling)**, que permitiu substituir o processo tradicionalmente manual de levantamento de dados.

2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Endereço: -

Proprietário: SECRETARIA DA SAÚDE DA BAHIA – SESAB

Projeto: CER 2 – CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO

Resp. Técnico pelo Projeto de Modelagem em BIM Elétrica: Carlos Eduardo Silva Souza – Eng. Eletricista – RPN 050638594-9

3. METODOLOGIA PARA EXTRAÇÃO DOS QUANTITATIVOS

No presente projeto, foi desenvolvido um modelo virtual parametrizado no qual cada elemento construtivo — Eletrocalhas, quadros elétricos, eletrodutos, tomadas, caixas de passagem e demais componentes — recebeu informações integradas. A partir desses parâmetros, foi possível extrair quantitativos de forma automatizada, por meio de tabelas vinculadas ao modelo. Essas tabelas contemplaram dados como materiais, dimensões, volumes, locais de aplicação, contagem de objetos e elementos construtivos, garantindo maior precisão e agilidade.

4. MEMORIAL DE CÁLCULO

CFTV		
Câmera ip fixa com lente varifocal e função day&night - alimentação power over ethernet (poe) montagem em parede	UND	20
Servidor de gerenciamento core i7, 32 gb dual channel com sistema operacional windows 10 professional (ou equivalente técnico)	UND	1
Servidor de armazenamento com respectivos hds - direct attached storage (das) para até 40 tb	UND	1
Monitor 23" widescreen	UND	1
Desktop para monitoramento com placa de vídeo e sistema operacional windows 10 professional (ou equivalente técnico)	UND	1
Licença software de monitoramento (video management system - vms) para servidor de gerenciamento	UND	1
Instalação, teste e comissionamento do sistema de cftv ip com até 50 câmeras (firmwares, softwares, servidores, estações de monitoramento, câmeras ip)	UND	1
Treinamento para opreação de softwares, servidores, storages, câmeras ip	UND	1
Desktop para monitoramento com placa de vídeo e sistema operacional windows 10 professional (ou equivalente técnico)	UND	1
Licença software de monitoramento (video management system - vms) para servidor de gerenciamento	UND	1
Instalação, teste e comissionamento do sistema de cftv ip com até 50 câmeras (firmwares, softwares, servidores, estações de monitoramento, câmeras ip)	UND	1
Treinamento para opreação de softwares, servidores, storages, câmeras ip	UND	1