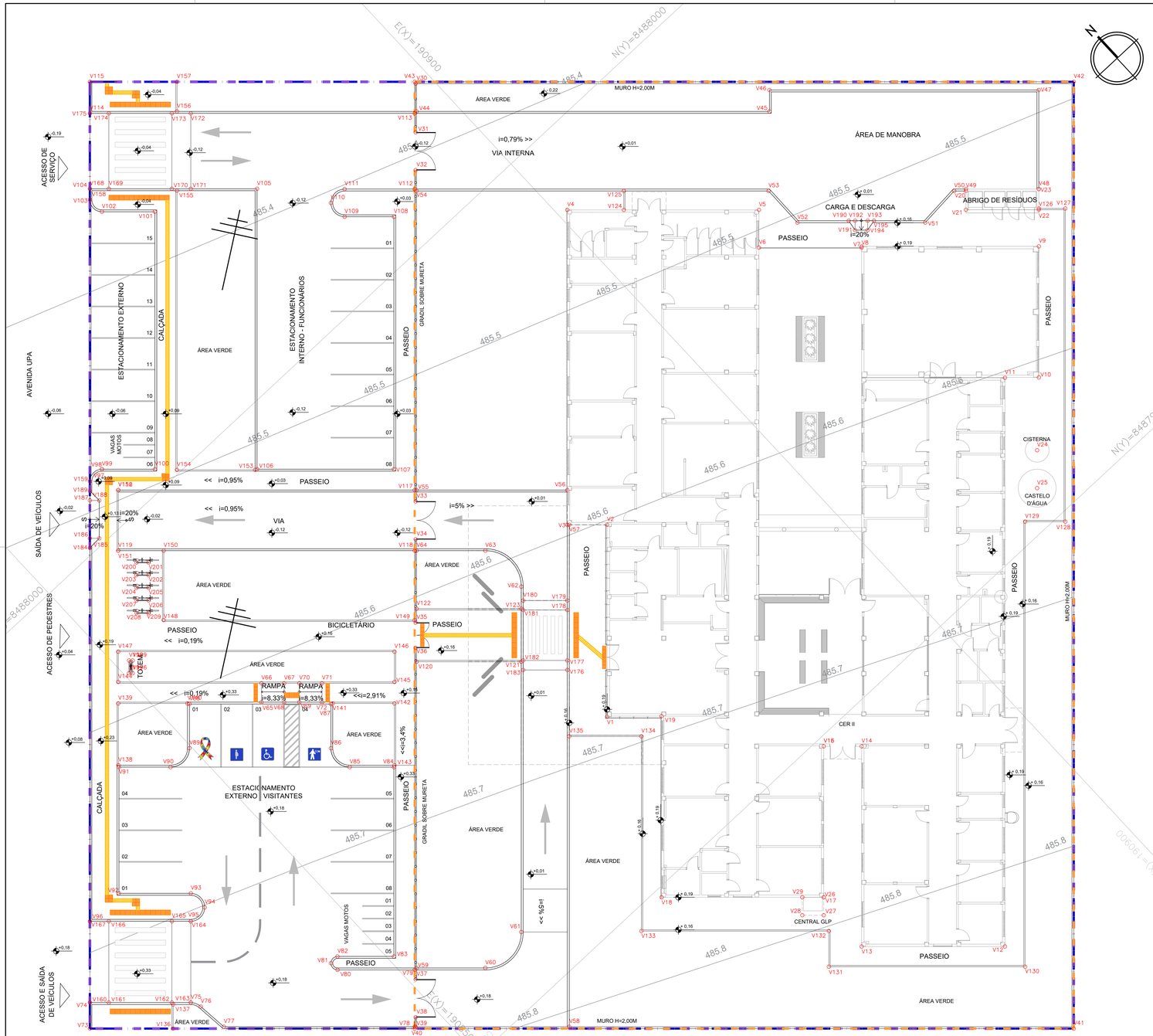


EDIFICAÇÃO		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V1	190875.759	8487912.742
V2	190886.115	8487923.881
V3	190883.808	8487926.026
V4	190900.791	8487944.289
V5	190911.916	8487933.946
V6	190909.882	8487931.759
V7	190915.843	8487926.216
V8	190915.909	8487926.286
V9	190926.198	8487916.719
V10	190919.130	8487909.118
V11	190917.139	8487910.927
V12	190886.462	8487877.937
V13	190878.143	8487885.671
V14	190888.942	8487897.286
V15	190886.745	8487899.329
V16	190886.745	8487899.329
V17	190878.600	8487890.572
V18	190869.184	8487899.327
V19	190878.956	8487909.838

CENTRAL DE RESÍDUOS		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V20	190925.056	8487923.981
V21	190923.940	8487922.780
V22	190928.172	8487918.845
V23	190929.289	8487920.046

CISTERNA E CASTELO D'ÁGUA		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V24	190915.104	8487904.983
V25	190913.061	8487902.786

CENTRAL DE GLP		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V26	190878.527	8487890.640
V27	190877.798	8487889.856
V28	190876.700	8487890.878
V29	190877.429	8487891.661

GRADIL E PORTÕES		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V30	190898.850	8487959.750
V31	190896.229	8487956.931
V32	190894.186	8487954.734
V33	190876.317	8487935.518
V34	190874.274	8487933.321
V35	190869.780	8487928.488
V36	190868.418	8487927.023
V37	190850.536	8487907.793
V38	190848.493	8487905.596
V39	190847.982	8487905.046

MURO		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V40	190847.770	8487905.039
V41	190886.033	8487869.458
V42	190937.106	8487924.382
V43	190898.843	8487959.962

MEIO-FIO INTERNO		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V44	190897.352	8487958.139
V45	190917.834	8487939.093
V46	190918.992	8487940.338
V47	190934.632	8487925.794
V48	190929.289	8487920.046
V49	190924.954	8487923.872
V50	190924.272	8487924.505
V51	190920.888	8487924.231
V52	190913.468	8487931.131
V53	190913.496	8487934.524
V54	190893.062	8487953.525
V55	190876.930	8487936.177
V56	190885.681	8487928.039
V57	190883.918	8487925.923
V58	190856.843	8487896.807
V59	190851.148	8487908.452
V60	190855.140	8487904.740
V61	190859.168	8487904.886
V62	190877.799	8487924.922
V63	190877.653	8487928.950
V64	190873.661	8487932.662

RAMPA DE PEDESTRE		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V65	190856.482	8487932.250
V66	190857.504	8487933.348
V67	190858.822	8487932.123
V68	190857.800	8487931.024
V69	190858.679	8487930.207
V70	190859.701	8487931.306
V71	190861.019	8487930.080
V72	190859.997	8487928.981

MEIO-FIO EXTERNO		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V73	190828.913	8487922.574
V74	190830.318	8487924.085
V75	190836.177	8487918.638
V76	190836.542	8487917.863
V77	190836.792	8487915.452
V78	190847.872	8487905.148
V79	190850.937	8487908.444
V80	190846.457	8487912.609
V81	190846.428	8487913.361
V82	190847.179	8487913.390
V83	190850.452	8487910.346
V84	190860.665	8487921.328
V85	190858.101	8487923.712
V86	190858.024	8487925.832
V87	190860.408	8487928.395
V88	190852.202	8487936.025
V89	190849.821	8487933.465
V90	190847.701	8487933.388
V91	190844.704	8487936.175
V92	190837.896	8487928.850
V93	190842.068	8487924.971
V94	190842.122	8487923.407
V95	190840.558	8487923.352
V96	190834.701	8487928.799
V97	190858.440	8487954.327
V98	190859.782	8487954.376
V99	190859.782	8487954.376
V100	190862.858	8487951.515
V101	190876.743	8487966.447
V102	190873.667	8487969.307
V103	190873.618	8487970.650
V104	190874.213	8487971.289
V105	190883.916	8487962.266
V106	190868.790	8487946.000
V107	190876.735	8487938.611
V108	190890.355	8487953.257
V109	190887.494	8487955.917
V110	190887.439	8487957.464
V111	190888.986	8487957.521
V112	190893.054	8487953.737
V113	190897.140	8487958.131
V114	190878.283	8487975.666
V115	190879.986	8487977.496
V116	190859.611	8487952.282
V117	190876.820	8487936.279
V118	190873.551	8487932.764
V119	190856.342	8487948.767

GUIA INTERNA		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V120	190867.669	8487926.218
V121	190873.747	8487920.565
V122	190870.529	8487929.293
V123	190876.607	8487923.641
V124	190904.072	8487941.239
V125	190905.094	8487942.337
V126	190928.240	8487918.918
V127	190929.781	8487917.488
V128	190912.891	8487899.323
V129	190910.554	8487901.496
V130	190886.543	8487875.675
V131	190875.149	8487886.271
V132	190877.076	8487888.343
V133	190866.194	8487898.462
V134	190876.694	8487909.755
V135	190872.505	8487913.650

GUIA EXTERNA		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V136	190833.746	8487918.079
V137	190835.050	8487919.481
V138	190844.770	8487936.318
V139	190848.103	8487939.905
V140	190852.126	8487936.164
V141	190860.549	8487928.327
V142	190864.138	8487924.990
V143	190860.803	8487921.404
V144	190849.260	8487941.150
V145	190865.298	8487926.238
V146	190866.932	8487927.995
V147	190850.894	8487942.908
V148	190855.233	8487942.288
V149	190869.806	8487928.736
V150	190858.978	8487946.315
V151	190856.342	8487948.767
V152	190859.611	8487952.282
V153	190868.646	8487946.065
V154	190864.105	8487950.287
V155	190879.164	8487966.481
V156	190883.438	8487971.077
V157	190885.038	8487972.798
V158	190873.618	8487970.650
V159	190858.440	8487954.327

FAIXA ELEVADA		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V160	190830.318	8487924.085
V161	190831.417	8487923.063
V162	190835.078	8487919.659
V163	190836.177	8487918.638
V164	190840.559	8487923.351
V165	190839.461	8487924.372
V166	190835.799	8487927.777
V167	190834.701	8487928.799
V168	190874.213	8487971.289
V169	190875.311	8487970.268
V170	190878.973	8487966.863
V171	190880.071	8487965.842
V172	190884.141	8487970.219
V173	190883.042	8487971.240
V174	190879.381	8487974.645
V175	190878.283	8487975.666
V176	190875.977	8487917.604
V177	190876.489	8487918.153
V178	190879.212	8487921.083
V179	190879.723	8487921.631
V180	190877.160	8487924.015
V181	190876.649	8487923.466
V182	190873.925	8487920.536
V183	190873.415	8487919.987

RAMPA DE VEÍCULOS		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V184	190854.847	8487950.464
V185	190855.908	8487950.502
V186	190855.358	8487951.013
V187	190857.401	8487953.210
V188	190857.950	8487952.699
V189	190857.912	8487953.759

RAMPA DE SERVIÇO		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V190	190916.549	8487928.471
V191	190916.405	8487927.584
V192	190916.914	8487928.131
V193	190917.648	8487927.452
V194	190917.138	8487926.903
V195	190918.014	8487927.111

TOTEM		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V196	190850.570	8487940.879
V197	190850.356	8487941.078
V198	190851.037	8487941.810
V199	190851.251	8487941.611

BICICLETÁRIO		
VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
V200	190856.746	8487947.104
V201	190857.478	8487946.424
V202	190856.797	8487945.691
V203	190856.065	8487946.372
V204	190855.384	8487945.640
V205	190856.116	8487944.959
V206	190855.435	8487944.227
V207	190854.703	8487944.907
V208	190854.022	8487944.175
V209	190854.754	8487943.494

NOTAS:

- O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - TIPO II (CER2) UTILIZOU COMO REFERÊNCIA O LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO FORNECIDO PELA SESAB, DATADA DE MAIO/2026;
- O CÁLCULO DOS ÍNDICES URBANÍSTICOS SE REFEREM APENAS ÀS ÁREAS CONTIDAS DENTRO DA POLIGONAL DO LOTE;
- PARA O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DE LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA, FOI CONSIDERADO A EDIFICAÇÃO COM COTA **+0,19** (CONFORME PROJETO BÁSICO ARQUITETÔNICO). DESSA FORMA, **O RN 0,00 REFERE-SE À COTA +485,52**

CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP - CNPJ 60.255.454/0001-35
RUA JOAQUIM PALHARES, no. 40, ANDAR 5 - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP 20.260-080 - FONE (21) 3535-4131

Medidas em metros. Conferir medidas no local
O valor da cota prevalece ao da escala. Antes de qualquer alteração consultar o arquiteto responsável.

REV.	DATA	CONTEUDO	REV	DATA	CONTEUDO
00	11/09/2026	EMISSÃO INICIAL			
01	24/09/2026	DESENVOLVIMENTO CONFORME ALTERAÇÃO R01			
02	25/09/2026	DESENVOLVIMENTO CONFORME ALTERAÇÃO R02			

Nome do Empreendimento
CER II

Endereço do Empreendimento
AVENIDA UPA, TAQUARI, LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA - BA

Disciplina
URBANISMO

Título do desenho
PLANTA DE LOCAÇÃO

Etapa
PROJETO EXECUTIVO

CONSÓRCIO SAÚDE
CONCREMAT | MEP

Projetista e coordenador
CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP - CNPJ 60.255.454/0001-35
RUA JOAQUIM PALHARES, no. 40, ANDAR 5 - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP 20.260-080
FONE (21) 3535-4131
Responsável Técnico pelo Projeto de Urbanismo
AILA LEVINDO PEDREIRA BRITTO
Arquiteta CAU/BA nº A32017-0

Prancha 03/08
Especialidade URB
Revisão 02
Escala 1/150