CONSÓRCIO SAÚDE

CONCREMAT | MEP

MEMORIAL DE CÁLCULO DE QUANTITATIVO

PROJETO EXECUTIVO
PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS)
TIPO II

DEZEMBRO/2025
VERSÃO R00

CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP – CNPJ 60.255.454/0001-35
Rua Joaquim Palhares, nº 40, Andar 5 – Rio de Janeiro/RJ
CEP: 20.260-080 – Fone: (21) 3535-4131
0008-PP-UBS2-INC-MEC-PE-00

ASSUNTO:	**MEMORIAL DE CÁLCULO DE QUANTITATIVO – PROJETO EXECUTIVO – PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO**	
OBRA:	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) – TIPO II	
LOCAL:	LOCALIDADES VARIADAS	
CONTRATANTE:	SECRETARIA DE SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA - SESAB	CNPJ: 13.937.131/0001-41
CONTRATADA:	CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP	CNPJ: 60.255.454/0001-35

CONTRATANTE
SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA (SESAB)
CNPJ: 13.937.131/0001-41

RHIAN PETRIN DOS SANTOS:01039953905

Assinado de forma digital por RHIAN PETRIN DOS SANTOS:01039953905
Dados: 2025.12.04 17:15:20 -03'00'

AUTOR DO MEMORIAL
RHIAN PETRIN DOS SANTOS
ENGENHEIRO CIVIL – **CREA/PR Nº 153.970/D**

ESCALA: INDICADA	**DATA:** DEZEMBRO/2025

TEXTO:
CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP

INDÍCE

1. INTRODUÇÃO 4
2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO 4
3. METODOLOGIA PARA EXTRAÇÃO DOS QUANTITATIVOS 4

1. INTRODUÇÃO

A extração de quantitativos deste projeto foi realizada por meio da **metodologia BIM (Building Information Modeling)**, que permitiu substituir o processo tradicionalmente manual de levantamento de dados.

2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Endereço: -
Proprietário: SECRETARIA DA SAÚDE DA BAHIA – SESAB
Projeto: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS - TIPO II
Resp. Técnico pelo Projeto Prevenção Contra Incêndio: Rhian Petrin dos Santos

3. METODOLOGIA PARA EXTRAÇÃO DOS QUANTITATIVOS

No presente projeto, foi desenvolvido um modelo virtual parametrizado no qual cada elemento construtivo — pisos, paredes, pilares, lajes, esquadrias e demais componentes — recebeu informações integradas. A partir desses parâmetros, foi possível extrair quantitativos de forma automatizada, por meio de tabelas vinculadas ao modelo. Essas tabelas contemplaram dados como áreas, materiais, dimensões, volumes, locais de aplicação, contagem de objetos e elementos construtivos, garantindo maior precisão e agilidade.

RELAÇÃO DE MATERIAIS - UBS TIPO 2				
INC				
PLACAS DE SINALIZAÇÃO				
ÁREA	TIPO DE SISTEMA	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE DE MEDIDA
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL	INCÊNDIO	PLACA DE SINALIZAÇÃO E5 (150) mm EM PVC RÍGIDO DE 2 mm DE ESPESSURA COM CARACTERÍSTICAS FOTOLUMINESCENTES DE ACORDO COM A ABNT NBR 13434-3.	5	UN
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL	INCÊNDIO	PLACA DE SINALIZAÇÃO S2D (240x120) mm EM PVC RÍGIDO DE 2 mm DE ESPESSURA COM CARACTERÍSTICAS FOTOLUMINESCENTES DE ACORDO COM A ABNT NBR 13434-3.	3	UN
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL	INCÊNDIO	PLACA DE SINALIZAÇÃO S2E (240x120) mm EM PVC RÍGIDO DE 2 mm DE ESPESSURA COM CARACTERÍSTICAS FOTOLUMINESCENTES DE ACORDO COM A ABNT NBR 13434-3.	5	UN
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL	INCÊNDIO	PLACA DE SINALIZAÇÃO S3 (240x120) mm EM PVC RÍGIDO DE 2 mm DE ESPESSURA COM CARACTERÍSTICAS FOTOLUMINESCENTES DE ACORDO COM A ABNT NBR 13434-3.	4	UN
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL	INCÊNDIO	PLACA DE SINALIZAÇÃO S12 (240x120) mm EM PVC RÍGIDO DE 2 mm DE ESPESSURA COM CARACTERÍSTICAS FOTOLUMINESCENTES DE ACORDO COM A ABNT NBR 13434-3.	2	UN
EXTINTORES DE INCÊNDIO				
ÁREA	TIPO DE SISTEMA	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE DE MEDIDA
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL	INCÊNDIO	EXTINTOR PORTÁTIL - DIÓXIDO DE CARBONO - CAPACIDADE EXTINTORA: 5-B:C	1	UN
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL	INCÊNDIO	EXTINTOR PORTÁTIL - PÓ ABC - CAPACIDADE EXTINTORA: 2-A:20-B:C	4	UN
ILUMINAÇÃO DE INCÊNDIO				
ÁREA	TIPO DE SISTEMA	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE DE MEDIDA
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL	INCÊNDIO	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA 30 LEDS - 100 LÚMENS	10	UN