

AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO 006/2024 - SECRETARIA DE
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

O ESTADO DA BAHIA, por meio da **SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO – SDE**, em face do disposto na legislação estadual de fomento industrial, comercial e de serviços (Lei nº 14.312, de 03 de maio de 2021, e Decreto nº 21.196, de 28 de fevereiro de 2022), torna público o requerimento da empresa **HMM TRADING INDUSTRIA, COMERCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO S/A.**, de concessão remunerada de uso, de imóvel localizado na Via da Penetração III, nº900, CIA SUL, município de Simões Filho, onde pretende retomar a operação da linha de produção e beneficiamento de tabaco e fabricação de cigarros, com metragem de aproximadamente 56.000,00m² (cinquenta e seis mil metros quadrados), conforme em prerrogativas legais previstas na Lei 14.312 de 03/05/2021, nos termos constantes do Processo Administrativo nº **015.4020.2023.0000885-96**. Prudente registrar, que existe uma área medindo 16.679,95m², localizada na quadra 1, lotes 2 e 6, devidamente registrada em 23 de agosto de 1969, sob nº de ordem 243, fls. 93 a 94, livro nº 3, perante o Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Candeias, de propriedade da Tramontina Nordeste Industrial Ltda; uma área medindo 15.596,25m²", a qual foi declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação, pelo Decreto Estadual nº 8.021/2001, e encontra-se inserida na maior porção registrada sob nº de ordem 2.169, fls. 93 a 94, livro nº 3, perante o 1º Registro de Imóveis da Comarca de Simões Filho, e o restante da área ocupada, medindo 23.723,00m², deduz-se estar compreendida no remanescente dos terrenos havidos pela FUNDAGRO e doado ao Centro Industrial de Aratu - CIA, denominada Fazenda Aratu Cotegipe, atualmente abrigada na Matrícula nº 6.297, de 17 de Janeiro de 2018. Assim sendo, ficam **NOTIFICADOS** os eventuais terceiros interessados para manifestar interesse em relação ao imóvel indicado e/ou apresentar impedimentos legais à sua disponibilização, no prazo de **30 (trinta) dias**, contado a partir desta publicação. Os interessados poderão entrar em contato através do e-mail: sudep@sde.ba.gov.br, telefone (71) 3115-7878 ou presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 9h às 18h, situada no endereço: 4ª Avenida nº 415, Centro Administrativo da Bahia-CAB, Salvador/BA. // 05/02/2024. ÂNGELO MÁRIO CERQUEIRA DE ALMEIDA - Secretário de Desenvolvimento Econômico.