

RELATÓRIO DE QUESTIONAMENTOS CP 001-2026

Secretaria de Desenvolvimento Urbano

Coordenação de licitação

QUESTIONAMENTO

REPOSTA

1. Boa tarde prezados, solicito a planilha editável em formato Excel para facilitar a orçamentação da mesma. Sem ela terei que presumir as fórmulas.

Em atendimento ao questionamento, esclarecemos que o valor estimado da CP 001/2026 – Centro Leste é aquele constante no Cronograma Físico-Financeiro e no item 9 do edital, fixado em R\$ 28.986.338,29 , definido a partir da mediana das pesquisas de preços realizadas junto a empresas do setor.

A memória de cálculo divulgada constitui estudo interno preliminar, juntado ao processo para fins de robustez documental. Embora contenha fórmulas utilizadas apenas para a estimativa administrativa, tais fórmulas não constituem metodologia obrigatória, nem representam modelo paramétrico aplicável às propostas das licitantes.

Assim, **não há planilha editável oficial**, sendo suficientes, para a formulação das propostas, as informações constantes no edital e seus anexos.

2 . Considerando o subitem 8.2.1.4.1 que não informa a parcela de maior relevância ou valor significativo, qual a comprovação mínima a ser adotada em relação ao item 8.2.1.4? Qual o quantitativo total a ser utilizado como parâmetro?

Em atendimento ao questionamento, referente ao item 8.2.1.4 – Qualificação Técnica, esclarece-se que o objeto da licitação é homogêneo e indivisível, não sendo possível a definição de parcelas de maior relevância ou valor significativo.

Aplica-se, portanto, o disposto no subitem 8.2.1.4.1.1 do Edital, sendo considerada suficiente, para fins de habilitação técnica, a comprovação da execução de serviços similares correspondentes a, no mínimo, 30% (trinta por cento) do quantitativo global previsto no Termo de Referência, mediante apresentação dos respectivos atestados, observadas as exigências editalícias.

2. Questionamento:

Consta no edital dessa licitação SEDUR BA 001/2026 em sua página 104/104 que o valor total do Projeto é de R\$32.651.004,40

Já na página anterior 103/104 referente ao cronograma de desembolso, verifica-se que o Valor Total do Projeto é de R\$28.986.338,29, diferente do valor do edital.

Entendemos que este cronograma da página 103/104 deva ser revisado.  
Está correto nosso entendimento ?

Em atendimento ao questionamento, esclarecemos que o valor estimado da CP 001/2026 – Centro Leste é aquele constante no Cronograma Físico-Financeiro e no item 9 do edital, fixado em R\$ 28.986.338,29 , definido a partir da mediana das pesquisas de preços realizadas junto a empresas do setor.

A memória de cálculo divulgada constitui estudo interno preliminar, juntado ao processo para fins de robustez documental. Embora contenha fórmulas utilizadas apenas para a estimativa administrativa, tais fórmulas não constituem metodologia obrigatória, nem representam modelo paramétrico aplicável às propostas das licitantes.

Assim, **não há planilha editável oficial**, sendo suficientes, para a formulação das propostas, as informações constantes no edital e seus anexos.