

Relatório de Avaliação de Desempenho dos Programas de Governo

PPA 2024-2027
Ano II • 2025

Volume II
Desempenho
por Programa



GOVERNO DO ESTADO
BAHIA

Relatório de Avaliação de Desempenho dos Programas de Governo

PPA 2024-2027
Ano II • 2025

Volume II
Desempenho
por Programa



GOVERNO DO ESTADO
BAHIA



Programa 418

Bahia Minha Casa

EIXO 06: DESENVOLVIMENTO URBANO E REDE DE CIDADES





JERÔNIMO RODRIGUES

Governador

GERALDO JÚNIOR

Vice-Governador

MAURICIO WEIDGENANT

Chefe do Gabinete do Governador

AFONSO BANDEIRA FLORENCE

Secretário da Casa Civil

CEL. PM ADALBERTO OLIVEIRA PITON DA SILVA

Chefe da Casa Militar do Governador

BÁRBARA CAMARDELLI LOI

Procuradora Geral do Estado da Bahia

CLÁUDIO RAMOS PEIXOTO

Secretário do Planejamento

RODRIGO PIMENTEL DE SOUZA LIMA

Secretário da Administração

MANOEL VITÓRIO DA SILVA FILHO

Secretário da Fazenda

JOSÉ CARLOS SOUTO DE CASTRO FILHO

Secretário de Administração Penitenciária e Ressocialização

PABLO RODRIGO BARROZO DOS ANJOS VALE

Secretário da Agricultura, Pecuária, Irrigação, Pesca e Aquicultura

FABYA DOS REIS SANTOS

Secretária de Assistência e Desenvolvimento Social

MARCIUS DE ALMEIDA GOMES

Secretário de Ciência, Tecnologia e Inovação

MARCUS VINICIUS DI FLORA

Secretário de Comunicação Social

BRUNO GOMES MONTEIRO

Secretário de Cultura

ANGELO MARIO CERQUEIRA DE ALMEIDA

Secretário de Desenvolvimento Econômico

OSNI CARDOSO DE ARAÚJO

Secretário de Desenvolvimento Rural

JUSMARI TEREZINHA DE SOUZA OLIVEIRA

Secretária de Desenvolvimento Urbano

ROWENNA DOS SANTOS BRITO

Secretária da Educação

SAULO FILINTO PONTES DE SOUZA

Secretário de Infraestrutura

LARISSA GOMES MORAES

Secretária de Infraestrutura Hídrica e Saneamento

FELIPE DA SILVA FREITAS

Secretário de Justiça e Direitos Humanos

EDUARDO MENDONÇA SODRÉ MARTINS

Secretário do Meio Ambiente

NEUSA CADORE

Secretária de Políticas para as Mulheres

ÂNGELA CRISTINA SANTOS GUIMARÃES

Secretária de Promoção da Igualdade Racial e
dos Povos e Comunidades Tradicionais

ADOLPHO HENRIQUE ALMEIDA LOYOLA

Secretário de Relações Institucionais

MARCELO WERNER DERSCHUM FILHO

Secretário da Segurança Pública

ROBERTA SILVA DE CARVALHO SANTANA

Secretária da Saúde

AUGUSTO SÉRGIO VASCONCELOS DE OLIVEIRA

Secretário do Trabalho, Emprego, Renda e Esporte

LUÍS MAURÍCIO BACELLAR BATISTA

Secretário de Turismo



JERÔNIMO RODRIGUES

Governador

CLÁUDIO RAMOS PEIXOTO

Secretário de Planejamento – SEPLAN

DILMA SANTANA DE JESUS

Chefe de Gabinete – SEPLAN

JOSÉ ACÁCIO FERREIRA

Diretor Geral – SEI

MILTON DE SOUSA COELHO FILHO

Superintendente de Gestão Estratégica – SGE

ANTONIO MARCOS BARRETO SILVA

Coordenador do Relatório

SUPERINTENDÊNCIA DE GESTÃO ESTRATÉGICA – SGE/SEPLAN

MILTON DE SOUSA COELHO FILHO
Superintendente de Gestão Estratégica

ANTONIO MARCOS BARRETO SILVA
Diretor de Avaliação de Políticas Públicas

MARIA APARECIDA FORTES DE ALMEIDA PRESÍDIO
Diretora de Monitoramento Estratégico

SUPERINTENDÊNCIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO – SPE/SEPLAN

RANIERI MURICY BARRETO
Superintendente de Planejamento Estratégico

NICIA MOREIRA DA SILVA SANTOS
Diretora de Planejamento de Políticas Sociais

THIAGO REIS GÓES
Diretor de Planejamento de Políticas Públicas Econômica e de Infraestrutura

SUPERINTENDÊNCIA DE ORÇAMENTO PÚBLICO – SPO/SEPLAN

NINON FONSECA DA SILVA FERNANDES
Superintendente de Orçamento Público - SPO

CÉSAR BARBOSA
Diretor de Informações e Sistematização Orçamentária

CINTIA MARIA DEIRÓ
Diretora de Programação Orçamentária - Área Institucional

LUIZ CARLOS GUIMARÃES C. LIMA JÚNIOR
Diretor de Programação Orçamentária das Áreas Econômica e de Infraestrutura

ROSANA SANTANA DOURADO
Diretora de Programação Orçamentária - Área Social

SUPERINTENDÊNCIA DE CAPTAÇÃO DE RECURSOS FINANCEIROS –SPF/SEPLAN

LUIZA AMÉLIA GUEDES MACHADO MELLO
Superintendente de Captação de Recursos Financeiros

PAULO TADEU GASPAR DE FREITAS
Diretor de Operações de Crédito

LEONARDO ANDRADE RIBEIRO
Diretor de Transferências da União e Parcerias Financeiras

COORDENAÇÃO EXECUTIVA DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E ARTICULAÇÃO PARA CONSÓRCIOS PÚBLICOS – CEPT/SEPLAN

THIAGO DOS SANTOS XAVIER
Coordenador Executivo

SUPERINTENDÊNCIA DE ESTUDOS SOCIAIS E ECONÔMICOS DA BAHIA - SEI

JOSÉ ACÁCIO FERREIRA
Diretor Geral

ARMANDO AFFONSO DE CASTRO NETO
Diretor de Indicadores e Estatística

RODRIGO BARBOSA DE CERQUEIRA
Diretor de Pesquisas

EQUIPE TÉCNICA DE ELABORAÇÃO

ANTONIO MARCOS BARRETO SILVA

Coordenador do Relatório

TÉCNICOS DA SEPLAN

ADRIANO SAMPAIO LEÃO

ALACIR DANTAS

ALEXANDRE SANTOS RIBEIRO

ALEXANDRE VASCONCELOS JUNQUEIRA

ANA CRISTINA DE OLIVEIRA SANTOS

ANA SUELY QUEIROZ FERREIRA

DAIANNA SANTOS RIGAUD

CARLOS ALEXANDRE BARROS DOS SANTOS

DANIELA TOSTA DE BRITO SENNA

EDUARDO AUGUSTO SANTOS BRITO

EDNA SILVA CONCEIÇÃO

ENÉZIO DE DEUS SILVA JÚNIOR

FABIANE LOUISE BITENCOURT PINTO

GUILLERMO JAVIER PEDREIRA ETKIN

HILBERTO CRUZ DO CARMO

JAMILLE SANTOS DOS SANTOS LIMA

JOÃO TEIXEIRA DOS SANTOS

JORGE ALEXANDRE ROSA DE MOURA

JOSÉ LANDIM FILHO

LARA SOUSA MATOS

LENALDO AZEVEDO DOS SANTOS

LUIZ CARLOS SANTANA FILHO

MÁGILA SOUZA SANTOS

MARCELO MENEZES CORDEIRO

MARIA DALVA MOTA CUNHA

MATHEUS SENA

NATACHA DALTRO BASTOS

PATRÍCIA OLIVEIRA BORGES DA SILVA ALMEIDA

SAANE SANTANA TANCREDO NOGUEIRA

SHEILY MARIA BASTOS DE MACÊDO

SIDNEY SILVA SANTOS

VERALÍCIA DE FÁTIMA MARQUES MENDONÇA DE BRITO

VERENA DE CARVALHO RAMOS

TÉCNICOS DA SEI

ARTHUR SOUZA CRUZ JÚNIOR

CARLA JANIRA SOUZA DO NASCIMENTO

CAROL VIEIRA

DENIS VELOSO

ELISSANDRA ALVES BRITO

GABRIEL OLIVEIRA BARBOSA

JOÃO PAULO CAETANO SANTOS

LUCIGLEIDE NERY NASCIMENTO

LUIZ FERNANDO ARAÚJO LOBO

LUIZ MÁRIO RIBEIRO VIEIRA

MARÍLIA JANE CAMPOS

ROSANGELA CONCEIÇÃO

COLABORADORES

VALNEI DAMASCENO DE ALMEIDA

Assessor de Planejamento e Gestão

KALYANNE BRAZ AYRES MENDES

Diretora Geral da Seplan

LUCAS PONDÉ

Assessor de Comunicação da Seplan

COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DA BAHIA – PRODEB

ARINO HENRIQUE SANTOS OLIVEIRA

DANIEL ABREU NETTO

ERICO ROGERIO VASCONCELOS RIBEIRO

GRIMALDO LOPES DE OLIVEIRA

MARCELO JORGE PEREIRA DA LUZ

MARCIO OLIVEIRA DA FRANCA

NAÉLITON ALVES DE SOUSA

ASSESSORES DE PLANEJAMENTO E GESTÃO – APG

LITZA GUIMARÃES LOPES
Casa Civil

MAURO VIRGÍLIO CAMPOS DE OLIVEIRA
Procuradoria Geral do Estado da Bahia – PGE

VALNEI DAMASCENO DE ALMEIDA
Secretaria do Planejamento – SEPLAN

WILSON MOREIRA CARDOSO
Secretaria de Administração do Estado da Bahia – SAEB

SIZENANDO GONZAGA DA CUNHA FILHO
Secretaria da Fazenda do Estado da Bahia – SEFAZ

RITA DE CÁSSIA DOS SANTOS MAGALHÃES
Secretaria de Desenvolvimento Econômico – SDE

GABRIELE BATISTA VIEIRA
Secretaria de Justiça e Direitos Humanos – SJDH

FLÁVIO ANDRÉ PEREIRA BASTOS
Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social – SEADES

SIMONE MARIA DE FIGUEIREDO SOUZA ARAÚJO
Secretaria de Desenvolvimento Rural – SDR

RONEY MARCOS PIRES OLIVEIRA
Secretaria da Agricultura, Pecuária, Irrigação, Pesca e
Aquicultura – SEAGRI

DIEGO PITANGA DOS SANTOS
Secretaria de Administração Penitenciária – SEAP

SUELI CARVALHO DE MIRANDA
Secretaria de Educação – SEC

NOEME PINTO COSTA CERQUEIRA
Secretaria de Comunicação Social – SECOM

EDSON VALADARES
Secretaria de Ciência, Tecnologia e Inovação – SECTI

CHARLES FAGUNDES
Secretaria de Cultura do Estado da Bahia – SECULT

FLÁVIA MARIA TENÓRIO BARBOSA DE DEUS BARROS
Secretaria de Desenvolvimento Urbano – SEDUR

ROSE MARIE RAMOS GÓIS
Secretaria de Infraestrutura da Bahia – SEINFRA

EUMAN JODAFE NUNES FERNANDES
Secretaria do Meio Ambiente – SEMA

EVERALDO AUGUSTO DA SILVA
Secretaria de Promoção da Igualdade Racial – SEPROMI

LUIZ LAVIGNE VASCONCELLOS FILHO
Secretaria de Relações Institucionais – SERIN

EMANUELE FIGUERÊDO BARBOSA
Secretaria da Saúde – SESAB

TIAGO SÁ TELES CORDEIRO
Secretaria do Trabalho, Emprego, Renda e Esporte – SETRE

RISETE MENDES
Secretaria de Turismo do Estado da Bahia – SETUR

ANDREA CARVALHO
Secretaria de Infraestrutura Hídrica e Saneamento – SIHS

LUCY CIRNE
Secretaria de Políticas para Mulheres – SPM

SILVANA SALOMÃO GÓES FONTES
Secretaria de Segurança Pública do Estado da Bahia – SSP

SUMÁRIO

VOLUME II - Anexo I

DESEMPENHO POR PROGRAMA.....	13
1. Programa: 418 - Bahia Minha Casa.....	13
1.1. Indicador Sintético de Desempenho do Programa (ISDP)	14
1.1.2. Destaques das Ações de Governo	14
1.1.3. Desempenho dos Indicadores de Programa.....	15
1.1.3.1. Desempenho dos Indicadores de Programa – Oportunidade de Melhoria	16
1.1.4. Desempenho dos Indicadores de Compromisso	19
1.1.4.1. Desempenho dos Indicadores de Compromisso - Avanços e Conformidades.....	23
1.1.4.2. Desempenho dos Indicadores de Compromisso – Oportunidade de Melhoria.....	29
1.1.5. Desempenho da Execução Orçamentário-Financeira e Física.....	35
1.1.5.1. Desempenho da Execução Orçamentário-Financeira e Física – Avanços e Conformidades.....	50
1.1.5.2. Desempenho da Execução Orçamentário-Financeira e Física – Oportunidade de Melhoria	54
1.1.5.3. Índice das Despesas de Exercícios Anteriores (DEA) e da Previsão dos Restos a Pagar (RP)	76



DESEMPENHO POR PROGRAMA

Neste capítulo do Relatório de Avaliação, será apresentado de forma detalhada o desempenho do Programa do PPA 2024-2027 no ano corrente. Serão levados em consideração o Indicador Sintético de Desempenho do Programa (ISDP), a evolução dos Indicadores de Programa, a eficácia das metas dos Indicadores de Compromisso, o desempenho da execução orçamentária-financeira e da execução física das Ações orçamentárias. Adicionalmente, serão apresentadas as execuções orçamentário-financeiras e físicas de cada Território de Identidade. O relatório destaca também os principais resultados alcançados, evidenciando os avanços e conformidades, além das oportunidades de melhoria. A análise engloba o programa e seus componentes conforme o próximo tópico.

1. Programa: 418 - Bahia Minha Casa

Eixo: 06 - Desenvolvimento Urbano e Rede de Cidades

Programa: 418 - Bahia Minha Casa

Ementa: Frente ao histórico déficit quantitativo e à ampliação da inadequação habitacional e da irregularidade fundiária e compreendendo a moradia como requisito essencial à vida digna, o Programa aborda elementos centrais para a redução das desigualdades sociais. Pretendemos ampliar a oferta de moradias, melhorar as condições habitacionais e de acesso à infraestruturas e serviços nas áreas urbanas, com atenção às populações em situação de vulnerabilidade. Nas áreas rurais, o objetivo é atender à demanda de habitação adequada, sempre observando as especificidades sociais, territoriais e produtivas. Ademais, propomos a elaboração de projetos, planos e programas que reconheçam e contemplem questões habitacionais próprias à sociedade baiana.

Órgãos	Indicadores de Programa	Compromissos	Indicadores de Compromisso	Iniciativas	Ações Orçamentárias
SEDUR	4	3	7	11	14
SDR	-	1	1	2	3

Em 2025, o governo continua a investir em infraestrutura urbana com foco em drenagem e manejo de águas pluviais, um passo crucial para mitigar riscos associados a enchentes e deslizamentos de terra em áreas urbanas. A ação orçamentária intitulada 'Contenção de Encostas em Área de Risco' resultou na liquidação de valores significativos, alcançando a marca de R\$ 35.790.937. Esse investimento foi crucial para a realização de 20 unidades de contenção de encostas, uma medida preventiva fundamental para proteger comunidades localizadas em áreas vulneráveis a deslizamentos de terra. A alocação desses recursos demonstra um compromisso contínuo com a segurança e a sustentabilidade urbana, refletindo uma estratégia governamental voltada para a redução de riscos em regiões suscetíveis a desastres naturais. Além dos impactos imediatos em termos de segurança, essa iniciativa também promove um ambiente urbano mais resiliente e preparado para enfrentar os desafios impostos pelas mudanças climáticas. A execução desses projetos de infraestrutura não apenas protege vidas e propriedades, mas também reforça a confiança da população nas ações governamentais voltadas para a prevenção de desastres. Ao consolidar um plano abrangente de contenção de encostas, o governo reforça seu papel ativo na gestão de riscos e na promoção de cidades mais seguras e preparadas para o futuro. Essa abordagem integrada e preventiva é essencial para garantir o bem-estar das comunidades e a preservação do meio ambiente urbano, assegurando que as cidades possam se desenvolver de forma sustentável e segura.

1.1.3. Desempenho dos Indicadores de Programa

A evolução dos Indicadores de Programa é determinada pela comparação entre o valor apurado e o valor de referência do indicador. Para indicadores com polaridade positiva, quando ocorre um aumento ou crescimento no valor apurado, houve uma evolução positiva. Por outro lado, para indicadores com polaridade negativa, quando ocorre uma diminuição no valor apurado, isso também representa uma evolução positiva. No entanto, quando indicadores com polaridade positiva mostram uma diminuição no valor apurado, isso caracteriza uma evolução negativa. Da mesma forma, para indicadores com polaridade negativa que revelam um aumento no valor apurado, isso representa uma evolução negativa. Se o valor apurado for igual ao valor de referência, a evolução é considerada constante. O indicador é considerado apto para a avaliação quando é possível avaliar sua evolução. No atual exercício, o quadro a seguir apresenta a situação e a evolução dos Indicadores de Programa do PPA 2024-2027.

Evolução dos Indicadores de Programa

Programas do PPA/Ano	Situação para Avaliação			Evolução (%)			Não
	Total	Aptos	Não Aptos	Positiva	Constante	Negativa	
418-Bahia Minha Casa							
2024	4	2	2	50,00	0,00	0,00	50,00
2025	4	1	3	0,00	0,00	25,00	75,00

Visando qualificar as informações obtidas na apuração, a evolução do Indicador de Programa é explicada a partir da indicação do principal motivo que influenciou ou justificou seu comportamento no exercício de análise, considerando a evolução positiva, negativa ou constante. O quadro a seguir apresenta a frequência de motivos contributivos para a evolução positiva do conjunto de Indicadores de Programas do PPA em cada exercício do período quadrienal.

Motivos que contribuíram para a evolução positiva do Indicador de Programa

Programa/Descrição do motivo	Frequência (%)	
	2024	2025
Otimização/Aprimoramento de Estratégias ou Formas de Atuação	1 (50,00%)	
Outro	1 (50,00%)	

Fonte: Fiplan, elaboração DAV/SGE/SEPLAN

O quadro a seguir mostra a frequência de motivos contributivos para a evolução negativa ou constante do conjunto de Indicadores do Programa do PPA, nos exercícios do período quadrienal

Motivos que contribuíram para a evolução negativa ou constante do Indicador de Programa

Programa/Descrição do motivo	Frequência (%)	
	2024	2025
Outro	-	1 (100,00%)

Fonte: Fiplan, elaboração DAV/SGE/SEPLAN

1.1.3.1. Desempenho dos Indicadores de Programa – Oportunidade de Melhoria

Por outro lado, é de suma importância destacar no relatório de avaliação de desempenho da execução do Plano Plurianual (PPA) as oportunidades de melhoria identificadas na execução dos programas. Esse destaque proporciona uma visão mais abrangente e realista da efetividade das ações e projetos implementados, permitindo, assim, um aprimoramento contínuo no planejamento e execução das políticas públicas. Através da identificação dessas oportunidades de melhoria, é possível corrigir possíveis desvios e falhas no processo de execução do PPA, garantindo maior eficiência e eficácia na

aplicação dos recursos. Além disso, o destaque dessas oportunidades de melhoria estimula a transparência e a prestação de contas, demonstrando a preocupação em garantir que o PPA atinja seus objetivos de forma mais efetiva. Ao destacar as oportunidades de melhoria no relatório de avaliação de desempenho, também é possível que os gestores e responsáveis pela execução dos programas tomem conhecimento dessas lacunas e possam propor soluções e ações corretivas adequadas. Isso contribui para aprimorar a qualidade da execução, promovendo um ciclo virtuoso de aprendizado e aperfeiçoamento contínuo. Neste contexto, o quadro a seguir mostra o desempenho dos indicadores de Programa do PPA, que se apresentaram com desempenho insuficiente, decréscimo, não conformidade ou dificuldade encontrada quanto à sua execução ou resultado apresentado, no exercício corrente.

Evolução do Indicador de Programa – Oportunidades de Melhoria								
Programa: 418 - Bahia Minha Casa								
Indicador de Programa: 2184 - Proporção de famílias conviventes, cadastradas no CadÚnico, com renda per capita inferior a meio salário-mínimo, residindo na Bahia								
Polaridade	Unidade de Medida	Classificação	Ano Referência	Valor de Referência	Valor Apurado		Evolução (%)	
					2024	2025	2024	2025
Negativa	percentual	Resultado	2021	2,90	0,00	-	-100,00	-
Motivo da Evolução								
Ano	Motivo			Detalhamento do Motivo				
2024	-			-				
2025	-			-				

Evolução do Indicador de Programa – Oportunidades de Melhoria								
Programa: 418 - Bahia Minha Casa								
Indicador de Programa: 2185 - Proporção de famílias cadastradas no CadÚnico residindo em domicílios improvisados na Bahia								
Polaridade	Unidade de Medida	Classificação	Ano Referência	Valor de Referência	Valor Apurado		Evolução (%)	
					2024	2025	2024	2025

Negativa	percentual	Resultado	2021	3,90	0,00	-	-100,00	-
Motivo da Evolução								
Ano	Motivo		Detalhamento do Motivo					
2024	-		-					
2025	-		-					

Evolução do Indicador de Programa – Oportunidades de Melhoria

Indicador de Programa: 2188 - Proporção das unidades habitacionais entregues em Territórios de Identidades prioritários

Polaridade	Unidade de Medida	Classificação	Ano Referência	Valor de Referência	Valor Apurado		Evolução (%)	
					2024	2025	2024	2025
Positiva	percentual	Produto	2023	67,00	79,51	0,00	18,67	-100,00
Motivo da Evolução								
Ano	Motivo			Detalhamento do Motivo				
2024	Outro			Esforços conjuntos da CONDER, SEDUR e CAR para priorização dos territórios listados.				
2025	Outro			O ano de 2025 caracterizou-se principalmente pela reestruturação das atividades e retomada das obras para serem entregues a partir de 2026. Com a SEDUR articulando contratação de novas obras junto à CEF e MCidades, além de celebrar novos convênios com municípios.				

I.1.4. Desempenho dos Indicadores de Compromisso

A eficácia compreende a verificação, em cada exercício do PPA, do percentual de atingimento da meta do exercício em relação ao valor apurado e planejado do Indicador de Compromisso, com base nas informações registradas no processo de acompanhamento. Após os cálculos da eficácia, os resultados são agrupados por faixas de desempenho. Assim, se a eficácia for menor ou igual a 30%, é considerado desempenho muito baixo; se for maior que 30% e menor ou igual a 50%, é considerado baixo; se for maior que 50% e menor ou igual a 70%, é considerado regular; se for maior que 70% e menor ou igual a 90%, é considerado bom; se for maior que 90% e menor ou igual a 130%, é considerado ótimo; e se for maior que 130%, é considerado desempenho indeterminado. O indicador de compromisso é considerado apto para a avaliação quando é possível avaliar o seu desempenho. O quadro a seguir apresenta a situação do indicador em relação a sua disponibilidade para avaliação e o desempenho do conjunto de Indicadores de Compromisso de cada Programa do PPA 2024-2027, no exercício corrente.

Eficácia das Metas dos Indicadores de Compromisso

Programas do PPA/Ano	Situação para Avaliação	Desempenho (%)	
----------------------	-------------------------	----------------	--

	Total	Apto	Não Apto	Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo	Indeterminado	Não Apto (%)
418 - Bahia Minha Casa										
2024	6	6	0	16,67	33,33	0,00	50,00	0,00	0,00	0.0
2025	8	7	1	25,00	0,00	12,50	25,00	25,00	0,00	12.5

Visando qualificar as informações obtidas na apuração, a evolução do Indicador de Compromisso deverá ser explicada a partir da indicação do principal motivo que influenciou ou justificou seu comportamento no exercício de análise, segundo seu desempenho, desdobrados em motivos da superação e motivos do não atingimento. O quadro a seguir mostra a frequência de motivos contributivos para o atingimento do valor planejado das metas dos Indicadores de Compromisso, em cada exercício do período quadrienal (nos anos I, II e III, o parâmetro utilizado como valor planejado do indicador é o valor da pretensão anual e no ano IV, é o valor da meta do PPA).

Motivos que contribuíram para superar o valor planejado do Indicador de Compromisso

Programa/Descrição do motivo	Frequência (%)	
	2024	2025

418 - Bahia Minha Casa

EM CONFORMIDADE COM O PLANEJADO	-	1 (100,00%)
---------------------------------	---	-------------

Fonte: Fiplan, elaboração DAV/SGE/SEPLAN

O quadro a seguir mostra a frequência de motivos contributivos para o não atingimento do valor planejado das metas dos Indicadores de Compromissos, em cada exercício do período quadrienal (nos anos I, II e III, o parâmetro utilizado como valor planejado do indicador é o valor da pretensão anual e no ano IV, é o valor da meta do PPA)

Motivos que contribuíram para o não atingimento do valor planejado do Indicador de Compromisso

Programa/Descrição do motivo	Frequência (%)	
	2024	2025
418 - Bahia Minha Casa		
AÇÕES EM PROCESSO DE EXECUÇÃO/ AINDA NÃO PLENAMENTE IMPLEMENTADAS	2 (33,33%)	2 (33,33%)
IMPEDIMENTOS DE ORDEM OPERACIONAL	-	2 (33,33%)
OUTRO MOTIVO	1 (16,67%)	1 (16,67%)
DIFICULDADES DE ÂMBITO INSTITUCIONAL	-	1 (16,67%)
INDISPONIBILIDADE/ INSUFICIÊNCIA DE RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS/FINANCEIROS	1 (16,67%)	-
INFLUÊNCIA DE FATORES CONJUNTURAIS	2 (33,33%)	-

Fonte: Fiplan, elaboração DAV/SGE/SEPLAN

A regionalização das metas do Plano Plurianual (PPA) visa garantir que as políticas públicas sejam adaptadas às especificidades de cada Território de Identidade. Essa regionalização permite que os recursos sejam distribuídos de maneira mais equitativa, atendendo às necessidades locais e promovendo o desenvolvimento regional. Isso também facilita o monitoramento e a avaliação dos resultados, assegurando que as ações planejadas estejam realmente contribuindo para a melhoria da qualidade de vida da população em cada território. O Quadro a seguir demonstra o total de indicadores com metas territorializadas e seu desempenho. O normativo legal orienta que a meta seja regionalizada, contudo, quando isto não é possível em função de indivisibilidade da ação governamental, atribui-se o Estado como unidade territorial, que deve representar uma exceção. As faixas para os conceitos no nível territorial foram estabelecidas com base na aplicação dos percentuais das faixas da meta global sobre uma projeção de atingimento de pelo menos 25% da meta territorial no primeiro ano do PPA, 50% no segundo, 75% no terceiro e 100% no último ano do PPA.

Territorialização e eficácia das Metas dos Indicadores de Compromisso

Programa do PPA/Ano/Território de Identidade	Ano	Situação para Avaliação			Desempenho(%)						Não Apto(%)
		Total	Apto	Não Apto	Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo	Indeterminado	
418 - Bahia Minha Casa											
Bacia do Jacuípe	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Bacia do Paramirim	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Bacia do Rio Grande	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Baixo Sul	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Chapada Diamantina	2025	2	0	2	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Estado	2024	5	5	0	80.00	0	0.00	0	0	20	0,00
Estado	2025	7	2	5	14.29	0	14.29	0	0	0	71,43
Extremo Sul	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Irecê	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Itaparica	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Litoral Norte e Agreste Baiano	2025	2	0	2	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Litoral Sul	2025	2	0	2	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Metropolitano de Salvador	2024	1	1	0	0.00	0	0.00	0	0	100	0,00
Metropolitano de Salvador	2025	3	0	3	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Médio Sudoeste da Bahia	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Piemonte Norte do Itapicuru	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00

Territorialização e eficácia das Metas dos Indicadores de Compromisso

Programa do PPA/Ano/Território de Identidade	Ano	Situação para Avaliação			Desempenho(%)						Não Apto(%)
		Total	Apto	Não Apto	Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo	Indeter minado	
418 - Bahia Minha Casa											
Piemonte da Diamantina	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Piemonte do Paraguaçu	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Portal do Sertão	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Recôncavo	2025	2	0	2	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Semiárido Nordeste II	2025	2	0	2	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Sertão Produtivo	2025	2	0	2	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Sertão do São Francisco	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Sisal	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Sudoeste Baiano	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Vale do Jiquiriçá	2025	1	0	1	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00
Velho Chico	2025	2	0	2	0.00	0	0.00	0	0	0	100,00

1.1.4.1. Desempenho dos Indicadores de Compromisso - Avanços e Conformidades

A efetividade compreende a verificação, em cada exercício do PPA, do percentual de alcance da meta do exercício em relação ao valor apurado e planejado do Indicador de Compromisso, baseado nas informações registradas no processo de acompanhamento. Após os cálculos da efetividade, os

resultados são agrupados em faixas de desempenho. O quadro a seguir mostra o Indicador de Compromisso com desempenho superior a 70% e igual ou inferior a 90%, considerado bom; e se for superior a 90% e igual ou inferior a 130%, considerado ótimo. Além disso, mostra a execução orçamentário-financeira e física das ações orçamentárias associadas às iniciativas do Indicador de Compromisso, mostrando o conceito e evidenciando a compatibilidade ou incompatibilidade entre o desempenho do Indicador de Compromisso e a execução das ações orçamentárias. O quadro também apresenta o montante de recursos associados ao Indicador de Compromisso, as características desse indicador, bem como o comportamento da regionalização da meta e os motivos que contribuíram para o seu alcance no ano e quanto ao cumprimento da Meta do PPA.

Eficácia das Metas dos Indicadores de Compromisso - Avanços e Conformidades												
Programa: 418 - Bahia Minha Casa												
Compromisso: 1 - Ampliar o acesso à moradia digna, de acordo com as especificidades socioterritoriais												
Indicador de compromisso: 0003 - Número de reuniões realizadas pelo Conselho Gestor do Fundo Estadual de Habitação de Interesse Social – CGFEHIS												
Polaridade		Unidade de medida		Classificação		Ano de Referência		Valor de Referência		Meta		
Positiva		un		Processo		2023		0,00		3,00		
Ano	Valor Planejado		Valor Apurado		Eficácia (%)		Eficácia (Conceito)		Valor Liquidado (R\$ 1.000,00)		Execução Orçamentário-Financeira	
											Conceito	Compatibilidade
2025	1,00		1,00		100,00		Ótimo		-		-	-
Ano	Motivo da Evolução			Detalhamento do Motivo em relação ao valor planejado								
2025	EM CONFORMIDADE COM O PLANEJADO			Aprovação da aplicação dos recursos para contratação de revisão e atualização do PLANEHAB.								
Detalhamento do Motivo da Evolução em relação à Meta												
A aprovação da aplicação dos recursos do FEHIS atingiu a meta esperada para o exercício de 2025.												
Regionalização da Meta do Indicador de Compromisso												
Território			Meta			Valor Apurado			Eficácia (%)			
						Classificação						

Iniciativas associadas ao Indicador de Compromisso				
Nome da Iniciativa	Execução Orçamentário-financeira (Conceito)		Execução Física (Conceito)	
	2024	2025	2024	2025

0004 - Realizar articulações e ações para consolidação do Fundo Estadual de Habitação de Interesse Social (FEHIS) - Não programada na LOA

-

-

-

-

Eficácia das Metas dos Indicadores de Compromisso - Avanços e Conformidades

Programa: 418 - Bahia Minha Casa

Compromisso: 2 - Aprimorar as condições de habitação na Bahia, contemplando questões urbanísticas e fundiárias

Indicador de compromisso: 0002 - Proporção de municípios com inadequação habitacional relativa superior à média da Bahia beneficiados com ações de requalificação urbana

Polaridade		Unidade de medida		Classificação	Ano de Referência	Valor de Referência		Meta
Positiva		%		Produto	2023	0,00		20,00
Ano	Valor Planejado	Valor Apurado	Eficácia (%)	Eficácia (Conceito)	Valor Liquidado (R\$ 1.000,00)	Execução Orçamentário-Financeira		
						Conceito	Compatibilidade	
2024	16,00	13,33	83,31	Bom	55.029,30	Bom		Sim
2025	16,00	15,44	96,50	Ótimo	61.803,45	Baixo		Não
Ano	Motivo da Evolução			Detalhamento do Motivo em relação ao valor planejado				
2024	OUTRO MOTIVO			Em 2024 foram cadastradas propostas vinculadas a diferentes programas federais, tais como Programa Minha Casa Minha Vida e PAC, a seleção dos municípios é de responsabilidade do Ministério das Cidades. As propostas enquadradas estão em fase de contratação com finalização do processo em 2025.				
2025	IMPEDIMENTOS DE ORDEM OPERACIONAL			Limitação de equipe técnica, assim como questões de ordem orçamentária.				

Detalhamento do Motivo da Evolução em relação à Meta

O valor foi abaixo do projetado para 2025 em virtude da limitação da equipe técnica para o desenvolvimento dos processos, bem como a questão orçamentária envolvida.

Regionalização da Meta do Indicador de Compromisso

Território	Meta	Valor Apurado		Eficácia (%)	
		2024	2025	2024	2025
Estado	-	-	0,00	-	-

Iniciativas associadas ao Indicador de Compromisso

Nome da Iniciativa	Execução Orçamentário-financeira (Conceito)		Execução Física (Conceito)	
	2024	2025	2024	2025

0003 - Ampliar a disponibilização de infraestruturas, equipamentos e serviços públicos adequados nas áreas de habitação de interesse social e em territórios de reconhecido valor cultural e simbólico

Bom

Regular

Muito Baixo

Muito Baixo

Eficácia das Metas dos Indicadores de Compromisso - Avanços e Conformidades

Programa: 418 - Bahia Minha Casa

Compromisso: 2 - Aprimorar as condições de habitação na Bahia, contemplando questões urbanísticas e fundiárias

Indicador de compromisso: 0003 - Número de obras de contenção e estabilização de encostas no Território Metropolitano de Salvador

Polaridade		Unidade de medida	Classificação	Ano de Referência		Valor de Referência		Meta
Positiva		un	Produto	2023		19,00		30,00
Ano	Valor Planejado	Valor Apurado	Eficácia (%)	Eficácia (Conceito)	Valor Liquidado (R\$ 1.000,00)	Execução Orçamentário-Financeira		
						Conceito	Compatibilidade	

2024	15,00	11,00	73,33	Bom	55.029,30	Bom	Sim
2025	31,00	22,00	70,97	Bom	61.803,45	Baixo	Não
Ano	Motivo da Evolução		Detalhamento do Motivo em relação ao valor planejado				
2024	AÇÕES EM PROCESSO DE EXECUÇÃO/ AINDA NÃO PLENAMENTE IMPLEMENTADAS		conclusão de 4 encostas pendentes.				
2025	AÇÕES EM PROCESSO DE EXECUÇÃO/ AINDA NÃO PLENAMENTE IMPLEMENTADAS		Conclusão de 11 encostas.				
Detalhamento do Motivo da Evolução em relação à Meta							
Informamos que, da previsão de conclusão de 8 Pontos de Contenção de Encostas em 2023, 11 pontos em 2024 e em 2025 foram concluídas 11 encostas .							
Regionalização da Meta do Indicador de Compromisso							
Território	Meta	Valor Apurado			Eficácia (%)		
		2024	2025	2024	2025		
Metropolitano de Salvador	-	-	22,00	-	-		
Iniciativas associadas ao Indicador de Compromisso							
Nome da Iniciativa				Execução Orçamentário-financeira (Conceito)		Execução Física (Conceito)	
				2024	2025	2024	2025
0003 - Ampliar a disponibilização de infraestruturas, equipamentos e serviços públicos adequados nas áreas de habitação de interesse social e em territórios de reconhecido valor cultural e simbólico				Bom	Regular	Muito Baixo	Muito Baixo
0006 - Realizar ações para prevenção de deslizamento em áreas de risco - Não programada na LOA				-	-	-	-

Eficácia das Metas dos Indicadores de Compromisso - Avanços e Conformidades

Programa: 418 - Bahia Minha Casa

Compromisso: 4 - Desenvolver ações e planos voltados à adequação habitacional

Indicador de compromisso: 0001 - Percentual das etapas cumpridas para revisão do Plano Estadual de Habitação e Regularização Fundiária do Estado da Bahia (PLANEHAB)

Polaridade	Unidade de medida	Classificação	Ano de Referência	Valor de Referência	Meta
Positiva	%	Produto	2023	0,00	100,00

Ano	Valor Planejado	Valor Apurado	Eficácia (%)	Eficácia (Conceito)	Valor Liquidado (R\$ 1.000,00)	Execução Orçamentário-Financeira	
						Conceito	Compatibilidade
2024	10,00	0,00	0,00	Muito Baixo	-	-	-
2025	25,00	20,00	80,00	Bom	628,48	Muito Baixo	Não

Ano	Motivo da Evolução	Detalhamento do Motivo em relação ao valor planejado
2024	INDISPONIBILIDADE/ INSUFICIÊNCIA DE RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS/FINANCEIROS	A não obtenção do recurso impediu a deflagração do processo licitatório.
2025	OUTRO MOTIVO	Etapas em andamento em conformidade ao Plano de Trabalho da licitação.

Detalhamento do Motivo da Evolução em relação à Meta

Andamento condizente com as etapas previstas no Edital da licitação.

Regionalização da Meta do Indicador de Compromisso					
Território	Meta	Valor Apurado		Eficácia (%)	
		2024	2025	2024	2025

Estado - - 0,00 - -

Iniciativas associadas ao Indicador de Compromisso

Nome da Iniciativa	Execução Orçamentário-financeira (Conceito)		Execução Física (Conceito)	
	2024	2025	2024	2025
0001 - Consolidar o Plano Estadual de Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária (PLANEHAB) como instrumento de planejamento	-	Muito Baixo	-	Muito Baixo
0002 - Realizar estudos e ações para elaboração do Programa Estadual de Habitação de Interesse Social - Não programada na LOA	-	-	-	-

1.1.4.2. Desempenho dos Indicadores de Compromisso – Oportunidade de Melhoria

Em contraponto ao apresentado na seção anterior. O quadro a seguir mostra o Indicador de Compromisso com desempenho inferior a 70% ou superior a 130%. São os indicadores considerados com desempenho regular, baixo, muito baixo ou indeterminado. Além disso, o Quadro também mostra a execução orçamentário-financeira e física das ações orçamentárias associadas às iniciativas do Indicador de Compromisso, apresentando o seu desempenho e evidenciando a compatibilidade ou incompatibilidade entre o desempenho do Indicador de Compromisso e a execução das ações orçamentárias. O Quadro também apresenta o montante de recursos associados ao Indicador de Compromisso, as características desse indicador, bem como o comportamento da regionalização da meta e os motivos que contribuíram para o seu alcance no ano, assim como o cumprimento da Meta do PPA. As oportunidades de melhoria são evidenciadas caso a eficácia não seja classificada como boa ou ótima.

Eficácia das Metas dos Indicadores de Compromisso - Oportunidade de Melhoria							
Programa: 418 - Bahia Minha Casa							
Compromisso: 1 - Ampliar o acesso à moradia digna, de acordo com as especificidades socioterritoriais							
Indicador de compromisso: 0001 - Número de terrenos públicos regularizados para empreendimentos de Habitação de Interesse Social (HIS)							
Polaridade		Unidade de medida		Classificação		Ano de Referência	
Positiva		un		Produto		2023	
						9,00	
						31,00	
Ano	Valor Planejado	Valor Apurado	Eficácia (%)	Eficácia (Conceito)	Valor Liquidado (R\$ 1.000,00)	Execução Orçamentário-Financeira	
						Conceito	Compatibilidade

2024	2,00	1,00	50,00	Baixo	137.878,98	Bom	Sim
2025	10,00	1,00	10,00	Muito Baixo	70.217,07	Regular	Não
Ano	Motivo da Evolução		Detalhamento do Motivo em relação ao valor planejado				
2024	INFLUÊNCIA DE FATORES CONJUNTURAIS		A identificação de terrenos com características mínimas para a construção de unidades habitacionais de interesse social, o processo de negociação junto aos órgãos responsáveis, o levantamento da situação fundiária que apresenta um alto grau de complexidade na maioria das vezes, todos esses fatores compõe uma tramitação burocrática que pode comprometer prazos estabelecidos.				
2025	IMPEDIMENTOS DE ORDEM OPERACIONAL		Uma reestruturação da composição do Grupo de Trabalho Intersetorial de Regularização Fundiária comprometeu o seu bom e pleno funcionamento no ano de 2025.				
Detalhamento do Motivo da Evolução em relação à Meta							
Apesar de ter sido dado início ao processo de regularização de terrenos, a falta de operacionalização do GT Intersetorial de Regularização Fundiária comprometeu o andamento da meta no ano de 2025, fazendo assim com que não fosse cumprida.							
Regionalização da Meta do Indicador de Compromisso							
Território	Meta	Valor Apurado			Eficácia (%)		
		2024	2025	2024	2025		
Estado	-	-	1,00	-	-		
Iniciativas associadas ao Indicador de Compromisso							
Nome da Iniciativa				Execução Orçamentário-financeira (Conceito)		Execução Física (Conceito)	
				2024	2025	2024	2025
0001 - Realizar regularização fundiária em áreas de propriedade da Administração Pública Estadual				-	-	Muito Baixo	Muito Baixo
0002 - Desenvolver ações e programas relacionados à habitação de interesse social, em especial para os grupos sociais em situação de vulnerabilidade				Bom	Bom	Muito Baixo	Muito Baixo

Eficácia das Metas dos Indicadores de Compromisso - Oportunidade de Melhoria

Programa: 418 - Bahia Minha Casa

Compromisso: 2 - Aprimorar as condições de habitação na Bahia, contemplando questões urbanísticas e fundiárias

Indicador de compromisso: 0001 - Proporção de municípios baianos com termo de cooperação técnica em acordo com a legislação vigente, assinado e válido para implementação de processos de regularização fundiária

Polaridade		Unidade de medida		Classificação	Ano de Referência		Valor de Referência		Meta		
Positiva		%		Produto		2023		11,00		40,00	
Ano	Valor Planejado	Valor Apurado	Eficácia (%)	Eficácia (Conceito)	Valor Liquidado (R\$ 1.000,00)	Execução Orçamentário-Financeira					
						Conceito	Compatibilidade				
2024	33,00	15,34	46,48	Baixo	-	-	-				
2025	38,00	0,00	0,00	Muito Baixo	-	-	-				
Ano	Motivo da Evolução		Detalhamento do Motivo em relação ao valor planejado								
2024	INFLUÊNCIA DE FATORES CONJUNTURAIS		Dificuldade de contato com os municípios em virtude das eleições municipais, bem como à descontinuidade de atividades decorrente de mudanças nas gestões municipais.								
2025	DIFICULDADES DE ÂMBITO INSTITUCIONAL		Reestruturação do GT Intersectorial de Regularização Fundiária com comprometimento dos trabalhos por parte da equipe técnica envolvida.								
Detalhamento do Motivo da Evolução em relação à Meta											
Devido ao processo de reestruturação do GT Intersectorial de Regularização Fundiária, comprometeu a articulação com o municípios para a celebração de termos de compromisso.											
Regionalização da Meta do Indicador de Compromisso											
Território	Meta	Valor Apurado			Eficácia (%)						
		2024	2025		2024	2025					
Bacia do Jacuípe	-	-	-	0,00	-	-	-				

Bacia do Paramirim	-	-	0,00	-	-
Bacia do Rio Grande	-	-	0,00	-	-
Baixo Sul	-	-	0,72	-	-
Chapada Diamantina	-	-	0,24	-	-
Estado	-	-	0,00	-	-
Extremo Sul	-	-	0,48	-	-
Irecê	-	-	0,24	-	-
Litoral Norte e Agreste Baiano	-	-	0,00	-	-
Litoral Sul	-	-	0,96	-	-
Metropolitano de Salvador	-	-	0,00	-	-
Médio Sudoeste da Bahia	-	-	0,48	-	-
Piemonte Norte do Itapicuru	-	-	0,00	-	-
Piemonte da Diamantina	-	-	0,00	-	-
Piemonte do Paraguaçu	-	-	0,00	-	-
Portal do Sertão	-	-	0,00	-	-
Recôncavo	-	-	0,00	-	-
Semiárido Nordeste II	-	-	0,00	-	-
Sertão Produtivo	-	-	0,00	-	-
Sertão do São Francisco	-	-	0,72	-	-
Sisal	-	-	0,24	-	-

Sudoeste Baiano	-	-	0,00	-	-
Vale do Jiquiriçá	-	-	0,96	-	-
Velho Chico	-	-	0,96	-	-
Iniciativas associadas ao Indicador de Compromisso					
Nome da Iniciativa	Execução Orçamentário-financeira (Conceito)		Execução Física (Conceito)		
	2024	2025	2024	2025	
0001 - Qualificar os processos de regularização fundiária - Não programada na LOA	-	-	-	-	-

Eficácia das Metas dos Indicadores de Compromisso - Oportunidade de Melhoria

Programa: 418 - Bahia Minha Casa							
Compromisso: 3 - Ampliar a oferta de habitação adequada nas áreas rurais, em acordo com as especificidades sociais e produtivas							
Indicador de compromisso: 0001 - Número de unidades habitacionais entregues nas áreas rurais							
Polaridade		Unidade de medida		Classificação	Ano de Referência	Valor de Referência	Meta
Positiva		un		Produto	2023	1.139,00	4.000,00
Ano	Valor Planejado	Valor Apurado	Eficácia (%)	Eficácia (Conceito)	Valor Liquidado (R\$ 1.000,00)	Execução Orçamentário-Financeira	
						Conceito	Compatibilidade
2024	360,00	283,00	78,61	Bom	4.699,00	Ótimo	Sim
2025	543,00	337,00	62,06	Regular	7.800,00	Ótimo	Não
Ano	Motivo da Evolução		Detalhamento do Motivo em relação ao valor planejado				

2024	AÇÕES EM PROCESSO DE EXECUÇÃO/ AINDA NÃO PLENAMENTE IMPLEMENTADAS	Por se tratar de obra de engenharia, a localização e as características do solo podem exigir medidas adicionais, como fundações mais robustas e etc.. Outros fatpres podem também impactar o início da obra como: mão obra local qualificada disponível, custo do material, etc.
2025	AÇÕES EM PROCESSO DE EXECUÇÃO/ AINDA NÃO PLENAMENTE IMPLEMENTADAS	Trata-se de uma política pública de caráter estruturante, cuja execução envolve etapas sequenciais e interdependentes, como planejamento técnico, regularização, licenciamento, processos licitatórios e contratação das obras. Assim, embora o número de habitações concluídas no exercício ainda seja limitado, houve avanço relevante nas fases preparatórias e executivas do programa, com 254 unidades em execução e 1.963 em fase de licitação. Esse desempenho reflete o estágio de maturação da política, no qual os esforços se concentraram na consolidação institucional e na estruturação da carteira de empreendimentos, criando as condições necessárias para a ampliação das entregas e o cumprimento da meta do PPA 2024–2027.

Detalhamento do Motivo da Evolução em relação à Meta

A meta definida no Plano Plurianual (PPA) 2024–2027 estabelece a construção de 4.000 habitações de interesse social no período. Considerando os resultados acumulados, observa-se que, em 2024, foram concluídas 283 unidades habitacionais, enquanto em 2025 foram entregues 54 novas unidades, totalizando 337 habitações concluídas até o momento, o que corresponde a 8,4% da meta quadrienal. Embora o quantitativo concluído em 2025 seja inferior ao registrado no exercício anterior, a análise do valor apurado do indicador deve considerar o estágio de implementação da política habitacional no período. Em 2025, além das unidades concluídas, 254 habitações encontram-se em execução e foram iniciados os processos licitatórios para a construção de 1.963 novas unidades, o que representa avanço significativo na estruturação da carteira de projetos e na ampliação da capacidade de entrega do programa. Nesse sentido, o desempenho do indicador evidencia que o exercício de 2025 cumpre função estratégica de transição entre a fase inicial de execução física e a ampliação do volume de empreendimentos contratados, criando bases sólidas para a aceleração das entregas nos exercícios subsequentes e para o cumprimento da meta de 4.000 habitações previstas no PPA 2024–2027.

Regionalização da Meta do Indicador de Compromisso

Território	Meta	Valor Apurado		Eficácia (%)	
		2024	2025	2024	2025
Chapada Diamantina	-	-	36,00	-	-
Estado	-	-	0,00	-	-
Itaparica	-	-	60,00	-	-
Litoral Norte e Agreste Baiano	-	-	20,00	-	-
Litoral Sul	-	-	74,00	-	-
Metropolitano de Salvador	-	-	5,00	-	-

Recôncavo	-	-	35,00	-	-
Semiárido Nordeste II	-	-	32,00	-	-
Sertão Produtivo	-	-	15,00	-	-
Velho Chico	-	-	60,00	-	-
Iniciativas associadas ao Indicador de Compromisso					
Nome da Iniciativa	Execução Orçamentário-financeira (Conceito)		Execução Física (Conceito)		
	2024	2025	2024	2025	
0001 - Realizar articulação com entes federativos para integrar ações relacionadas à habitação rural - Não programada na LOA	-	-	-	-	-
0002 - Consolidar o Programa Estadual de Habitação Rural como instrumento de planejamento, com ênfase nos territórios de povos e comunidades tradicionais	Ótimo	Baixo	Baixo	Muito Baixo	

1.1.5. Desempenho da Execução Orçamentário-Financeira e Física

O índice de execução orçamentário-financeira é o percentual de execução orçamentário-financeira das Ações Orçamentárias, levando em consideração o valor liquidado em relação ao valor orçado ao final do exercício. Por outro lado, o Índice de Execução Física é o percentual de execução física das Ações Orçamentárias, calculado com base na quantidade programada na LOA e concluída (soma das entregas com e sem pendência) em relação à quantidade programada na LOA ao final do exercício. Durante a análise da execução orçamentária-financeira e física das Ações Orçamentárias, elas são agrupadas em faixas de desempenho. Dessa forma, se o índice de execução for menor ou igual a 30%, é considerado desempenho muito baixo; se for maior que 30% e menor ou igual a 50%, é considerado baixo; se for maior que 50% e menor ou igual a 70%, é considerado regular; se for maior que 70% e menor ou igual a 90%, é considerado bom; se for maior que 90%, é considerado ótimo. O quadro a seguir mostra o desempenho das execuções orçamentário-financeira e física do conjunto das Ações orçamentárias do Programa do PPA 2024-2027, em cada exercício do período quadrienal, distribuído entre os montantes de recursos orçamentários previstos e executados e as respectivas faixas de desempenho.

Execução Orçamentário-Financeira e Física por Programa do PPA

Programa/Ano	Orçamentário-Financeira (em R\$ 1.000,00)						Distribuição das ações orçamentárias por faixa de desempenho									
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução (%)	Desempenho da Execução Orçamentário-Financeira (%)					Desempenho da Execução Física (%)				
							Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo	Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo
418 - Bahia Minha Casa																
2024	119.127,00	284.611,48	0,00	226.419,24	226.419,24	79,55	0,00	12,50	12,50	12,50	62,50	50,00	40,00	0,00	0,00	10,00
2025	327.566,00	417.812,50	0,00	157.566,93	157.520,58	37,71	40,00	0,00	0,00	0,00	60,00	83,33	8,33	0,00	0,00	8,33

Para a análise de compatibilidade entre as realizações e os recursos aplicados, são utilizadas métricas que visam demonstrar se as execuções orçamentário-financeiras e físicas têm uma execução equilibrada. Nas Ações Orçamentárias em que houver diferença entre a execução orçamentário-financeira e física maior que 30%, será registrado um motivo explicativo que ocasionou a não compatibilidade. O quadro a seguir mostra a frequência de motivos contributivos para a ocorrência de não compatibilidade entre as execuções orçamentário-financeiras e físicas do conjunto das Ações Orçamentárias do Programa do PPA 2024-2027 em cada exercício do período quadrienal.

Motivos que contribuíram ou favoreceram para a não compatibilidade entre as execuções orçamentário-financeira e física dos Programas do PPA

Descrição do motivo	Frequência (%)	
	2024	2025
Descreva o motivo, não identificado nos itens anteriores, que influenciou a defasagem apresentada	-	6(85,71%)
Quando a realização das atividades foi influenciada pela incidência ou aumento de demandas, não previstas inicialmente	-	1(14,29%)
Ampliação da capacidade organizacional instalada	2(28,57%)	-
Influência de fatores operacionais	3(42,86%)	-
Situações normativas ou regulamentares desfavoráveis	2(28,57%)	-

Em conformidade com a Lei Estadual nº 13.214, de 29 de dezembro de 2014, que estabelece a política de desenvolvimento territorial da Bahia, o PPA 2024-2027 traz, além da regionalização das metas, uma abordagem territorial que considera a diversidade cultural, ambiental, econômica e social existente no Estado, e que possibilitou a participação social no ciclo de planejamento e gestão das políticas públicas. Neste contexto, na execução do PPA, os recursos orçamentários e financeiros devem ser alocados nos Territórios de Identidade, ou em seus municípios integrantes, exceto quando o gasto abrange todo o estado, tornando-o indivisível sob a perspectiva espacial. Portanto, o quadro a seguir mostra o desempenho das execuções orçamentárias e financeiras, bem como físicas, do conjunto das Ações orçamentárias do Programa do PPA 2024-2027 nos Territórios de Identidade em cada exercício do período quadrienal. Ele distribui os montantes de recursos orçamentários previstos e executados, junto com as respectivas faixas de desempenho. A ausência de recursos financeiros destinados aos Territórios de Identidade, apesar da realização física, ocorre devido à alocação dos recursos financeiros no Território de Identidade Estado, embora as entregas tenham sido realizadas em diversos Territórios de Identidade.

Execução Orçamentário-Financeira e Física dos Programas do PPA, por Território de Identidade

Ano/Território de Identidade	Valores em R\$1.000,00		Execução (%)	Distribuição das ações orçamentárias por faixa de desempenho									
				Desempenho da Execução Orçamentário-Financeira (%)					Desempenho da Execução Física (%)				
	Orçado ao final do exercício	Liquidado		Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo	Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo
Bacia do Jacuípe													
2024	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bacia do Paramirim													
2024	10,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bacia do Rio Grande													
2024	11.663,86	11.663,86	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	364,00	364,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Execução Orçamentário-Financeira e Física dos Programas do PPA, por Território de Identidade

Ano/Território de Identidade	Valores em R\$1.000,00		Execução (%)	Distribuição das ações orçamentárias por faixa de desempenho									
				Desempenho da Execução Orçamentário-Financeira (%)					Desempenho da Execução Física (%)				
	Orçado ao final do exercício	Liquidado		Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo	Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo
Baixo Sul													
2024	4.586,05	4.565,16	99,54	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	66,67	0,00	0,00	33,33
2025	6.021,42	2.841,81	47,20	0,00	50,00	0,00	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
Chapada Diamantina													
2024	13,05	13,05	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	33,33	0,00	0,00	66,67
2025	1.842,90	1.842,31	99,97	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	66,67	0,00	0,00	0,00	33,33
Costa do Descobrimento													
2024	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Estado													
2024	23.762,42	23.727,54	99,85	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	26.392,95	26.012,51	98,56	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Extremo Sul													
2024	7.571,04	7.230,64	95,50	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	8.441,35	8.441,35	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Execução Orçamentário-Financeira e Física dos Programas do PPA, por Território de Identidade

Ano/Território de Identidade	Valores em R\$1.000,00		Execução (%)	Distribuição das ações orçamentárias por faixa de desempenho										
				Desempenho da Execução Orçamentário-Financeira (%)					Desempenho da Execução Física (%)					
	Orçado ao final do exercício	Liquidado		Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo	Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo	
Irecê														
2025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Itaparica														
2024	1.000,00	1.000,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	
Litoral Norte e Agreste Baiano														
2024	12.004,23	12.003,24	99,99	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	75,00	0,00	0,00	0,00	25,00	
2025	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	
Litoral Sul														
2024	34.729,41	25.588,39	73,68	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00	40,00	0,00	20,00	0,00	40,00	
2025	9.229,74	8.984,83	97,35	0,00	0,00	0,00	25,00	75,00	60,00	0,00	0,00	0,00	40,00	
Metropolitano de Salvador														
2024	126.685,15	79.137,07	62,47	0,00	28,57	0,00	14,29	57,14	77,78	11,11	0,00	0,00	11,11	
2025	314.696,76	60.669,88	19,28	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00	81,82	0,00	0,00	0,00	18,18	
Médio Rio de Contas														

Execução Orçamentário-Financeira e Física dos Programas do PPA, por Território de Identidade

Ano/Território de Identidade	Valores em R\$1.000,00		Execução (%)	Distribuição das ações orçamentárias por faixa de desempenho									
				Desempenho da Execução Orçamentário-Financeira (%)					Desempenho da Execução Física (%)				
	Orçado ao final do exercício	Liquidado		Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo	Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo
2024	19.081,45	19.065,34	99,92	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00
2025	6.717,04	6.713,39	99,95	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
Médio Sudoeste da Bahia													
2024	2.628,72	2.628,72	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00
Piemonte Norte do Itapicuru													
2025	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Piemonte da Diamantina													
2025	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Piemonte do Paraguaçu													
2024	2.292,96	2.291,70	99,95	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00
2025	-	-	-	-	-	-	-	-	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
Portal do Sertão													
2024	3.143,20	2.667,00	84,85	0,00	0,00	0,00	33,33	66,67	33,33	0,00	0,00	0,00	66,67
2025	792,23	675,99	85,33	0,00	0,00	0,00	50,00	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00

Execução Orçamentário-Financeira e Física dos Programas do PPA, por Território de Identidade

Ano/Território de Identidade	Valores em R\$1.000,00		Execução (%)	Distribuição das ações orçamentárias por faixa de desempenho									
				Desempenho da Execução Orçamentário-Financeira (%)					Desempenho da Execução Física (%)				
	Orçado ao final do exercício	Liquidado		Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo	Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo
Recôncavo													
2024	15.199,37	15.139,46	99,61	0,00	0,00	33,33	0,00	66,67	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
2025	430,38	427,37	99,30	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	75,00	0,00	0,00	0,00	25,00
Semiárido Nordeste II													
2024	-	-	-	-	-	-	-	-	50,00	0,00	0,00	50,00	0,00
2025	-	-	-	-	-	-	-	-	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
Sertão Produtivo													
2024	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
Sertão do São Francisco													
2024	122,80	112,79	91,86	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	1,84	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sisal													
2024	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sudoeste Baiano													

Execução Orçamentário-Financeira e Física dos Programas do PPA, por Território de Identidade

Ano/Território de Identidade	Valores em R\$1.000,00		Execução (%)	Distribuição das ações orçamentárias por faixa de desempenho									
				Desempenho da Execução Orçamentário-Financeira (%)					Desempenho da Execução Física (%)				
	Orçado ao final do exercício	Liquidado		Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo	Muito Baixo	Baixo	Regular	Bom	Ótimo
2024	2.645,24	2.403,40	90,86	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	4.325,31	4.325,30	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00
Vale do Jiquiriçá													
2024	17.472,53	17.181,87	98,34	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	66,67	0,00	0,00	0,00	33,33
2025	38.556,60	36.268,19	94,06	0,00	0,00	0,00	33,33	66,67	50,00	25,00	0,00	0,00	25,00
Velho Chico													
2024	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
2025	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Visando fornecer informações detalhadas sobre o comportamento da execução orçamentário-financeira e física no contexto dos objetivos do Programa, o quadro abaixo demonstra o desempenho dessa execução por Compromisso do Programa, evidenciando o desempenho agregado do conjunto de ações orçamentárias associadas ao Compromisso.

Execução Orçamentário-Financeira e Física do Programa do PPA por Compromisso

Compromisso/Ano	Orçamentário-Financeira (em R\$ 1.000,00)							Execução Física	
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução (%)	Conceito	Média da Execução Física (%)	Conceito
418-C1 - Ampliar o acesso à moradia digna, de acordo com as especificidades socioterritoriais									
2024	56.422,00	180.724,12	0,00	137.878,98	137.878,98	76,29	Bom	18,85	Muito Baixo
2025	85.401,00	126.462,12	0,00	70.217,07	70.217,07	55,52	Regular	16,60	Muito Baixo
418-C2 - Aprimorar as condições de habitação na Bahia, contemplando questões urbanísticas e fundiárias									
2024	54.705,00	99.187,36	0,00	83.841,27	83.841,27	84,53	Bom	28,21	Muito Baixo
2025	234.165,00	278.040,53	0,00	78.921,39	78.875,04	28,38	Muito Baixo	20,27	Muito Baixo
418-C3 - Ampliar a oferta de habitação adequada nas áreas rurais, em acordo com as especificidades sociais e produtivas									
2024	8.000,00	4.700,00	0,00	4.699,00	4.699,00	99,98	Ótimo	47,80	Baixo
2025	8.000,00	8.109,85	0,00	7.800,00	7.800,00	96,18	Ótimo	1,15	Muito Baixo
418-C4 - Desenvolver ações e planos voltados à adequação habitacional									
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-
2025	0,00	5.200,00	0,00	628,48	628,48	12,09	Muito Baixo	0,00	Muito Baixo

A Iniciativa expressa a ação essencial do governo para consecução do Compromisso. Portanto, no quadro a seguir, são apresentados os dados sobre a execução orçamentário- financeira e física da Iniciativa, evidenciando o desempenho do conjunto das ações orçamentárias associadas à mesma.

Execução Orçamentário-Financeira e Física do Programa do PPA por Iniciativa

Iniciativa/Ano	Orçamentário-Financeira (em R\$ 1.000,00)							Execução Física	
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução (%)	Conceito	Média da Execução Física (%)	Conceito
418-C1 - I0001 - Realizar regularização fundiária em áreas de propriedade da Administração Pública Estadual									
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	Muito Baixo
2025	1.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	Muito Baixo
418-C1 - I0002 - Desenvolver ações e programas relacionados à habitação de interesse social, em especial para os grupos sociais em situação de vulnerabilidade									
2024	56.422,00	180.724,12	0,00	137.878,98	137.878,98	76,29	Bom	25,14	Muito Baixo
2025	83.801,00	126.462,12	0,00	70.217,07	70.217,07	55,52	Regular	22,14	Muito Baixo
418-C1 - I0003 - Implementar o Programa Estadual de Pós-Ocupação nos empreendimentos de Habitação de Interesse Social (HIS)									
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-
418-C2 - I0002 - Requalificar imóveis urbanos em áreas centrais, incluindo os Centros Históricos e Centro Antigo									
2024	23.705,00	29.711,67	0,00	28.811,96	28.811,96	96,97	Ótimo	33,68	Baixo
2025	139.633,00	117.619,70	0,00	17.117,94	17.071,59	14,55	Muito Baixo	25,14	Muito Baixo
418-C2 - I0003 - Ampliar a disponibilização de infraestruturas, equipamentos e serviços públicos adequados nas áreas de habitação de interesse social e em territórios de reconhecido valor cultural e simbólico									
2024	31.000,00	69.475,70	0,00	55.029,30	55.029,30	79,21	Bom	20,00	Muito Baixo
2025	94.532,00	160.420,83	0,00	61.803,45	61.803,45	38,53	Baixo	10,53	Muito Baixo

Execução Orçamentário-Financeira e Física do Programa do PPA por Iniciativa

Iniciativa/Ano	Orçamentário-Financeira (em R\$ 1.000,00)							Execução Física	
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução (%)	Conceito	Média da Execução Física (%)	Conceito
418-C3 - I0002 - Consolidar o Programa Estadual de Habitação Rural como instrumento de planejamento, com ênfase nos territórios de povos e comunidades tradicionais									
2024	8.000,00	4.700,00	0,00	4.699,00	4.699,00	99,98	Ótimo	47,80	Baixo
2025	8.000,00	8.109,85	0,00	7.800,00	7.800,00	96,18	Ótimo	1,15	Muito Baixo
418-C4 - I0001 - Consolidar o Plano Estadual de Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária (PLANEHAB) como instrumento de planejamento									
2025	0,00	5.200,00	0,00	628,48	628,48	12,09	Muito Baixo	0,00	Muito Baixo

O quadro a seguir mostra as iniciativas do programa para as quais houve programação de ação orçamentária. Assim, apresenta o relato sobre como essa iniciativa se relaciona com o alcance dos objetivos definidos nos Compromissos do Programa ou a situação da sua implementação.

Iniciativas do Programa do PPA com Programação Orçamentária

Iniciativa/Ano	Relato sobre a Iniciativa
418-C1 - I0001 - Realizar regularização fundiária em áreas de propriedade da Administração Pública Estadual	
2024	Está em execução um Grupo de Trabalho intersetorial de Regularização Fundiária com a participação da Secretaria de Desenvolvimento Econômico - SDE, Secretaria de Administração do Estado - SAEB, Procuradoria Geral do Estado - PGE, Casa Civil, SEDUR, CONDER e URBIS com o objetivo de apresentar uma proposta legislativa para regularização fundiária em terrenos públicos do Estado da Bahia, a mesma encontra-se em fase de conclusão.
2025	O Grupo de Trabalho intersetorial de Regularização Fundiária com a participação da Secretaria de Desenvolvimento Econômico - SDE, Secretaria de Administração do Estado - SAEB, Procuradoria Geral do Estado - PGE, Casa Civil, SEDUR, CONDER e URBIS com o objetivo de apresentar uma proposta legislativa para regularização fundiária em terrenos públicos do Estado da Bahia, teve sua operacionalização suspensa temporariamente.

Iniciativas do Programa do PPA com Programação Orçamentária

Iniciativa/Ano	Relato sobre a Iniciativa
418-C1 - I0002 - Desenvolver ações e programas relacionados à habitação de interesse social, em especial para os grupos sociais em situação de vulnerabilidade	
2024	A Lei nº 14.800 de 17 de dezembro de 2024, institui o Programa Estadual de Habitação - Minha Casa Minha Vida – Bahia, com a finalidade de promover o acesso da população à moradia digna, considerando suas especificidades sociais, econômicas, ambientais e habitacionais, a partir de ações unificadas no âmbito do Poder Executivo Estadual. O Decreto nº 23.287 de 17 de dezembro de 2024 regulamenta a lei de criação do programa.
2025	A partir da criação do Programa Estadual de Habitação - Minha Casa Minha Vida – Bahia, com a finalidade de promover o acesso da população à moradia digna, considerando suas especificidades sociais, econômicas, ambientais e habitacionais, iniciaram-se os cadastramentos dos projetos e seleção das áreas destinadas à execução do PMCMV-Bahia.
418-C1 - I0003 - Implementar o Programa Estadual de Pós-Ocupação nos empreendimentos de Habitação de Interesse Social (HIS)	
2024	Foi entregue à Comissão de Constituição e Justiça da ALBA, um projeto de inclusão de capítulo específico que trata do Programa Estadual de Pós-ocupação nos empreendimentos de Habitação de Interesse Social - HIS. Esse capítulo aborda a criação do programa. O projeto segue na ALBA e aguarda apresentação e leitura em plenária.
2025	O projeto de inclusão de capítulo específico que trata do Programa Estadual de Pós-ocupação nos empreendimentos de Habitação de Interesse Social - HIS encontra-se na ALBA e aguarda apresentação e leitura em plenária, por parte da Comissão de Constituição e Justiça da ALBA.
418-C2 - I0002 - Requalificar imóveis urbanos em áreas centrais, incluindo os Centros Históricos e Centro Antigo	
2024	Elaboração dos projetos do Centro Antigo e Centro Histórico em andamento e em fase de captação de recursos.
2025	Elaboração dos projetos do Centro Antigo e Centro Histórico em andamento e em fase de captação de recursos.
418-C2 - I0003 - Ampliar a disponibilização de infraestruturas, equipamentos e serviços públicos adequados nas áreas de habitação de interesse social e em territórios de reconhecido valor cultural e simbólico	
2024	Foram realizadas obras de contenção e estabilização de encostas em 08 (oito) municípios do Estado; tendo obras concluídas nos municípios de: Teolândia, Catu e Salvador. Além disso, foi celebrado um contrato para elaboração de estudos, planos, projetos de drenagem e manejo e águas pluviais urbanas, que encontra-se em andamento.
2025	Em 2025 seguimos com a elaboração de estudos, planos, projetos de drenagem e manejo e águas pluviais urbanas, através de contrato celebrado.

Iniciativas do Programa do PPA com Programação Orçamentária

Iniciativa/Ano	Relato sobre a Iniciativa
418-C3 - I0002 - Consolidar o Programa Estadual de Habitação Rural como instrumento de planejamento, com ênfase nos territórios de povos e comunidades tradicionais	
2024	Com o objetivo de ampliar a oferta de habitações adequadas em áreas rurais, de acordo com as especificidades sociais e produtivas locais, a Secretaria de Desenvolvimento Rural - SDR, por intermédio da Companhia de Desenvolvimento e Ação Regional – CAR em parceria com Secretaria de Promoção da Igualdade Racial e dos Povos e Comunidades Tradicionais vem consolidando o programa estadual de habitação rural, com ênfase nos territórios de povos e comunidades tradicionais, o resultado disso é a construção de habitações de interesse social em diversos territórios de identidade, assegurando moradia digna para a população quilombola do estado.
2025	Com o objetivo de ampliar a oferta de habitações adequadas em áreas rurais, de acordo com as especificidades sociais e produtivas locais, a Secretaria de Desenvolvimento Rural - SDR, por intermédio da Companhia de Desenvolvimento e Ação Regional – CAR em parceria com Secretaria de Promoção da Igualdade Racial e dos Povos e Comunidades Tradicionais vem consolidando o programa estadual de habitação rural, com ênfase nos territórios de povos e comunidades tradicionais, o resultado disso é a construção de habitações de interesse social em diversos territórios de identidade, assegurando moradia digna para a população quilombola do estado.
418-C4 - I0001 - Consolidar o Plano Estadual de Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária (PLANEHAB) como instrumento de planejamento	
2024	O Plano Estadual de Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária - PLANEHAB, é um importante instrumento de planejamento habitacional. O Termo de Compromisso e Edital para a atualização do PLANEHAB já foram finalizados, o estágio atual é de deflagração do processo licitatório para contratação da empresa que irá atualizar e complementar o plano.
2025	O Plano Estadual de Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária - PLANEHAB, é um importante instrumento de planejamento habitacional e foi contratado em outubro de 2025.

O quadro a seguir mostra as iniciativas do programa para as quais não houve programação de ação orçamentária nem de custo específico ou inespecífico no orçamento do ano. Assim, apresenta o relato sobre como essa iniciativa se relaciona com o alcance dos objetivos definidos nos Compromissos do Programa ou a situação da sua implementação.

Iniciativas do Programa do PPA sem Programação Orçamentária

Iniciativa/Ano	Relato sobre a Iniciativa
418-C1 - I0002 - Desenvolver ações e programas relacionados à habitação de interesse social, em especial para os grupos sociais em situação de vulnerabilidade	
2024	A Lei nº 14.800 de 17 de dezembro de 2024, institui o Programa Estadual de Habitação - Minha Casa Minha Vida – Bahia, com a finalidade de promover o acesso da população à moradia digna, considerando suas especificidades sociais, econômicas, ambientais e habitacionais, a partir de ações unificadas no âmbito do Poder Executivo Estadual. O Decreto nº 23.287 de 17 de dezembro de 2024 regulamenta a lei de criação do programa.
2025	A partir da criação do Programa Estadual de Habitação - Minha Casa Minha Vida – Bahia, com a finalidade de promover o acesso da população à moradia digna, considerando suas especificidades sociais, econômicas, ambientais e habitacionais, iniciaram-se os cadastramentos dos projetos e seleção das áreas destinadas à execução do PMCMV-Bahia.
418-C1 - I0004 - Realizar articulações e ações para consolidação do Fundo Estadual de Habitação de Interesse Social (FEHIS)	
2024	Em dezembro/2024 a Superintendência de Habitação - SH, apresentou ao Conselho Gestor do Fundo Estadual de Habitação de Interesse Social - CGFEHIS, a programação de utilização dos recursos do Fundo Estadual de Habitação de Interesse Social (FEHIS), sendo a mesma aprovada no plenário.
2025	O Conselho Gestor do Fundo Estadual de Habitação de Interesse Social - CGFEHIS, retomou sua reunião ordinária e aprovou a programação de utilização dos recursos do Fundo Estadual de Habitação de Interesse Social (FEHIS) para o Exercício de 2025.
418-C1 - I0005 - Implementar ações de Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social (ATHIS)	
2025	Não existe uma ação específica destinada a ATHIS. Diariamente a Superintendência de Habitação, através de seus técnicos de suas Diretorias já prestam auxílio e atendimento tanto à população geral quanto às entidades e municípios que se façam necessários a respeito dos programas aqui desenvolvidos.
418-C2 - I0001 - Qualificar os processos de regularização fundiária	
2024	Atualmente 22 Termos de Cooperação Técnica foram assinados e publicados, com execução do Plano de Trabalho desses termos pelo município.
2025	Em 2025, as ações de regularização fundiária teve seu andamento comprometido a partir da falta de operacionalização do GT Intersectorial de Regularização Fundiária.
418-C2 - I0006 - Realizar ações para prevenção de deslizamento em áreas de risco	
2025	Em 2025, foram concluídas de 11 contenções de encostas em Salvador. Além de 5 em outras cidades, sendo estas Itabuna, Mutuípe Conceição do Almeida, Jaguaquara e Teolândia. Existem 19 contenções em andamento.

Iniciativas do Programa do PPA sem Programação Orçamentária

Iniciativa/Ano	Relato sobre a Iniciativa
418-C3 - I0001 - Realizar articulação com entes federativos para integrar ações relacionadas à habitação rural	
2024	A iniciativa trata da articulação com entes federativos para integrar ações relacionadas à habitação rural no estado da Bahia. A referida articulação se deu entre o Governo do Estado e o Ministério das Cidades e a Caixa Econômica Federal (órgãos federativos), cujo resultado foi a criação do Programa Minha Casa Minha Vida Bahia, através da Lei nº 25.517/2024.
2025	A iniciativa refere-se à articulação intergovernamental voltada à integração de ações de habitação rural no Estado da Bahia, em consonância com o compromisso de ampliar a oferta de moradia adequada nas áreas rurais, respeitando suas especificidades sociais e produtivas. No período avaliado, essa articulação se materializou por meio da cooperação entre o Governo do Estado da Bahia, o Ministério das Cidades e a Caixa Econômica Federal, resultando na institucionalização do Programa Minha Casa Minha Vida Bahia, por meio da Lei nº 25.517/2024. Tal marco normativo estabelece as bases para a coordenação federativa das políticas de habitação, criando condições institucionais para a ampliação e integração das ações voltadas à habitação rural no território estadual.
418-C3 - I0002 - Consolidar o Programa Estadual de Habitação Rural como instrumento de planejamento, com ênfase nos territórios de povos e comunidades tradicionais	
2024	Com o objetivo de ampliar a oferta de habitações adequadas em áreas rurais, de acordo com as especificidades sociais e produtivas locais, a Secretaria de Desenvolvimento Rural - SDR, por intermédio da Companhia de Desenvolvimento e Ação Regional – CAR em parceria com Secretaria de Promoção da Igualdade Racial e dos Povos e Comunidades Tradicionais vem consolidando o programa estadual de habitação rural, com ênfase nos territórios de povos e comunidades tradicionais, o resultado disso é a construção de habitações de interesse social em diversos territórios de identidade, assegurando moradia digna para a população quilombola do estado.
2025	Com o objetivo de ampliar a oferta de habitações adequadas em áreas rurais, de acordo com as especificidades sociais e produtivas locais, a Secretaria de Desenvolvimento Rural - SDR, por intermédio da Companhia de Desenvolvimento e Ação Regional – CAR em parceria com Secretaria de Promoção da Igualdade Racial e dos Povos e Comunidades Tradicionais vem consolidando o programa estadual de habitação rural, com ênfase nos territórios de povos e comunidades tradicionais, o resultado disso é a construção de habitações de interesse social em diversos territórios de identidade, assegurando moradia digna para a população quilombola do estado.
418-C4 - I0001 - Consolidar o Plano Estadual de Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária (PLANEHAB) como instrumento de planejamento	
2024	O Plano Estadual de Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária - PLANEHAB, é um importante instrumento de planejamento habitacional. O Termo de Compromisso e Edital para a atualização do PLANEHAB já foram finalizados, o estágio atual é de deflagração do processo licitatório para contratação da empresa que irá atualizar e complementar o plano.

Iniciativas do Programa do PPA sem Programação Orçamentária

Iniciativa/Ano	Relato sobre a Iniciativa
2025	O Plano Estadual de Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária - PLANEHAB, é um importante instrumento de planejamento habitacional e foi contratado em outubro de 2025.
418-C4 - I0002 - Realizar estudos e ações para elaboração do Programa Estadual de Habitação de Interesse Social	
2024	A Lei nº 14.800 de 17 de dezembro de 2024, institui o Programa Estadual de Habitação - Minha Casa Minha Vida – Bahia, com a finalidade de promover o acesso da população à moradia digna, considerando suas especificidades sociais, econômicas, ambientais e habitacionais, a partir de ações unificadas no âmbito do Poder Executivo Estadual. O Decreto Nº 23.287 de 17 de dezembro de 2024 regulamenta a lei de criação do programa.
2025	Em 2025 foi contratada empresa especializada para a revisão do PLANEHAB com entrega do Primeiro Produto em dezembro de 2025.

1.1.5.1. Desempenho da Execução Orcamentário-Financeira e Física – Avanços e Conformidades

Esta seção do relatório analisa os avanços e conformidades da execução orçamentário-financeira e física da ação orçamentária. Os quadros abaixo apresentam as ações orçamentárias que demonstraram compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física, com desempenho Bom ou Ótimo nos conceitos atribuídos a essas execuções. Esses quadros, também contemplam as ações em que houve a identificação da alocação de recursos liquidados e da entrega em pelo menos um Território de Identidade. Além disso, o beneficiário da ação governamental foi determinado e quantificado em pelo menos uma entrega. Essa análise permite verificar se a execução da ação orçamentária está de acordo com o planejamento estabelecido e possibilita o acompanhamento dos avanços alcançados.

Programa	418 - Bahia Minha Casa
Compromisso	C2 - Aprimorar as condições de habitação na Bahia, contemplando questões urbanísticas e fundiárias
Iniciativa	I0002 - Requalificar imóveis urbanos em áreas centrais, incluindo os Centros Históricos e Centro Antigo
Prioridade da LDO	Não

Ação Orçamentária		1177 - Preservação do Centro Antigo de Salvador					
Compatibilidade		Sim					
Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)						
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2024	10.000,00	24.491,67	0,00	24.491,66	24.491,66	100,00	Ótimo
2025	15.000,00	10.595,65	0,00	10.595,65	10.595,65	100,00	Ótimo
Ano	Execução Física						
	Produto da Ação Orçamentária			649 - Centro antigo preservado			
	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2024	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	100,00	Ótimo
2025	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	100,00	Ótimo
Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00) e Física por Território de Identidade							
Território de Identidade			Quantidade Concluída		Valor liquidado		
			2024	2025	2024	2025	
Metropolitano de Salvador			1,00	1,00	24.491,66	10.595,65	
Público Beneficiário							
Público				Quantidade			
				2024		2025	

População		0,00	0,00
Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	
2024	Não houve incompatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	-	
2025	Não houve incompatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	-	

Programa		418 - Bahia Minha Casa					
Compromisso		C2 - Aprimorar as condições de habitação na Bahia, contemplando questões urbanísticas e fundiárias					
Iniciativa		I0002 - Requalificar imóveis urbanos em áreas centrais, incluindo os Centros Históricos e Centro Antigo					
Prioridade da LDO		Não					
Ação Orçamentária		1177 - Preservação do Centro Antigo de Salvador					
Compatibilidade		Sim					
Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)						
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2024	10.000,00	24.491,67	0,00	24.491,66	24.491,66	100,00	Ótimo
2025	15.000,00	10.595,65	0,00	10.595,65	10.595,65	100,00	Ótimo
Ano	Execução Física						
	Produto da Ação Orçamentária			649 - Centro antigo preservado			

	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2024	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	100,00	Ótimo
2025	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	100,00	Ótimo
Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00) e Física por Território de Identidade							
Território de Identidade			Quantidade Concluída		Valor liquidado		
			2024	2025	2024	2025	
Metropolitano de Salvador			1,00	1,00	24.491,66	10.595,65	
Público Beneficiário							
Público				Quantidade			
				2024	2025		
População				0,00	0,00		
Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			
2024	Não houve incompatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			-			
2025	Não houve incompatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			-			

1.1.5.2. Desempenho da Execução Orçamentário-Financeira e Física – Oportunidade de Melhoria

Esta seção do relatório analisa as oportunidades de melhoria da execução orçamentário-financeira e física da ação orçamentária. Os quadros abaixo apresentam as ações orçamentárias que demonstraram alguma inconformidade na compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física ou desempenho Muito Baixo, Baixo ou Regular nos conceitos atribuídos a essas execuções. Esses quadros, também contemplam as ações que apresentaram compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física ou desempenho Bom ou Ótimo, porém, não houve a identificação da alocação de recursos liquidados e da entrega em pelo menos um Território de Identidade. Além disso, contempla, a ação governamental em que o beneficiário foi indeterminado ou determinado, porém, não quantificado em pelo menos uma entrega. Essa análise permite verificar se a execução da ação orçamentária está em desacordo com o planejamento e identificar oportunidades para melhorar os processos da implementação da política pública.

Programa	418 - Bahia Minha Casa						
Compromisso	C1 - Ampliar o acesso à moradia digna, de acordo com as especificidades socioterritoriais						
Iniciativa	I0002 - Desenvolver ações e programas relacionados à habitação de interesse social, em especial para os grupos sociais em situação de vulnerabilidade						
Prioridade da LDO	Sim - Programa Minha Casa Minha Vida e produção de unidades habitacionais						
Ação Orçamentária	5112 - Produção de Unidade Habitacional						
Compatibilidade	Não						
Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)						
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2024	7.000,00	62.487,97	0,00	62.197,45	62.197,45	99,54	Ótimo
2025	0,00	35.196,92	0,00	35.191,60	35.191,60	99,98	Ótimo
Ano	Execução Física						

	Produto da Ação Orçamentária			2289 - Unidade habitacional urbana produzida			
	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2024	58,00	108,00	3,00	36,00	12,00	11,11	Muito Baixo
2025	1,00	481,00	1,00	21,00	20,00	4,16	Muito Baixo
Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00) e Física por Território de Identidade							
Território de Identidade	Quantidade Concluída		Valor liquidado				
	2024	2025	2024	2025			
Baixo Sul	1,00	1,00	572,37	-			
Chapada Diamantina	1,00	0,00	-	1.838,41			
Extremo Sul	0,00	1,00	7.230,64	8.441,35			
Litoral Sul	2,00	2,00	21.338,55	7.241,12			
Metropolitano de Salvador	2,00	1,00	10.093,78	0,00			
Médio Rio de Contas	2,00	3,00	10.202,88	0,00			
Médio Sudoeste da Bahia	0,00	2,00	2.628,72	-			
Piemonte do Paraguaçu	2,00	1,00	2.291,70	-			
Portal do Sertão	0,00	0,00	849,84	-			
Semiárido Nordeste II	0,00	1,00	-	-			
Sudoeste Baiano	0,00	1,00	2.356,46	1.272,25			
Vale do Jiquiriçá	2,00	7,00	4.632,52	16.398,48			

Público Beneficiário		
Público	Quantidade	
	2024	2025
Família	164,00	605,00
Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física
2024	Situações normativas ou regulamentares desfavoráveis	Com relação à defasagem apresentada, informamos o que segue: - Do total de 47 instrumentos existentes, apenas 08 (oito) são contratos e 39 (trinta e nove) são convênios; - Dos 08 (oito) contratos 3 (três) possuem execução física de 100% e 01 (um) acima de 80%; - Destacamos que o município conveniado pode solicitar a liberação da 2ª parcela sem a necessidade de prestar conta da 1ª. No caso de municípios com 03 (três) ou mais parcelas, podem ser liberadas até duas parcelas, sendo necessária a prestação de contas da 1ª para liberação da 3ª parcela. - Há necessidade de se considerar a distinção entre repasse de recurso (Convênio) e pagamento (Contrato), uma vez que ao contrário dos pagamentos, os repasses são previstos para ocorrerem antes da execução física correspondente, em atendimento à Legislação de Regência; - Podemos observar que a defasagem entre a execução física e a financeira ocorreu em virtude da peculiaridade dos instrumentos formalizados através de convênios. FONTE: SUCONV/DIURB, 10/01/24.
2025	Descreva o motivo, não identificado nos itens anteriores, que influenciou a defasagem apresentada	O procedimento operacional desta obra faz com que a seu percentual de acompanhamento apresente defasagem uma vez que o andamento da obra não reflete o acompanhamento financeiro, considerando que o empreendimento é dado como entregue em sua totalidade e não por partes.
2025	Não houve o registro do motivo	-

Programa	418 - Bahia Minha Casa
Compromisso	C1 - Ampliar o acesso à moradia digna, de acordo com as especificidades socioterritoriais
Iniciativa	I0002 - Desenvolver ações e programas relacionados à habitação de interesse social, em especial para os grupos sociais em situação de vulnerabilidade

Prioridade da LDO	Não						
Ação Orçamentária	5112 - Produção de Unidade Habitacional						
Compatibilidade	Não						
Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)						
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2024	0,00	14.379,23	0,00	14.379,23	14.379,23	100,00	Ótimo
2025	10.200,00	17.123,34	0,00	16.903,01	16.903,01	98,71	Ótimo
Ano	Execução Física						
	Produto da Ação Orçamentária			2289 - Unidade habitacional urbana produzida			
	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2024	1,00	562,00	0,00	270,00	291,00	51,78	Regular
2025	486,00	1.020,00	0,00	445,00	95,00	9,31	Muito Baixo
Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00) e Física por Território de Identidade							
Território de Identidade		Quantidade Concluída		Valor liquidado			
		2024	2025	2024	2025		
Litoral Sul		220,00	0,00	4.098,65	593,72		
Médio Rio de Contas		71,00	95,00	8.862,46	6.713,39		
Vale do Jiquiriçá		0,00	0,00	1.418,12	9.595,90		

Público Beneficiário		
Público	Quantidade	
	2024	2025
Família	164,00	605,00
Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física
2024	Situações normativas ou regulamentares desfavoráveis	Com relação à defasagem apresentada, informamos o que segue: - Do total de 47 instrumentos existentes, apenas 08 (oito) são contratos e 39 (trinta e nove) são convênios; - Dos 08 (oito) contratos 3 (três) possuem execução física de 100% e 01 (um) acima de 80%; - Destacamos que o município conveniado pode solicitar a liberação da 2ª parcela sem a necessidade de prestar conta da 1ª. No caso de municípios com 03 (três) ou mais parcelas, podem ser liberadas até duas parcelas, sendo necessária a prestação de contas da 1ª para liberação da 3ª parcela. - Há necessidade de se considerar a distinção entre repasse de recurso (Convênio) e pagamento (Contrato), uma vez que ao contrário dos pagamentos, os repasses são previstos para ocorrerem antes da execução física correspondente, em atendimento à Legislação de Regência; - Podemos observar que a defasagem entre a execução física e a financeira ocorreu em virtude da peculiaridade dos instrumentos formalizados através de convênios. FONTE: SUCONV/DIURB, 10/01/24.
2025	Descreva o motivo, não identificado nos itens anteriores, que influenciou a defasagem apresentada	O procedimento operacional desta obra faz com que a seu percentual de acompanhamento apresente defasagem uma vez que o andamento da obra não reflete o acompanhamento financeiro, considerando que o empreendimento é dado como entregue em sua totalidade e não por partes.
2025	Não houve o registro do motivo	-

Programa	418 - Bahia Minha Casa
Compromisso	C1 - Ampliar o acesso à moradia digna, de acordo com as especificidades socioterritoriais
Iniciativa	I0002 - Desenvolver ações e programas relacionados à habitação de interesse social, em especial para os grupos sociais em situação de vulnerabilidade

Prioridade da LDO	Não						
Ação Orçamentária	3177 - Recuperação de Unidade Habitacional						
Compatibilidade	Não						
Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)						
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2025	5.000,00	1.005,00	0,00	1.004,03	1.004,03	99,90	Ótimo
Ano	Execução Física						
	Produto da Ação Orçamentária			2723 - Unidade habitacional recuperada			
	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2025	801,00	1.632,00	0,00	964,00	668,00	40,93	Baixo
Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00) e Física por Território de Identidade							
Território de Identidade			Quantidade Concluída		Valor liquidado		
			2025		2025		
Metropolitano de Salvador			668,00		1.004,03		
Público Beneficiário							
Público				Quantidade			
				2025			
População do Estado da Bahia				0,00			

Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física
2024	Influência de fatores operacionais	O valor de aporte previsto no TCT003C/23 foi repassado integralmente em 2024 nas contas dos empreendimentos objeto da retomada. As medições dos serviços e pagamento as construtoras são de responsabilidade da CAIXA que o faz mensalmente após cada vistoria. Os empreendimentos citados estão com % de obra física na fase final: Residencial Professor João Assis (Pojuca) 98,39%, Residencial Everaldo Guimarães (Pojuca) 96,40% , Residencial Jonaldo Machado do Carmo (Santo Amaro) 93,34%, Residencial Solar Barreiras I (Barreiras) 95,05%. Os empreendimentos estão com previsão de conclusão para 2025: Residencial Professor João Assis (Pojuca) - 31/01/25, Residencial Everaldo Guimarães (Pojuca) - 31/01/25, Residencial Jonaldo Machado do Carmo (Santo Amaro) - 28/02/25 e Residencial Solar Barreiras I (Barreiras) - 28/02/25. Fonte: CONDER/DINEP, em 10/01/25.
2025	Descreva o motivo, não identificado nos itens anteriores, que influenciou a defasagem apresentada	O procedimento operacional desta obra faz com que a seu percentual de acompanhamento apresente defasagem uma vez que o andamento da obra não reflete o acompanhamento financeiro, considerando que o empreendimento é dado como entregue em sua totalidade e não por partes.
2025	Não houve o registro do motivo	-

Programa	418 - Bahia Minha Casa
Compromisso	C1 - Ampliar o acesso à moradia digna, de acordo com as especificidades socioterritoriais
Iniciativa	I0002 - Desenvolver ações e programas relacionados à habitação de interesse social, em especial para os grupos sociais em situação de vulnerabilidade
Prioridade da LDO	Não
Ação Orçamentária	5114 - Urbanização em Assentamento Precário
Compatibilidade	Sim
Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)

	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2025	68.601,00	73.136,86	0,00	17.118,44	17.118,44	23,41	Muito Baixo
Ano	Execução Física						
	Produto da Ação Orçamentária			2450 - Intervenção em assentamento precário realizada			
	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2025	100,00	202,00	0,00	23,00	36,00	17,82	Muito Baixo
Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00) e Física por Território de Identidade							
Território de Identidade			Quantidade Concluída		Valor liquidado		
			2025		2025		
Litoral Sul			1,00		205,34		
Metropolitano de Salvador			31,00		16.248,01		
Portal do Sertão			4,00		665,09		
Público Beneficiário							
Público				Quantidade			
				2025			
Morador da Localidade de Dique do Cabrito				0,00			
Morador da Localidade de Maria Isabel				0,00			
Morador da Localidade de Mirante do Bonfim/Pedra Furada				0,00			

Morador da Localidade de Nova Esperança		0,00
Morador da Localidade de Paraíso Azul/Costa Azul		0,00
Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física
2024	Não houve o registro do motivo	-
2025	Não houve incompatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	-

Programa	418 - Bahia Minha Casa						
Compromisso	C2 - Aprimorar as condições de habitação na Bahia, contemplando questões urbanísticas e fundiárias						
Iniciativa	I0002 - Requalificar imóveis urbanos em áreas centrais, incluindo os Centros Históricos e Centro Antigo						
Prioridade da LDO	Não						
Ação Orçamentária	1199 - Realização de Serviço Social em Comunidades						
Compatibilidade	Não						
Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)						
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2024	4.500,00	5.220,00	0,00	4.320,30	4.320,30	82,76	Bom
2025	5.500,00	6.524,05	0,00	6.522,29	6.475,94	99,97	Ótimo
Ano	Execução Física						
	Produto da Ação Orçamentária			1471 - Serviço social realizado			

	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2024	1.001,00	1.162,00	0,00	157,00	12,00	1,03	Muito Baixo
2025	1.010,00	1.790,00	0,00	780,00	10,00	0,56	Muito Baixo
Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00) e Física por Território de Identidade							
Território de Identidade			Quantidade Concluída		Valor liquidado		
			2024	2025	2024	2025	
Baixo Sul			1,00	2,00	207,00	186,95	
Chapada Diamantina			1,00	1,00	13,05	3,90	
Litoral Sul			1,00	1,00	3,60	7,80	
Metropolitano de Salvador			3,00	3,00	3.723,60	6.216,84	
Portal do Sertão			1,00	1,00	10,80	10,90	
Recôncavo			2,00	1,00	60,30	7,80	
Vale do Jiquiriçá			3,00	1,00	301,95	88,10	
Público Beneficiário							
Público				Quantidade			
				2024		2025	
Família Atendida				231,00		999,00	
Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			

2024	Influência de fatores operacionais	A PAOE 1199 é utilizada para pagamento de aluguel social à famílias carentes baianas oriundas de movimentos sociais, que estavam em ocupações irregulares e que sofreram reintegração de posse, com o compromisso de realocação das mesmas em futuras unidades habitacionais. Por se tratar de um serviço de uso contínuo, sendo executado mensalmente, a mesma só atingirá um percentual de execução física compatível a conclusão/entrega, quando as suas obras associadas forem concluídas e/ou novas unidades habitacionais forem disponibilizadas para as famílias, retirando as mesmas do serviço de aluguel social. Sendo assim, devido às particularidades do serviço, quando o sistema Fiplan aplica sua execução física ocasiona uma defasagem quando comparado a sua execução financeira.
2024	Influência de fatores operacionais	A PAOE 1199 é utilizada para pagamento de aluguel social às famílias carentes baianas que foram atingidas por obras vinculadas ao PAC, MCMV, obras de encostas, macrodrenagem, conflitos fundiários urbanos, etc, enquanto aguardam a disponibilização de unidade habitacionais. Essas famílias são de localidade como Alagados VI, Alto do Bom Viver, Av. 29 de Março, Bate Facho, Centro Antigo de Salvador, Av Gal Costa, Ocupação Luiza Mahin, Ocupação de Quilombo de Escada, dentre outras localidades existentes em Salvador e demais municípios do Estado. Por se tratar de um serviço de uso contínuo, sendo executado mensalmente, a mesma só atingirá um percentual de execução física compatível a conclusão/entrega, quando as suas obras associadas forem concluídas e/ou novas unidades habitacionais forem disponibilizadas para as famílias, retirando as mesmas do serviço de aluguel social. Sendo assim, devido às particularidades do serviço, quando o sistema Fiplan aplica sua execução física ocasiona uma defasagem quando comparado a sua execução financeira.
2025	Descreva o motivo, não identificado nos itens anteriores, que influenciou a defasagem apresentada	A PAOE 1199 é utilizada para pagamento de aluguel social às famílias carentes baianas que foram atingidas por obras vinculadas ao PAC, MCMV, obras de encostas, macrodrenagem, conflitos fundiários urbanos, etc, enquanto aguardam a disponibilização de unidade habitacionais. Essas famílias são de localidade como Alagados VI, Alto do Bom Viver, Av. 29 de Março, Bate Facho, Centro Antigo de Salvador, Av Gal Costa, Ocupação Luiza Mahin, Ocupação de Quilombo de Escada, dentre outras localidades existentes em Salvador e demais municípios do Estado. Por se tratar de um serviço de uso contínuo, sendo executado mensalmente, a mesma só atingirá um percentual de execução física compatível a conclusão/entrega, quando as suas obras associadas forem concluídas e/ou novas unidades habitacionais forem disponibilizadas para as famílias, retirando as mesmas do serviço de aluguel social. Sendo assim, devido às particularidades do serviço, quando o sistema Fiplan

aplica sua execução física ocasiona uma defasagem quando comparado a sua execução financeira.

Programa	418 - Bahia Minha Casa						
Compromisso	C2 - Aprimorar as condições de habitação na Bahia, contemplando questões urbanísticas e fundiárias						
Iniciativa	I0002 - Requalificar imóveis urbanos em áreas centrais, incluindo os Centros Históricos e Centro Antigo						
Prioridade da LDO	Não						
Ação Orçamentária	7496 - Requalificação de Via no Centro Antigo de Salvador						
Compatibilidade	Sim						
Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)						
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-
2025	104.133,00	100.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Muito Baixo
Ano	Execução Física						
	Produto da Ação Orçamentária			2128 - Via do centro antigo requalificada			
	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-
2025	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	Muito Baixo
Público Beneficiário							

Público		Quantidade	
		2024	2025
-		-	-
Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	
2024	Não houve o registro do motivo	-	
2025	Não houve incompatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	-	

Programa	418 - Bahia Minha Casa						
Compromisso	C2 - Aprimorar as condições de habitação na Bahia, contemplando questões urbanísticas e fundiárias						
Iniciativa	I0003 - Ampliar a disponibilização de infraestruturas, equipamentos e serviços públicos adequados nas áreas de habitação de interesse social e em territórios de						
Prioridade da LDO	Sim - Contenção de encostas em área de risco						
Ação Orçamentária	5220 - Contenção de Encostas em Área de Risco						
Compatibilidade	Sim						
Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)						
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2024	21.000,00	45.713,27	0,00	31.301,77	31.301,77	68,47	Regular
2025	23.268,00	80.817,55	0,00	35.580,60	35.580,60	44,03	Baixo
Ano	Execução Física						
	Produto da Ação Orçamentária			1244 - Contenção de encosta realizada			

	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2024	40,00	50,00	0,00	20,00	20,00	40,00	Baixo
2025	41,00	74,00	7,00	29,00	18,00	24,32	Muito Baixo
Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00) e Física por Território de Identidade							
Território de Identidade			Quantidade Concluída		Valor liquidado		
			2024	2025	2024	2025	
Baixo Sul			1,00	1,00	3.785,80	2.654,86	
Litoral Norte e Agreste Baiano			1,00	-	219,34	-	
Litoral Sul			0,00	1,00	0,00	936,85	
Metropolitano de Salvador			17,00	13,00	13.615,32	21.528,27	
Recôncavo			0,00	1,00	2.852,04	419,57	
Vale do Jiquiriçá			1,00	2,00	10.829,28	10.041,04	
Público Beneficiário							
Público				Quantidade			
				2024		2025	
População Municipal				0,00		0,00	
Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			
2024	Não houve incompatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			-			

Território de Identidade		Quantidade Concluída		Valor liquidado	
		2024	2025	2024	2025
Estado		0,00	0,00	23.727,54	26.012,51
Público Beneficiário					
Público			Quantidade		
			2024		2025
-			-	-	
Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física		Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física		
2024	Ampliação da capacidade organizacional instalada		Não existe defasagem para referido contrato, o mesmo encontra-se em andamento com o total acumulado de 80,10% até 30/11/2024 .		
2025	Descreva o motivo, não identificado nos itens anteriores, que influenciou a defasagem apresentada		Os valores encontram-se desatualizados seguem abaixo as informações; Valor do Contrato após o Aditivo: R\$29.621.983,33 Valor total medido até 30/11/2025: R\$22.088.156,78 Percentual total acumulado: 85,06%		

Programa	418 - Bahia Minha Casa
Compromisso	C2 - Aprimorar as condições de habitação na Bahia, contemplando questões urbanísticas e fundiárias
Iniciativa	I0003 - Ampliar a disponibilização de infraestruturas, equipamentos e serviços públicos adequados nas áreas de habitação de interesse social e em territórios de
Prioridade da LDO	Não
Ação Orçamentária	5220 - Contenção de Encostas em Área de Risco
Compatibilidade	Sim

Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)						
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2025	54.264,00	53.210,34	0,00	210,34	210,34	0,40	Muito Baixo
Ano	Execução Física						
	Produto da Ação Orçamentária			1244 - Contenção de encosta realizada			
	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2025	18,00	21,00	18,00	1,00	2,00	9,52	Muito Baixo
Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00) e Física por Território de Identidade							
Território de Identidade			Quantidade Concluída		Valor liquidado		
			2025		2025		
Metropolitano de Salvador			1,00		65,66		
Vale do Jiquiriçá			1,00		144,68		
Público Beneficiário							
Público				Quantidade			
				2025			
População Municipal				0,00			
Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			

2024	Não houve o registro do motivo	-
2025	Não houve incompatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	-

Programa	418 - Bahia Minha Casa						
Compromisso	C3 - Ampliar a oferta de habitação adequada nas áreas rurais, em acordo com as especificidades sociais e produtivas						
Iniciativa	I0002 - Consolidar o Programa Estadual de Habitação Rural como instrumento de planejamento, com ênfase nos territórios de povos e comunidades tradicionais						
Prioridade da LDO	Não						
Ação Orçamentária	5576 - Produção de Unidade Habitacional em Comunidades Tradicionais						
Compatibilidade	Não						
Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)						
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2024	8.000,00	4.700,00	0,00	4.699,00	4.699,00	99,98	Ótimo
2025	8.000,00	7.800,00	0,00	7.800,00	7.800,00	100,00	Ótimo
Ano	Execução Física						
	Produto da Ação Orçamentária			736 - Unidade habitacional produzida			
	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2024	160,00	592,00	1,00	308,00	283,00	47,80	Baixo
2025	270,00	2.353,00	1,00	254,00	54,00	2,29	Muito Baixo

Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00) e Física por Território de Identidade				
Território de Identidade	Quantidade Concluída		Valor liquidado	
	2024	2025	2024	2025
Chapada Diamantina	36,00	0,00	-	-
Itaparica	60,00	-	1.000,00	-
Litoral Norte e Agreste Baiano	0,00	20,00	-	-
Litoral Sul	40,00	34,00	-	-
Metropolitano de Salvador	5,00	0,00	3.539,26	4.382,95
Recôncavo	35,00	0,00	-	-
Semiárido Nordeste II	32,00	0,00	-	-
Sertão Produtivo	15,00	-	-	-
Sertão do São Francisco	0,00	0,00	112,79	-
Sudoeste Baiano	0,00	0,00	46,95	3.053,05
Velho Chico	60,00	0,00	-	-
Bacia do Rio Grande	-	0,00	-	364,00
Público Beneficiário				
Público	Quantidade			
	2024	2025		
Agricultor Familiar	15,00	-		
Comunidade indígena	-	34,00		

Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física
2024	Ampliação da capacidade organizacional instalada	O cálculo da defasagem levou em consideração o orçamento executado no exercício em relação às obras concluídas deixando de fora as obras em execução. No exercício de 2024 foram realizadas a construção de 591 habitações de interesse social das 592 planejadas dessas 283 foram concluídas e outras 308 estão em execução. Considerando que em média uma unidade habitacional leva 18 meses para ser finalizada e o orçamento executado diz respeito ao total das obras (concluídas e em execução) o resultado de veria ser de 99,83%.
2025	Quando a realização das atividades foi influenciada pela incidência ou aumento de demandas, não previstas inicialmente	A Ação Orçamentária Produção de Unidade Habitacional em Comunidades Tradicionais apresentou defasagem superior a 30% entre a execução financeira e a execução física no exercício em análise em razão, principalmente, do descompasso temporal inerente às políticas públicas de infraestrutura habitacional. Embora tenham sido planejadas 2.353 unidades habitacionais, foram concluídas 54 unidades no período, correspondendo a 2,29% da meta física, enquanto 254 unidades encontram-se em execução e o quantitativo remanescente aguarda a conclusão de processos licitatórios. Ressalta-se que o cálculo da execução física considerou exclusivamente as unidades concluídas, não incorporando as obras em andamento, o que contribuiu para a aparente baixa execução da meta física no exercício. No tocante à execução financeira, do total de R\$ 8,0 milhões autorizados, foram pagos R\$ 7,9 milhões, representando 99,99% de execução, uma vez que os desembolsos concentram-se nas fases iniciais das obras, envolvendo mobilização, aquisição de insumos, contratação de serviços e formalização de contratos. Ademais, atrasos na finalização de processos licitatórios — decorrentes de ajustes técnicos, adequações às especificidades das comunidades tradicionais e prazos legais — impactaram o ritmo de entrega física, sem comprometer a aplicação dos recursos. Assim, a defasagem observada reflete predominantemente o escalonamento da execução das obras, com expectativa de ampliação significativa da execução física nos exercícios subsequentes.

Programa	418 - Bahia Minha Casa
Compromisso	C3 - Ampliar a oferta de habitação adequada nas áreas rurais, em acordo com as especificidades sociais e produtivas
Iniciativa	I0002 - Consolidar o Programa Estadual de Habitação Rural como instrumento de planejamento, com ênfase nos territórios de povos e comunidades tradicionais

Prioridade da LDO	Não						
Ação Orçamentária	1199 - Realização de Serviço Social em Comunidades						
Compatibilidade	Sim						
Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)						
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2025	0,00	309,85	0,00	0,00	0,00	0,00	Muito Baixo
Ano	Execução Física						
	Produto da Ação Orçamentária			1471 - Serviço social realizado			
	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2025	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Muito Baixo
Público Beneficiário							
Público				Quantidade			
				2025			
-				-			
Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			
2025	Não houve incompatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física			-			

Programa		418 - Bahia Minha Casa					
Compromisso		C4 - Desenvolver ações e planos voltados à adequação habitacional					
Iniciativa		I0001 - Consolidar o Plano Estadual de Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária (PLANEHAB) como instrumento de planejamento					
Prioridade da LDO		Não					
Ação Orçamentária		7937 - Elaboração do Plano Estadual de Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária do Estado da Bahia					
Compatibilidade		Sim					
Ano	Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00)						
	Orçado Inicial	Orçado ao final do exercício	Contingenciado	Liquidado	Pago	Execução Financeira (%)	Conceito
2025	0,00	5.200,00	0,00	628,48	628,48	12,09	Muito Baixo
Ano	Execução Física						
	Produto da Ação Orçamentária			748 - Plano habitacional elaborado			
	Quantidade Inicial	Quantidade programada ao final do exercício	Não Iniciado	Em Execução	Concluído	Execução Física (%)	Conceito
2025	1,00	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	Muito Baixo
Execução orçamentário-financeira (em R\$ 1.000,00) e Física por Território de Identidade							
Território de Identidade			Quantidade Concluída		Valor liquidado		
			2025		2025		
Metropolitano de Salvador			0,00		628,48		
Público Beneficiário							

Público		Quantidade
		2025
-		-
Ano	Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	Detalhamento do Motivo para não compatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física
2025	Não houve incompatibilidade entre a execução orçamentário-financeira e física	-

1.1.5.3. Índice das Despesas de Exercícios Anteriores (DEA) e da Previsão dos Restos a Pagar (RP)

Esta seção destaca o índice de despesa de exercícios anteriores - DEA – que é a despesa de exercício encerrado, para a qual o orçamento respectivo consignava crédito próprio, com saldo suficiente para atendê-la, ou que não se tenha processado na época própria, bem como os restos a pagar com prescrição interrompida e os compromissos reconhecidos após o encerramento do exercício correspondente. Ademais, destaca, também, a previsão de restos a pagar, que são as despesas empenhadas e não pagas até o final do exercício. O objetivo desses índices é evidenciar fatos que ocorrem na execução da ação orçamentária e podem comprometer a eficiência da ação governamental. Menores valores desses índices refletem menores intercorrências na execução do que foi planejado no orçamento anual, com cumprimento do cronograma de pagamento das obrigações assumidas com terceiros para execução da política pública. São indicadores que visam medir a excelência dos processos internos na perspectiva do esforço governamental.

Índice da Despesas de Exercícios Anteriores (DEA) do Programa

Ano:2024		
Programa/Órgãos	DEA	
	Valor (R\$ 1.000,00)	Execução (%)
418 - Bahia Minha Casa	23.486,39	10,37
SEDUR	23.486,39	10,59
5114 - Urbanização em Assentamento Precário	7.319,86	33,99
5112 - Produção de Unidade Habitacional	7.311,71	9,55
1177 - Preservação do Centro Antigo de Salvador	4.453,87	18,19

Índice da Despesas de Exercícios Anteriores (DEA) do Programa

Ano:2025		
Programa/Órgãos	DEA	
	Valor (R\$ 1.000,00)	Execução (%)
418 - Bahia Minha Casa	21.469,39	13,63
SEDUR	21.469,39	14,34
5220 - Contenção de Encostas em Área de Risco	6.587,78	18,41
5112 - Produção de Unidade Habitacional	6.183,23	11,87
1177 - Preservação do Centro Antigo de Salvador	4.969,63	46,90

Índice da Previsão dos Restos a Pagar do Programa (RP)

Ano:2024		
Programa/Órgãos	RP	
	Valor (R\$ 1.000,00)	Execução (%)
418 - Bahia Minha Casa	118,23	0,05
SEDUR	118,23	0,05
5220 - Contenção de Encostas em Área de Risco	115,31	0,37
5114 - Urbanização em Assentamento Precário	2,91	0,01

Índice da Previsão dos Restos a Pagar do Programa (RP)

Ano:2025		
Programa/Órgãos	RP	
	Valor (R\$ 1.000,00)	Execução (%)
418 - Bahia Minha Casa	119,73	0,08
SEDUR	119,73	0,08
7937 - Elaboração do Plano Estadual de Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária	71,52	10,22
1199 - Realização de Serviço Social em Comunidades	46,35	0,71
5114 - Urbanização em Assentamento Precário	0,95	0,01