

## APÊNDICE C – DESAPROPRIAÇÕES – VIÁRIO ESTRUTURANTE

### 1. INTRODUÇÃO

Neste levantamento, apresentamos as informações sobre as desapropriações necessárias decorrentes das intervenções no que chamamos de Viário Estruturante, representado pelas principais ruas/avenidas que perpassam pelo bairro de Cassange.

Em função de diversos elementos do projeto de urbanização de Cassange, se faz necessário a desapropriação de alguns imóveis presentes nos locais. Os principais motivos para a remoção das casas são:

- URB – Praças e largos

Os Projetos de Urbanização incluíram a elaboração de projetos de praças e largos, discutidas e aprovadas pela comunidade durante o processo participativo. Em alguns casos, para a construção nas áreas reservadas para tais equipamentos, serão necessárias desapropriações.

- EQP - Equipamentos Públicos

A partir dos levantamentos e constatações em de campo, associadas às demandas da comunidade, a proposta contempla a definição de áreas para implantação de equipamentos públicos como escolas, creches, postos de saúde, centros comunitários, hortas, equipamentos culturais. Para a construção em algumas destas áreas reservadas, serão necessárias desapropriações.

- GEO H e GEO V - Projeto Geométrico Horizontal e/ou Vertical

A implantação das vias de circulação exige, em alguns casos, o alargamento das mesmas e/ou mudanças de níveis, necessitando de espaços para contenções ou criação de taludes. As desapropriações decorrentes destes casos são caracterizadas como oriundas do Projeto Geométrico Horizontal ou Vertical, respectivamente.

- INFRA - Projetos de Infraestrutura (água, esgoto, drenagem)

Os sistemas de água, esgoto e drenagem podem exigir espaços a serem desapropriados para sua instalação e manutenção.

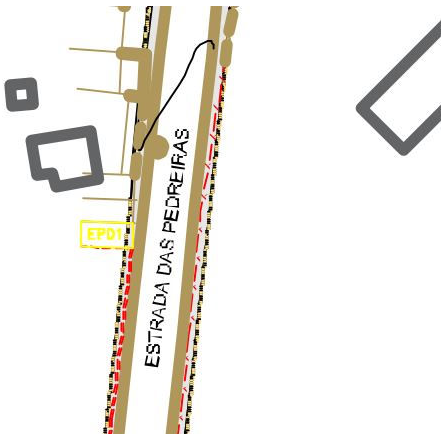
Diante disso, foi feito um levantamento de cada casa a ser retirada, detalhando – quando possível – informações sobre as mesmas, a situação que se encontram, o tipo de uso do imóvel, além de registros fotográficos, levantamento das áreas e etc. Sobre os usos, fizemos as seguintes classificações:

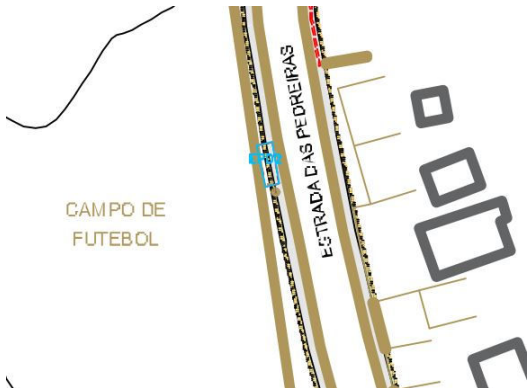
- Residencial (RES)
- Comercial (COM)
- Misto (MIS)
- Abandonado (ABD)
- Não Identificado (NI)
- Institucional (INS)
- Terreiro (TER)

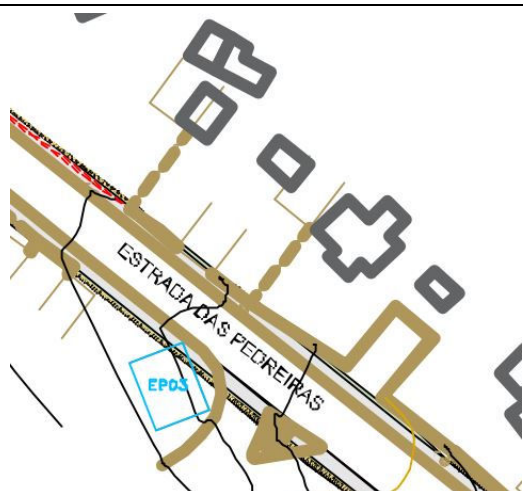
Ao fazer a análise de cada caso, percebeu-se que em algumas situações não se fazia necessária a retirada total da casa, apenas algum elemento dela que pudesse ser removido ou realocado, como escadas e varandas. Para isso, propomos a opção de “remoção parcial”, com a finalidade de diminuir os impactos sociais causados pela retirada de uma propriedade inteira.

## 2. DESAPROPRIAÇÕES TOTAIS

### 2.1 Estrada das Pedreiras

| Identificação: EP01                                                                                                            |                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Fonte: 1301-VIP_E4_URB_PlantaGeral_R0</p> |  <p>Fonte: 1301-VIP_2016-09-15_SAM_2247</p> |
| <b>Logradouro:</b>                                                                                                             | Estrada das Pedreiras                                                                                                         |
| <b>Nº pavimentos:</b>                                                                                                          | 2                                                                                                                             |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b>                                                                                           | 59.90m <sup>2</sup>                                                                                                           |
| <b>Uso/Situação:</b>                                                                                                           | Residencial                                                                                                                   |

| Identificação: EP02                                                                                                              |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Fonte: 1301-VIP_E4_URB_PlantaGeral_R0</p> |  <p>Fonte: 1301-VIP_2016-09-15_SAM_2245</p> |
| <b>Logradouro:</b>                                                                                                               | Estrada das Pedreiras                                                                                                           |
| <b>Nº pavimentos:</b>                                                                                                            | 1                                                                                                                               |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b>                                                                                             | 17.73m <sup>2</sup>                                                                                                             |
| <b>Uso/Situação:</b>                                                                                                             | Outros - Barracão de apoio ao Campo de Futebol                                                                                  |

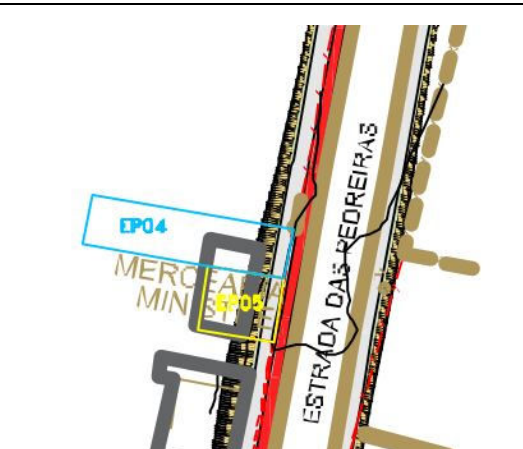
**Identificação: EP03**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2240

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada das Pedreiras |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                     |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 81.10m <sup>2</sup>   |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Comercial (mercearia) |

**Identificação: EP04**

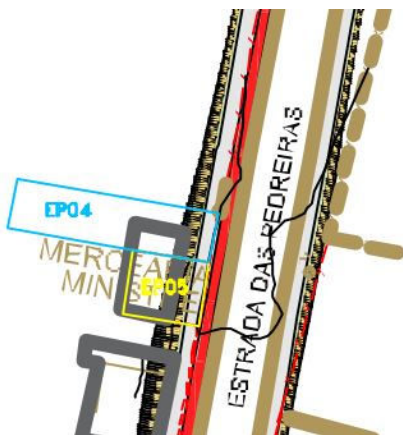
Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: Google Earth 2014

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada das Pedreiras |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                     |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 144.29m <sup>2</sup>  |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial           |



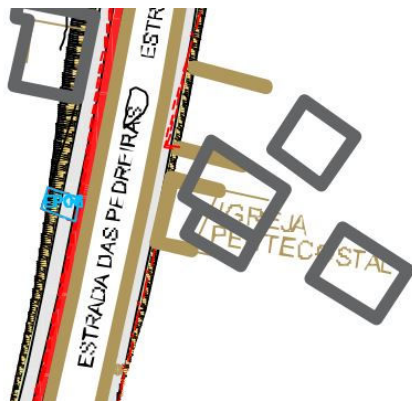
**Identificação: EP05**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2235

|                                      |                                |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada das Pedreiras          |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 2                              |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 141,26m²                       |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Misto (Residência e Mercearia) |

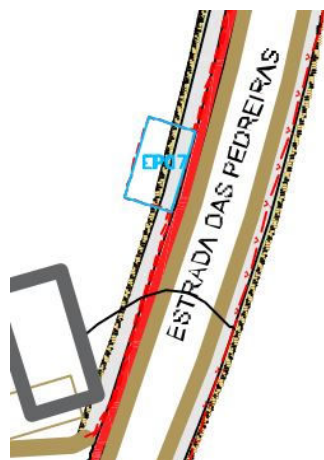
**Identificação: EP06**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2237

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada das Pedreiras |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                     |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 15.54m²               |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Não identificado      |

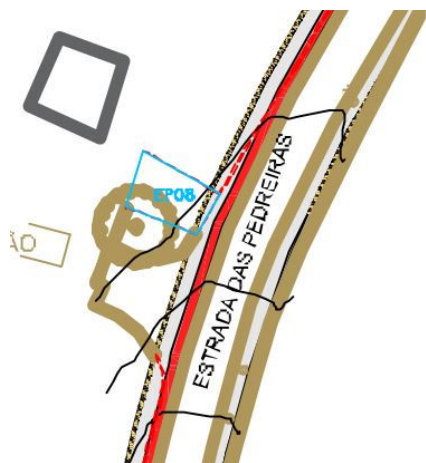
**Identificação: EP07**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2238

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada das Pedreiras |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                     |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 60.00m²               |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Não Identificado      |

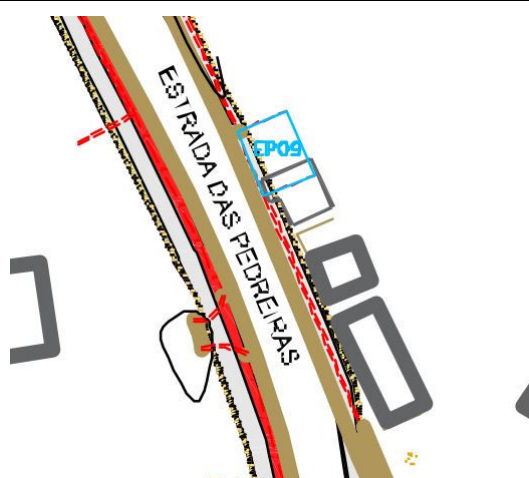
**Identificação: EP08**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2233

|                                      |                            |
|--------------------------------------|----------------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada das Pedreiras      |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                          |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 79,83m²                    |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Outros – Guarita / Garagem |

**Identificação: EP09**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2229

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada das Pedreiras |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                     |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 50.15m <sup>2</sup>   |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Não Identificado      |

**2.2 Estrada do Raposo****Identificação: ER01**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



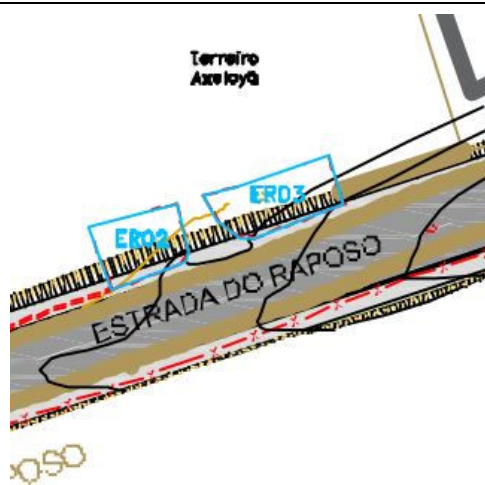
Google Earth

Fonte: Google Earth 2014

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo   |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                   |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 34.33m <sup>2</sup> |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Não Identificado    |

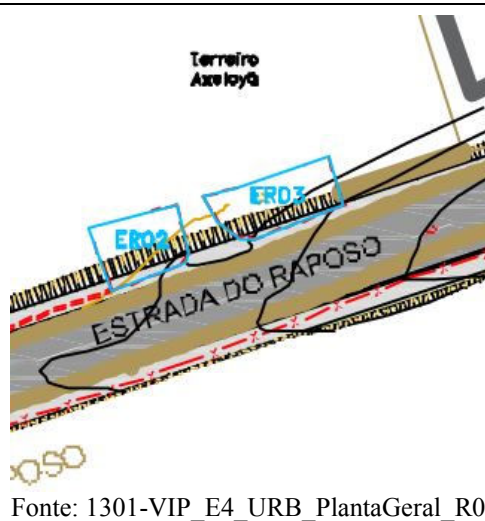


**Identificação: ER02**



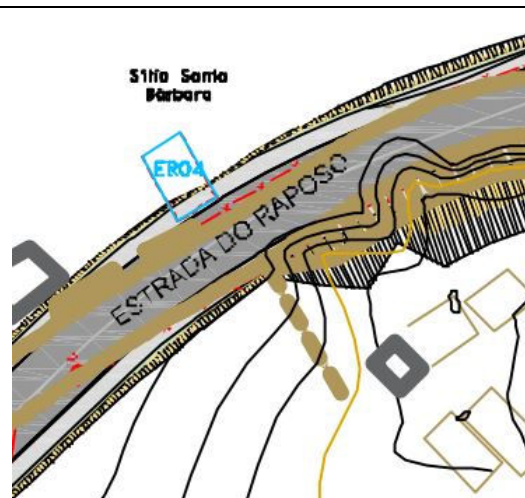
|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 57.19m²           |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Guarita           |

**Identificação: ER03**



|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 66.99m²           |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Guarita           |



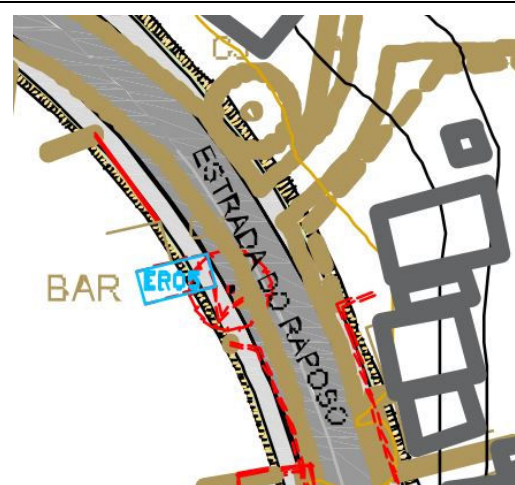
**Identificação: ER04**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2193

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 39.03m²           |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial       |

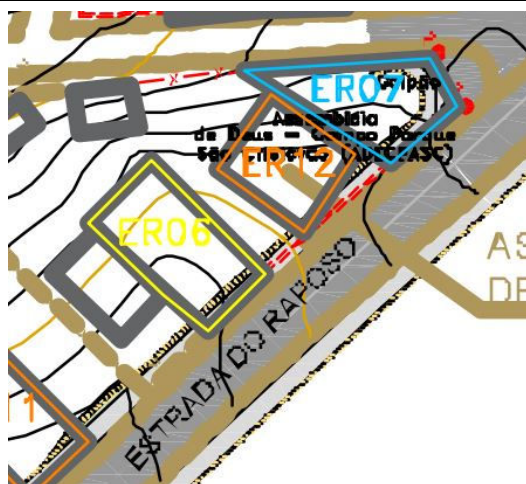
**Identificação: ER05**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2200

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 23.75m²           |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Comercial (venda) |
| <b>Observação:</b>                   | Parece abandonado |

**Identificação: ER07**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_16-07-18\_SAM\_1592

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 113.03m²          |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Outros - galpão   |

**Identificação: ER08**

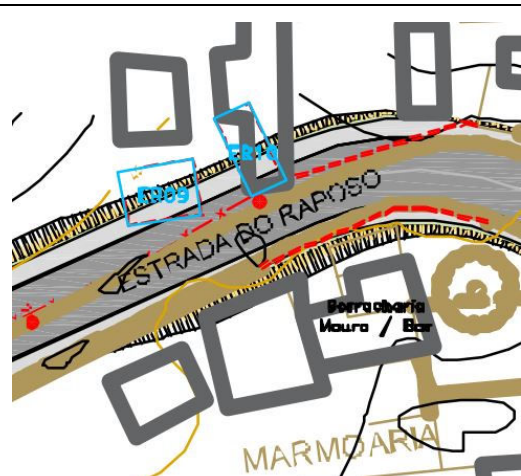
Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2216

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 71.76m²           |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial       |



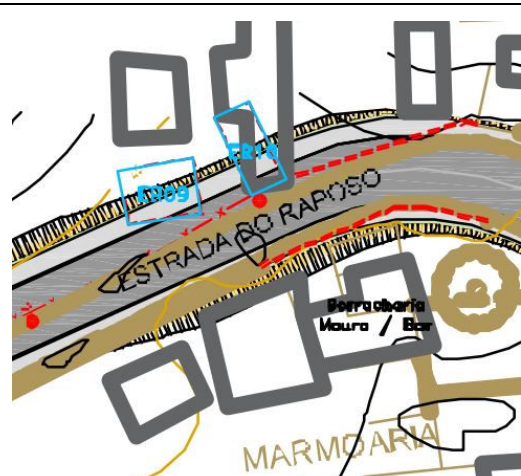
**Identificação: ER09**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2223

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 48.74m²           |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial       |

**Identificação: ER10**

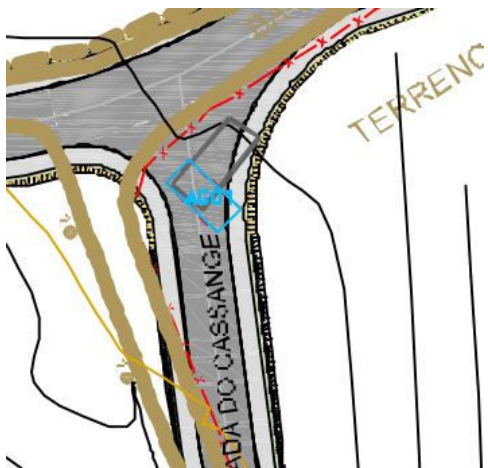
Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0

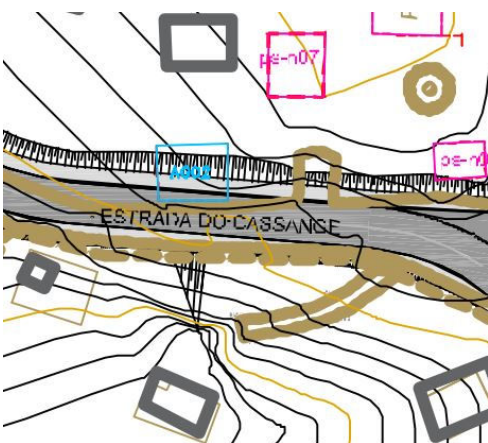


Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2223

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 37.26m²           |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial       |

## 2.3 Estrada do Cassange

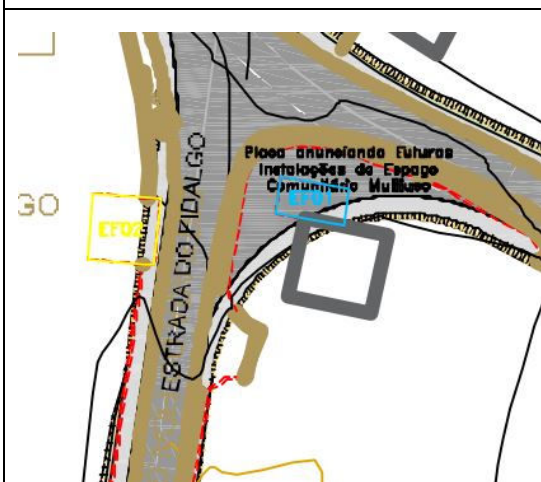
|                                                                                                                                |                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Identificação:</b> AG01                                                                                                     |                                                                                                                               |
|  <p>Fonte: 1301-VIP_E4_URB_PlantaGeral_R0</p> |  <p>Fonte: 1301-VIP_2016-09-15_SAM_2165</p> |
| <b>Logradouro:</b>                                                                                                             | Estrada do Cassange                                                                                                           |
| <b>Nº pavimentos:</b>                                                                                                          | 1                                                                                                                             |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b>                                                                                           | 29.53m <sup>2</sup>                                                                                                           |
| <b>Uso/Situação:</b>                                                                                                           | Não Identificado                                                                                                              |

|                                                                                                                                  |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Identificação:</b> AG02                                                                                                       |                                                                                                                                 |
|  <p>Fonte: 1301-VIP_E4_URB_PlantaGeral_R0</p> |  <p>Fonte: 1301-VIP_2016-09-15_SAM_2253</p> |
| <b>Logradouro:</b>                                                                                                               | Estrada do Cassange                                                                                                             |
| <b>Nº pavimentos:</b>                                                                                                            | 1                                                                                                                               |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b>                                                                                             | 80.09m <sup>2</sup>                                                                                                             |
| <b>Uso/Situação:</b>                                                                                                             | Comercial (oficina)                                                                                                             |



## 2.4 Estrada do Fidalgo

### Identificação: EF01



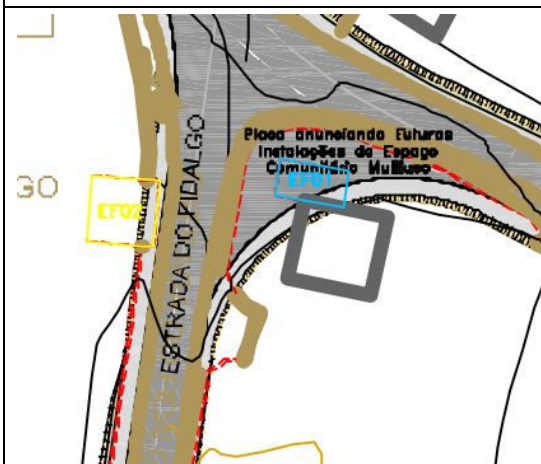
Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2149

|                                      |                                    |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Fidalgo                 |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                                  |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 36.05m <sup>2</sup>                |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Institucional - Centro Comunitário |

### Identificação: EF02



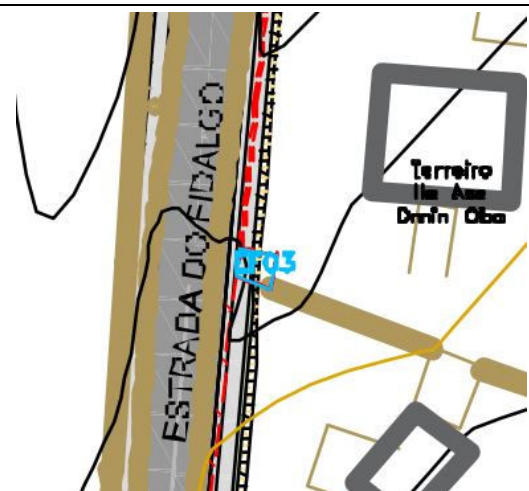
Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2150

|                                      |                              |
|--------------------------------------|------------------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Fidalgo           |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 2                            |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 125.98m <sup>2</sup>         |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Misto – Residencial e Igreja |

**Identificação: EF03**



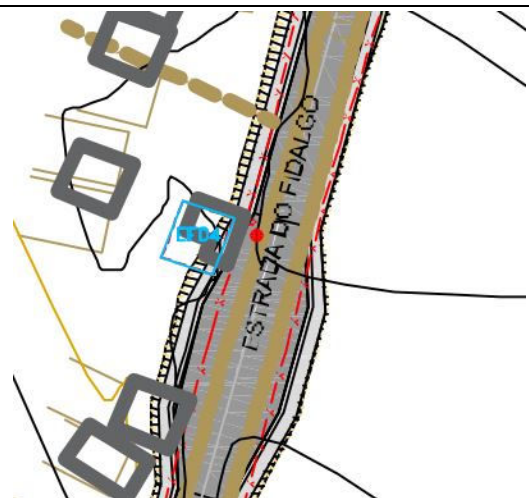
Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2137

|                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Fidalgo |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                  |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 8.56m <sup>2</sup> |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Não Identificado   |

**Identificação: EF04**



Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0

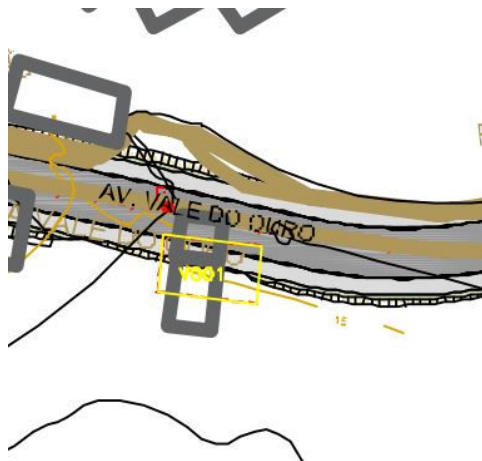


Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2125

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Fidalgo  |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                   |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 42.23m <sup>2</sup> |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial         |

## 2.5 Av. Vale do Ouro

### Identificação: VO01



Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2112

|                                      |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Vale do Ouro |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 2                |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 168.62m²         |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Não identificado |

### Identificação: VO02



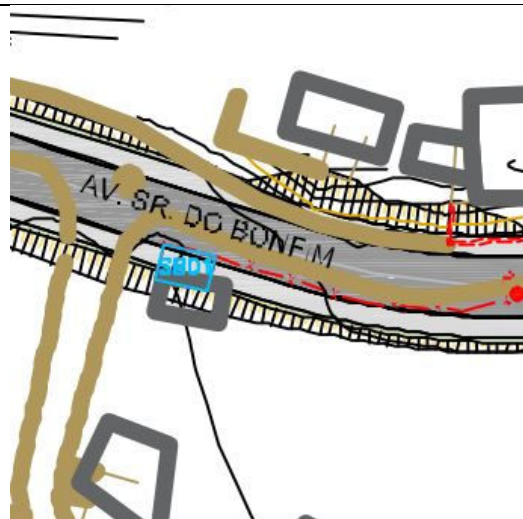
Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2089

|                                      |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Vale do Ouro |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 32.92m²          |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial      |



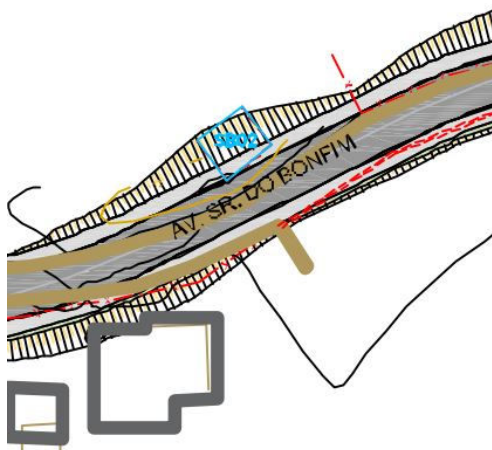
**2.6 Av. Sr. do Bonfim****Identificação: SB01**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2053

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Sr. do Bonfim   |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                   |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 20.14m <sup>2</sup> |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial         |

**Identificação: SB02**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2031

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Sr. Do Bonfim   |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                   |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 46.35m <sup>2</sup> |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial         |

**Identificação: SB03**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2021

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Sr. Do Bonfim |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 15.80m²           |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial       |

**Identificação: SB04**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2023

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Sr. Do Bonfim |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 2                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 126.86m²          |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial       |

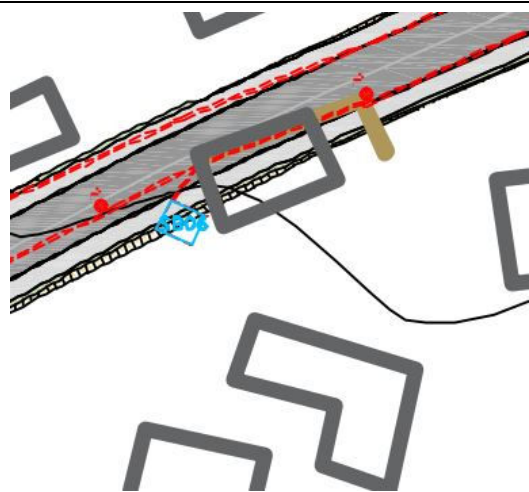
**Identificação: SB05**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2023

|                                      |                             |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Sr. Do Bonfim           |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 2                           |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 64.00m <sup>2</sup>         |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Misto (Residencial e Venda) |

**Identificação: SB06**

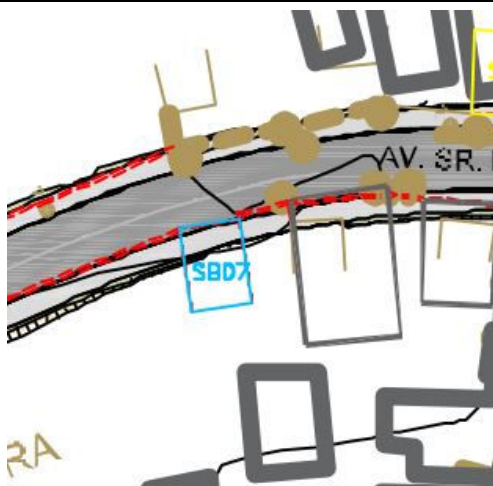
Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_13-07-08\_DSC00691

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Sr. Do Bonfim   |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                   |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 15.52m <sup>2</sup> |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Guarita             |



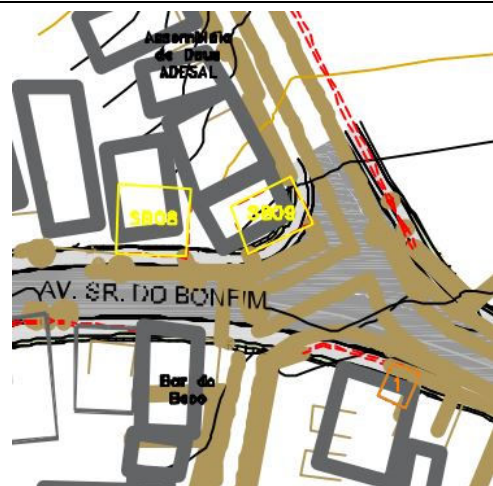
**Identificação: SB07**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2018

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Sr. do Bonfim |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 47.63m²           |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Abandonado        |

**Identificação: SB08**

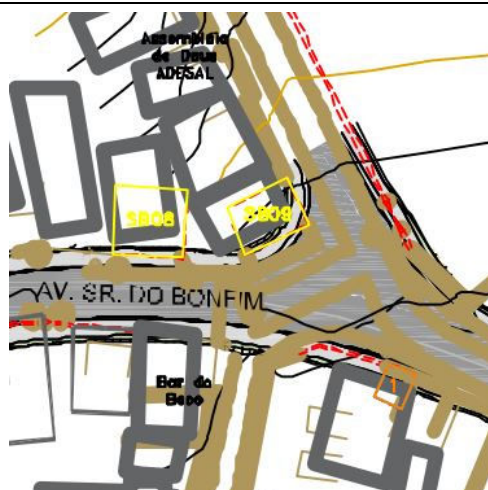
Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2012

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Sr. Do Bonfim |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 2                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 135.04m²          |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial       |

**Identificação: SB09**



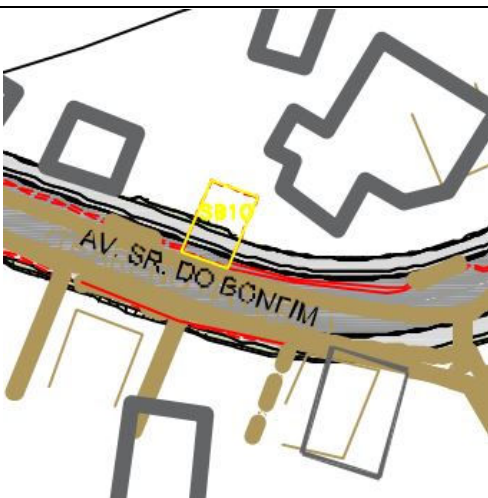
Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2008

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Sr. Do Bonfim |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 2                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 96.48m²           |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial       |

**Identificação: SB10**



Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_14-06-06\_SAM\_5028

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Sr. do Bonfim |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 2                 |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 84.68m²           |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Outros - Galpão   |



### 3 DESAPROPRIAÇÕES PARCIAIS

#### 3.1 Estrada do Raposo

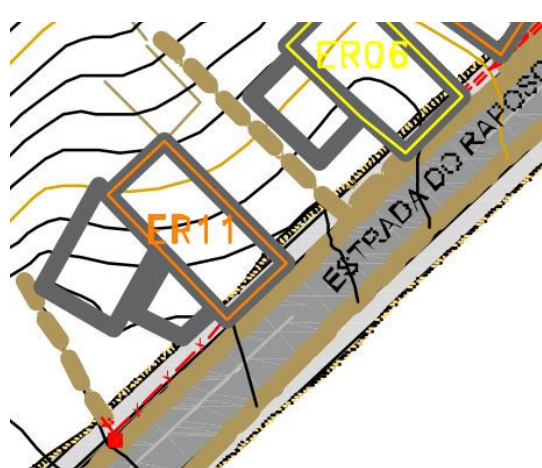
**Identificação: ER06**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_16-07-18\_SAM\_1595

|                                      |                      |
|--------------------------------------|----------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo    |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 2                    |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 262.06m <sup>2</sup> |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial          |

**Identificação: ER11**

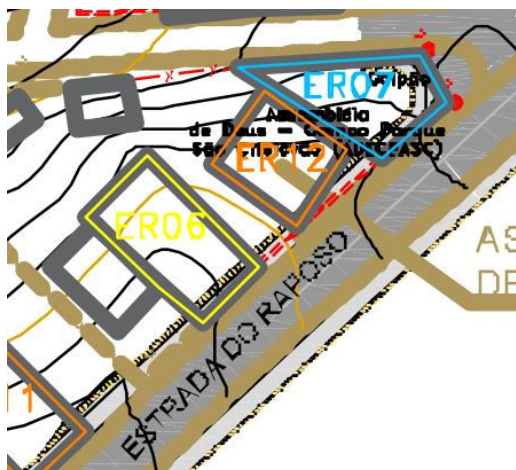
Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_16-07-18\_SAM\_1596

|                                      |                      |
|--------------------------------------|----------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo    |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 2                    |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 264,38m <sup>2</sup> |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Residencial          |



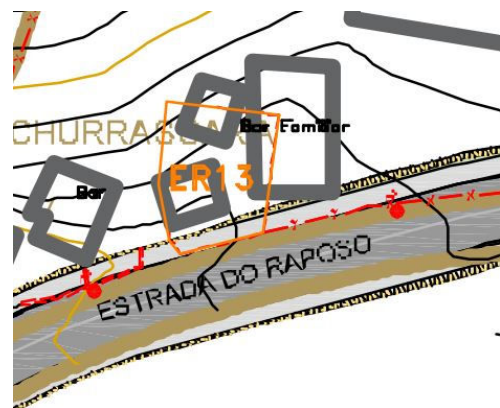
**Identificação: ER12**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



Fonte: 1301-VIP\_16-07-18\_SAM\_1594

|                                      |                        |
|--------------------------------------|------------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo      |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                      |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 92,22m <sup>2</sup>    |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Institucional - Igreja |

**Identificação: ER13**

Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0

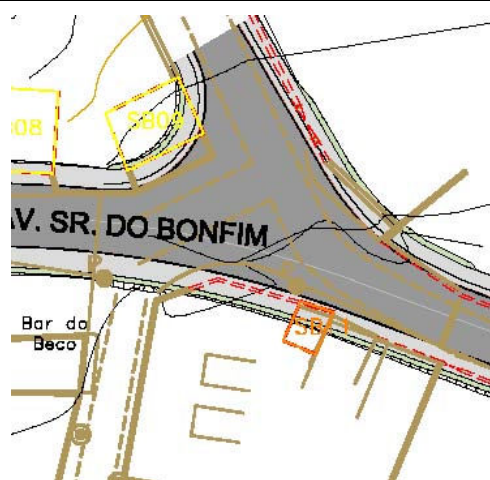


Fonte: 1301-VIP\_16-07-18\_SAM\_1602

|                                      |                         |
|--------------------------------------|-------------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Estrada do Raposo       |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                       |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 172,58m <sup>2</sup>    |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Comercial / Restaurante |

### 3.2 Av. Sr. do Bonfim

**Identificação:** SB11



Fonte: 1301-VIP\_E4\_URB\_PlantaGeral\_R0



1301-VIP\_2016-09-15\_SAM\_2011

|                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| <b>Logradouro:</b>                   | Av. Sr. do Bonfim  |
| <b>Nº pavimentos:</b>                | 1                  |
| <b>Área ocupada pela edificação:</b> | 14,62 <sup>2</sup> |
| <b>Uso/Situação:</b>                 | Comercial (venda)  |

## 4 QUADRO RESUMO

| Grupo            | Cód  | Localização       | Tipo     | Quant | Nº Pav. | Área   | Uso | Motivo |
|------------------|------|-------------------|----------|-------|---------|--------|-----|--------|
| Viário Principal | VO01 | AV VALE DO OURO   | integral | 1     | 2       | 168,62 | NI  | GEM    |
| Viário Principal | VO02 | AV VALE DO OURO   | integral | 1     | 1       | 32,92  | RES | GEM    |
| Viário Principal | SB01 | AV. SR DO BONFIM  | integral | 1     | 1       | 20,14  | RES | GEM    |
| Viário Principal | SB02 | AV. SR DO BONFIM  | integral | 1     | 1       | 46,35  | RES | GEM    |
| Viário Principal | SB03 | AV. SR DO BONFIM  | integral | 1     | 1       | 15,80  | RES | GEM    |
| Viário Principal | SB04 | AV. SR DO BONFIM  | integral | 1     | 2       | 126,86 | RES | GEM    |
| Viário Principal | SB05 | AV. SR DO BONFIM  | integral | 1     | 2       | 64,00  | MIS | GEM    |
| Viário Principal | SB06 | AV. SR DO BONFIM  | integral | 1     | 1       | 15,52  | OUT | GEM    |
| Viário Principal | SB07 | AV. SR DO BONFIM  | integral | 1     | 1       | 47,63  | ABD | GEM    |
| Viário Principal | SB08 | AV. SR DO BONFIM  | integral | 1     | 2       | 135,04 | RES | GEM    |
| Viário Principal | SB09 | AV. SR DO BONFIM  | integral | 1     | 2       | 96,48  | RES | GEM    |
| Viário Principal | SB10 | AV. SR DO BONFIM  | integral | 1     | 2       | 84,68  | RES | GEM    |
| Viário Principal | SB11 | AV. SR DO BONFIM  | parcial  | 1     | 1       | 14,62  | COM | GEM    |
| Viário Principal | EP01 | EST DAS PEDREIRAS | integral | 1     | 2       | 59,90  | RES | GEM    |
| Viário Principal | EP02 | EST DAS PEDREIRAS | integral | 1     | 1       | 17,73  | OUT | GEM    |
| Viário Principal | EP03 | EST DAS PEDREIRAS | integral | 1     | 1       | 81,10  | COM | GEM    |
| Viário Principal | EP04 | EST DAS PEDREIRAS | integral | 1     | 1       | 144,29 | RES | GEM    |
| Viário Principal | EP05 | EST DAS PEDREIRAS | integral | 1     | 2       | 141,26 | MIS | GEM    |
| Viário Principal | EP06 | EST DAS PEDREIRAS | integral | 1     | 1       | 15,54  | NI  | GEM    |
| Viário Principal | EP07 | EST DAS PEDREIRAS | integral | 1     | 1       | 60,00  | NI  | GEM    |
| Viário Principal | EP08 | EST DAS PEDREIRAS | integral | 1     | 1       | 79,83  | OUT | GEM    |
| Viário Principal | EP09 | EST DAS PEDREIRAS | integral | 1     | 1       | 50,15  | NI  | GEM    |
| Viário Principal | AG01 | EST DO CASSANGE   | integral | 1     | 1       | 29,53  | NI  | GEM    |
| Viário Principal | AG02 | EST DO CASSANGE   | integral | 1     | 1       | 80,09  | COM | GEM    |
| Viário Principal | EF01 | EST DO FIDALGO    | integral | 1     | 1       | 36,05  | INS | GEM    |
| Viário Principal | EF02 | EST DO FIDALGO    | integral | 1     | 2       | 125,98 | MIS | GEM    |
| Viário Principal | EF03 | EST DO FIDALGO    | integral | 1     | 1       | 8,56   | NI  | GEM    |
| Viário Principal | EF04 | EST DO FIDALGO    | integral | 1     | 1       | 42,23  | RES | GEM    |
| Viário Principal | ER01 | EST DO RAPOSO     | integral | 1     | 1       | 34,33  | NI  | GEM    |
| Viário Principal | ER02 | EST DO RAPOSO     | integral | 1     | 1       | 57,19  | OUT | GEM    |
| Viário Principal | ER03 | EST DO RAPOSO     | integral | 1     | 1       | 66,99  | OUT | GEM    |
| Viário Principal | ER04 | EST DO RAPOSO     | integral | 1     | 1       | 39,03  | RES | GEM    |
| Viário Principal | ER05 | EST DO RAPOSO     | integral | 1     | 1       | 23,75  | COM | GEM    |
| Viário Principal | ER07 | EST DO RAPOSO     | integral | 1     | 1       | 113,02 | OUT | GEM    |
| Viário Principal | ER08 | EST DO RAPOSO     | integral | 1     | 1       | 71,76  | RES | GEM    |
| Viário Principal | ER09 | EST DO RAPOSO     | integral | 1     | 1       | 48,74  | RES | GEM    |
| Viário Principal | ER10 | EST DO RAPOSO     | integral | 1     | 1       | 37,26  | NI  | GEM    |
| Viário Principal | ER06 | EST DO RAPOSO     | parcial  | 1     | 2       | 262,06 | RES | GEM    |
| Viário Principal | ER11 | EST DO RAPOSO     | parcial  | 1     | 2       | 264,38 | RES | GEM    |
| Viário Principal | ER12 | EST DO RAPOSO     | parcial  | 1     | 1       | 99,22  | RES | GEM    |
| Viário Principal | ER13 | EST DO RAPOSO     | parcial  | 1     | 1       | 172,58 | COM | GEM    |



## 5 QUADRO RESUMO GERAL

| Localização                   | Tipo      |          |           | Motivo   |           |          |          |           | Uso       |          |          |          |          |          |          |           | Área<br>(m2)   |
|-------------------------------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|----------------|
|                               | Integral  | Parcial  | Totais    | URB      | GEM       | EQP      | INFRA*   | Totais    | RES       | COM      | MIS      | ABD      | NI       | INS      | OUT      | Totais    |                |
| AV VALE DO OURO               | 2         | 0        | 2         | 0        | 2         | 0        | 0        | 2         | 0         | 0        | 0        | 0        | 2        | 0        | 0        | 2         | 201,54         |
| EST DAS PEDREIRAS             | 9         | 0        | 9         | 0        | 9         | 0        | 0        | 9         | 6         | 1        | 0        | 0        | 0        | 0        | 2        | 9         | 649,80         |
| EST DO CASSANGE               | 2         | 0        | 2         | 0        | 2         | 0        | 0        | 2         | 1         | 0        | 0        | 0        | 1        | 0        | 0        | 2         | 109,62         |
| EST DO FIDALGO                | 4         | 0        | 4         | 0        | 4         | 0        | 0        | 4         | 2         | 0        | 0        | 0        | 0        | 2        | 0        | 4         | 212,82         |
| EST DO RAPOSO                 | 9         | 4        | 13        | 0        | 13        | 0        | 0        | 13        | 5         | 1        | 2        | 1        | 1        | 0        | 3        | 13        | 1290,31        |
| <b>Total Viário Principal</b> | <b>26</b> | <b>4</b> | <b>30</b> | <b>0</b> | <b>30</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>30</b> | <b>14</b> | <b>2</b> | <b>2</b> | <b>1</b> | <b>4</b> | <b>2</b> | <b>5</b> | <b>30</b> | <b>2464,09</b> |
| BIRIBEIRA                     | 1         | 1        | 2         | 0        | 2         | 0        | 0        | 2         | 2         | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 2         | 74,62          |
| CARANGI                       | 8         | 0        | 8         | 3        | 2         | 3        | 0        | 8         | 6         | 1        | 0        | 1        | 0        | 0        | 0        | 8         | 436,45         |
| PÔR DO SOL                    | 8         | 1        | 9         | 3        | 4         | 2        | 0        | 9         | 5         | 0        | 0        | 1        | 3        | 0        | 0        | 9         | 624,63         |
| <b>Total Grupo 01</b>         | <b>17</b> | <b>2</b> | <b>19</b> | <b>6</b> | <b>8</b>  | <b>5</b> | <b>0</b> | <b>19</b> | <b>13</b> | <b>1</b> | <b>0</b> | <b>2</b> | <b>3</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>19</b> | <b>1135,70</b> |
| CANTO DO RIO                  | 12        | 0        | 12        | 3        | 8         | 1        | 0        | 12        | 7         | 0        | 2        | 0        | 0        | 1        | 2        | 12        | 717,90         |
| *B IPITANGA/V SANTANA*        | 0         | 0        | 0         | 0        | 0         | 0        | 0        | 0         | 0         | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0         | 0,00           |
| BEIRA RIO**                   | 0         | 0        | 0         | 0        | 0         | 0        | 0        | 0         | 0         | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0         | 0,00           |
| <b>Total Grupo 02</b>         | <b>12</b> | <b>0</b> | <b>12</b> | <b>3</b> | <b>8</b>  | <b>1</b> | <b>0</b> | <b>12</b> | <b>7</b>  | <b>0</b> | <b>2</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>1</b> | <b>2</b> | <b>12</b> | <b>717,90</b>  |
| <b>Total Geral</b>            | <b>55</b> | <b>6</b> | <b>61</b> | <b>9</b> | <b>46</b> | <b>6</b> | <b>0</b> | <b>61</b> | <b>34</b> | <b>3</b> | <b>4</b> | <b>3</b> | <b>7</b> | <b>3</b> | <b>7</b> | <b>61</b> | <b>4317,69</b> |

\* O levantamento sobre desapropriações decorrentes dos projetos de infra-estrutura está em andamento.

\*\*Os projetos para as comunidades Bosque Ipitanga, Vila Santana e Beira Rio foram desenvolvidos até o estágio preliminar, tendo em vista que dependem da implementação de intervenções para o controle dos riscos de inundação da planície do rio Ipitanga. Assim, não foram desenvolvidos quantitativos referentes a desapropriações nestas comunidades.